



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. LAVORI PUBBLICI E PNRR -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 39.24 “Riqualificazione aree scolastiche esterne presso l’Istituto di Istruzione Superiore Mattiussi Pertini”- Variazione catastale area esterna Istituto Mattiussi-Pertini - Determinazione a contrarre, impegno di spesa e affidamento all’arch. Paolo Saccardi di Pordenone - C.U.P. B52B24000420004 – CIG B30DB4FD2C (campione ex art. 52 comma 1)

N. det. 2024/165

N. cron. 2223, in data 18/09/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visto il decreto del Vicesindaco Reggente n. 78 del 19 luglio 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la determinazione del Settore VI – Gestione Territorio, Infrastrutture, Ambiente – numero cronologico 2728 del 28.10.2022, a firma del dirigente arch. Ivo Rinaldi, con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Guido Lutman, l’incarico di posizione organizzativa dell’Unità operativa complessa

“Lavori Pubblici e PNRR”; collocata presso il Settore VII “Opere Pubbliche e Gestione del Territorio”, con decorrenza dal 1° novembre 2022 e fino 30 novembre 2026.

Presupposti di fatto

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 01.02.2024 risulta approvato il documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) relativo all'intervento Opera 39.24 “Riqualificazione aree scolastiche esterne presso l'Istituto di Istruzione Superiore Mattiussi Pertini” – C.U.P. B52B24000420004 intervento già inserito a bilancio che prevede un quadro economico di complessivi € 300.000,00;
- la redazione del Documento di indirizzo alla progettazione sopra menzionato è stata preceduta da intese e accordi presi con l'Istituto scolastico, l'Ente Decentramento Regionale, l'Assessorato allo sport e l'Assessorato all'urbanistica;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 12.02.2024 avente titolo “Variazione al bilancio di previsione 2024/2026 per nuove entrate e spese e storni di fondi” si prende atto della previsione della maggiore entrata regionale di € 300.000,00, a ristoro del cofinanziamento comunale impiegato per la realizzazione dell'opera “Agenda Urbana – azione 4.3” giusta delibera della Giunta regionale 788 del 19.05.2023 destinati alla riqualificazione di aree scolastiche esterne;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 48 del 22.02.2024 - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 36/2023 e del relativo allegato I.5 - è stato adottato l'aggiornamento n. 1 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'Elenco Annuale per l'anno 2024, contenente l'intervento n. 39.24 denominato “Riqualificazione aree scolastiche esterne presso l'Istituto di Istruzione Superiore Mattiussi – Pertini”;
- con determinazione n. cron. 641 del 21.03.2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'ing. Pietro Bellis e con il medesimo atto è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con delibera di Giunta Comunale n. 114 del 24.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera in parola, redatto dall'arch. Paolo Saccardi P.IVA 01096730930, incaricato con determinazione n. cron. 654, di data 21.03.2024, del servizio di progettazione, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, e direzione lavori alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq_61710) e dei documenti ad essa allegati – CIG B0EE4A5CD9;

Precisato che l'opera è finanziata per € 300.000,00 con vincoli derivanti da trasferimenti YR225 – al capitolo di spesa 06012270 “Beni Immobili: Manutenzioni Straordinarie Impianti Sportivi” – E 42120001 Nuove piastre presso ex Fiera – C.C. 340 “Impianti Sportivi”.

Vista la proposta del funzionario tecnico RUP dell'opera in argomento datata 16.09.2024 e conservata agli atti della quale si riportano i seguenti passi principali:

[...] Presso l'area esterna dell'Istituto Superiore Mattiussi-Pertini si sono realizzate delle piastre per il basket ed il pattinaggio, per individuare catastalmente tale l'area, si dovrà predisporre una variazione al catasto urbano, con relativa suddivisione dell'attuale subalterno n. 6, bene comune non censibile, in due subalterni in cui l'area di pertinenza della scuola resta accatastata come bene comune non censibile, mentre al costituendo nuovo subalterno sarà attribuita una categoria appropriata.

