



Comune di Pordenone



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -  
- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -

## DETERMINAZIONE

**Oggetto: Opera n. 60.21 Unione Europea - Next Generation EU. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana". "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla. C.U.P. B59J21002950005 - Affidamento del servizio di redazione pratiche conto termico GSE per l'edificio Ex Fiera - Determinazione a contrattare, impegno di spesa e affidamento del servizio alla società Projema Engineering S.r.l. di Torino - CIG B07186B642 (Campione ex art. 52 comma 1)**

**N. det. 2024/22**

**N. cron. 359, in data 20/02/2024**

## IL RESPONSABILE

### **Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di legge;

## Presupposti di fatto

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 2021/5000/42 n. cron. 959 del 07 aprile 2021, con la quale l'allora Dirigente di settore arch. Maurizio Gobbato ha assunto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito del contributo in parola;
- la determinazione dirigenziale n. 2021/5000/100 n. cron. 2218 del 06 agosto 2021, con la quale, fra le altre, il sottoscritto è subentrato nelle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento assunte dal precedente Dirigente di settore;
- la determinazione n. 2022/5000/71 n. cron. 1703 del 20 luglio 2022, con la quale il sottoscritto è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento ed è stato aggiornato il relativo gruppo di lavoro;
- la determinazione n. 2023/148, n. cron. 3065 del 15 novembre 2023 con la quale il sottoscritto è stato confermato quale Responsabile Unico del Procedimento ed è stato aggiornato il relativo gruppo di lavoro;

Richiamati altresì:

- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la domanda presentata in data 01 giugno 2021 dal Comune di Pordenone nell'ambito del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 per una serie di interventi tra i quali quello in parola così denominato "OPERA 60.21 - RIGENERAZIONE DELL'AMBITO EX FIERA\*VIA VARIE\*DEMOLIZIONE, COSTRUZIONE NUOVE E RESTAURO EX CASA DEL BALILLA (CUP B51B21001330001)" del costo complessivo € 12.600.000,00 dei quali per € 11.612.591,04 è stato previsto il finanziamento mediante il contributo in parola ed € 987.408,96 cofinanziati dal Comune;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri,

recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1), che, sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto legge 1° marzo 2022, ha finanziato le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021; il decreto, oltre ad ammettere a contributo le opere precedentemente escluse, sostituisce le disposizioni del precedente decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 in merito alle modalità di rendicontazione e monitoraggio e all'esigibilità del contributo in questione;

- stante la necessità di perfezionare l'assegnazione delle risorse con un atto di impegno/d'obbligo da parte del Soggetto attuatore, l'atto di adesione e d'obbligo sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pordenone e trasmesso nei termini e secondo le modalità prescritte dall'articolo 9 del citato decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri avente ad oggetto:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"

ATTO D'OBBLIGO CONNESSO ALL'ACCETTAZIONE DEL FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "OPERA 60.21 – RIGENERAZIONE DELL'AMBITO EX FIERA\*VIA VARIE\*DEMOLIZIONE, COSTRUZIONE NUOVE E RESTAURO EX CASA DEL BALILLA" (C.U.P. B59J21002950005);