È stato pertanto interpellato l'arch. Paolo Saccardi di Pordenone, che ha presentato con pec nostro protocollo n. GEN-GEN-2024-74741-A in data 16.09.2024 un suo preventivo ammontante ad € 950,00 comprensivi di tutte le spese, esclusi gli oneri previdenziali Inarcassa al 4% pari a € 38,00 ed IVA al 22% pari a € 217,36, per un importo totale di € 1.205,36.

Considerata la congruità del preventivo si propone di affidare l'arch. Paolo Saccardi con sede legale in Galleria S. Marco 4 a Pordenone - P.IVA 01096730930, la redazione della variazione catastale per l'area esterna relativa alle piastre del basket per l'istituto Mattiussi-Pertini come sopra descritta per l'importo totale di € 1.205,36 comprensivi di oneri previdenziali ed IVA.

L'importo di € 1.205,36 trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera alla voce B)6 Imprevisti ed arrotondamenti.

Il capitolo su cui imputare l'importo di € 1.205,36 è il 6012270 "beni immobili: manutenzioni straordinarie impianti sportivi", centro di costo 340 "impianti sportivi" – impegno 1767 - esigibilità 2024.

Tempo di esecuzione 15 giorni.]

Considerato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo complessivo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) servizi e forniture del D.Lgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'operatore economico la stazione appaltante verificherà il possesso dei necessari requisiti avviando i controlli previsti dalla normativa vigente in caso che il presente atto venga sorteggiato per l'attività di verifica a campione per quanto disposto dalla determinazione n. 1979 del 28/07/2023;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, considerate le specifiche lavorazioni e il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Rilevato che nella citata relazione tecnica viene proposto sulla base dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, di affidare all'arch. Paolo Saccardi con studio in Galleria San Marco n. 4 Pordenone - P.iva 01096730930, nell'ambito dell'opera n. 39.24 CUP B52B24000420004, la redazione della variazione catastale per l'area esterna relativa alle piastre del basket per l'istituto Mattiussi-Pertini come sopra riportato, per complessivi € 950,00 comprensivi di tutte le spese, esclusi gli oneri previdenziali Inarcassa al 4% pari a € 38,00 ed IVA al 22% pari a € 217,36, per un importo totale di € 1.205,36 - importo ritenuto congruo – alle condizioni tutte del preventivo ns. prot. GEN-GEN-2024-74741-A del 16.09.2024, che trova copertura al capitolo di spesa 6012270 con esigibilità 2024, alla voce B.6 "Imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico dell'opera da ultimo aggiornato con determinazione n. cron. 2159 del 10.09.2024 esecutiva in data 12.09.2024;

Dato atto che dell'operatore sono stati acquisiti d'ufficio:

- il Documento di Gara Unico Europeo dell'operatore economico in parola, datato 16.09.2024, contenente le dichiarazioni, rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della

Repubblica n. 445/2000 e ss. mm. ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line, acquisto tramite consultazione della piattaforma dedicata protocollo INAIL_45348835 Data richiesta 16.09.2024 Scadenza validità 14.01.2025;
- la regolarità contributiva, acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata, protocollo INARCASSA_1483971 del 16.09.2024 - 319992/171.2.1/STAP03 - validità quattro mesi;
- la consultazione del Casellario ANAC in data 16.09.2024 dalla quale non sono state individuate specifiche annotazioni che comportano l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;
- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito sulla piattaforma dell'ANAC C.I.G. B30DB4FD2C, richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto inoltre che, in ottemperanza all'articolo 192 del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare ad operatore specializzato la redazione della variazione catastale per l'area esterna relativa alle piastre del basket per l'Istituto Mattiussi-Pertini nell'ambito dell'opera in argomento;
- l'importo del contratto ammonta a € 950,00 oltre oneri prev. e IVA per complessivi € 1.205,36;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 smi;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Precisato che la spesa complessiva di € 1.205,36 comprensivi di oneri prev. al 4% e IVA al 22%, trova copertura finanziaria al capitolo 6012270 "Beni Immobili: Manutenzioni Straordinarie Impianti Sportivi" – Centro di Costo 340 Impianti sportivi - vincolo YR225 – E 42120001 S 06012270 – esigibilità 2024;

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la legge n. 296/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 1, commi 449 e 450;

- la legge n. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l'articolo 49 comma 6, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;
- l'articolo 50, comma 1, lettera b) affidamenti di contratti di servizi e forniture;

Motivazione

Ritenuto, nell'ambito dell'opera n. 39.24 - CUP B52B24000420004, per quanto sopra e nei presupposti di fatto riportato:

- di fare propria la sopra illustrata proposta del funzionario tecnico RUP dell'opera in argomento redatta il 16.09.2024 e conservata agli atti;
- di affidare al professionista architetto Paolo Saccardi con sede in Galleria San Marco n. 4 33170 Pordenone - P.Iva 01096730930, la redazione della variazione catastale per l'area esterna relativa alle piastre del basket per l'istituto Mattiussi-Pertini come in premessa specificato, alle condizioni tutte del preventivo ns. prot. GEN-GEN-2024-74741-A del 16.09.2024 per l'importo di € 950,00 comprensivi di tutte le spese, esclusi gli oneri previdenziali Inarcassa al 4% pari a € 38,00 ed IVA al 22% pari a € 217,36, per un importo totale di € 1.205,36, importo ritenuto congruo – C.I.G. B30DB4FD2C;
- di impegnare a tal fine la somma di € 1.205,36 necessaria per l'operatore economico in parola, nell'apposito capitolo di bilancio dell'opera che trova copertura alla voce B.6 “*Imprevisti ed arrotondamenti*” del quadro economico da ultimo aggiornato con determinazione n. cron. 2159 del 10.09.2024 esecutiva in data 12.09.2024;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare propria la sopra illustrata proposta del responsabile unico del procedimento dell'opera 39.24 - CUP B52B24000420004 datata 16.09.2024 e conservata agli atti;
2. di affidare al professionista architetto Paolo Saccardi con sede in Galleria San Marco n. 4 - 33170 Pordenone - P.Iva 01096730930, la redazione della variazione catastale per l'area esterna relativa

alle piastre del basket per l'istituto Mattiussi-Pertini come in premessa specificato, alle condizioni tutte del preventivo ns. prot. GEN-GEN-2024-74741-A del 16.09.2024 per l'importo di € 950,00 comprensivi di tutte le spese, esclusi gli oneri previdenziali Inarcassa al 4% pari a € 38,00 ed IVA al 22% pari a € 217,36, per un importo totale di € 1.205,36, importo ritenuto congruo – C.I.G. B30DB4FD2C;

3. di impegnare la spesa complessiva di € 1.205,36 - che trova copertura alla voce B.6 del quadro economico dell'opera in argomento -, come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Scad.	Impegno
06	01	2	02	06012270 "Beni Immobili: Manutenzioni Straordinarie Impianti Sportivi" CC 340 Impianti Sportivi Vincolo YR225	2024	2024.1767

P.F.U. 2.02.01.09.016 "Impianti Sportivi"

4. di precisare che l'opera è finanziata per € 300.000,00 con vincoli derivanti da trasferimenti YR225 – al capitolo di spesa 06012270 "Beni Immobili: Manutenzioni Straordinarie Impianti Sportivi" – E 42120001 Nuove piastre presso ex Fiera – C.C. 340 "Impianti Sportivi";
5. di precisare che
- la liquidazione sarà effettuata secondo quanto riportato nelle condizioni contenute nell'offerta e nel presente atto, una volta accertata l'avvenuta ultimazione e la regolare esecuzione del servizio, previa presentazione di regolare fattura elettronica esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010;
 - le modalità e i termini di realizzazione dell'intervento sono quelli riportati nei "Presupposti di fatto" e nel preventivo;
 - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
 - ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

DICHARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni è lo scrivente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del Testo Unico degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

PB/ra

Pordenone, 18 settembre 2024

Il responsabile
GUIDO LUTMAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 18/09/2024 13:54:16