#### Considerati:

- la legge regionale 6 agosto 2021, n. 13 (Assestamento del bilancio per gli anni 2021 – 2023 ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015 n. 26) è stato introdotto l'art. 5, comma 39, che consente all'Amministrazione regionale di concedere ai soggetti di cui all'articolo 9, commi 1 e 2, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021, l'anticipazione delle spese di progettazione per opere pubbliche di competenza, con priorità per quelle riconducibili alle missioni previste dal medesimo PNRR o dal Fondo complementare al PNRR;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1461 del 24 novembre 2021, con la quale sono stati stabiliti i seguenti requisiti, criteri e modalità per l'accesso al fondo di cui al comma 39 dell'art. 5, della legge regionale 6 agosto 2021, n. 13;
- il decreto del Servizio lavori pubblici ed edilizia tecnica della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. TERINF/1518 del 12 aprile 2022, con il quale sono stati approvati gli esiti istruttori dell'esame delle domande presentate per la concessione dell'anticipazione delle spese di progettazione per opere pubbliche di competenza, con priorità per quelle riconducibili alle missioni previste dal medesimo PNRR o dal Fondo complementare al PNRR e il Comune di Pordenone figura fra i beneficiari utilmente inseriti nella graduatoria per l'intervento denominato "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera";
- il decreto del Servizio lavori pubblici ed edilizia tecnica della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. TERINF/1518 del 19 maggio 2022, con il quale sono state ripartite le risorse in parola e sono stati impegnati, in particolare, € 500.000,00 in favore del Comune di Pordenone per le spese di progettazione nell'ambito dell'intervento in parola;
- l'articolo 5, comma 92 della legge regionale 10 agosto 2023, n. 13 ha previsto che "Con riferimento alle risorse concesse ai sensi dell'articolo 5, comma 39 della sopra citata legge regionale n. 13/2021, non trova applicazione il comma 41 dell'articolo 5 della medesima legge regionale"; pertanto, come comunicato per le vie brevi dal Direttore del servizio regionale "Lavori pubblici ed edilizia tecnica" "le anticipazioni concesse non sono oggetto di restituzione e rimangono nella disponibilità dei beneficiari a copertura delle spese di progettazione effettivamente sostenute";

Dato atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 180/2022 del 25.07.2022:

- si è stabilito, per la realizzazione dell'opera 60.21, di avvalersi della facoltà di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo;
- è stato approvato, tra gli altri, il Documento di indirizzo alla progettazione contenente gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) e l'elenco degli elaborati progettuali richiesti nel progetto definitivo;

Evidenziato che con determinazione n. 3479 del 22.12.2022, esecutiva in pari data, è stato aggiudicato, a seguito di espletamento di procedura ristretta ex art. 61 del D.lgs. 50/2016 e ss.m.ii., l'incarico inerente i servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione della progettazione definitiva dell'Opera "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" al costituendo RTP con capogruppo mandatario l'arch. Pujatti Stefano di Torino (TO) e mandanti l'arch. Del Maschio Alberto, CZ Studio Associati di Paolo Ceccon e C. Architetti, B+C Architects S.a.r.l, Milan Ingegneria S.p.a., Projema Engineering S.r.l., SRV Indagini Geologiche S.r.l., Ing. Carlo Vena ed Ing. Alessandro Della Vedova;

Precisato che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 163/2023 del 01 giugno 2023 è stata approvata la revisione del Documento di indirizzo alla progettazione ed è stato, altresì, aggiornato il quadro economico dell'intervento;
- conseguentemente, con deliberazione di Consiglio comunale n. 37/2023 del 19 giugno 2023 è stata adottata la variazione di bilancio per lo stanziamento di € 9.650.000,00 a copertura del quadro economico dell'intervento ed è stato approvato il relativo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025.

Considerato che con nota prot. com.le n. 45012/A del 07 giugno 2023 e successive integrazioni n. 63857-A, n. 63863-A e n. 64070-A del 10 agosto 2023 sono stati consegnati i documenti costituenti il progetto definitivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Pujatti Stefano di Torino e mandanti l'arch. Del Maschio Alberto, CZ Studio Associati di Paolo Ceccon e C. Architetti, B+C Architects S.a.r.l, Milan Ingegneria S.p.a., Projema Engineering S.r.l., SRV Indagini Geologiche S.r.l., ing. Carlo Vena ed ing. Alessandro Della Vedova;

Preso atto dei seguenti provvedimenti:

- determinazioni n. cron. 2104 del 09.08.2023, n. cron. 2106 del 09.08.2023 e n. cron 2110 del 10.08.2023 con le quali è stata dichiarata la conclusione positiva della Conferenza dei servizi decisoria ai fini dell'ottenimento dei pareri sul progetto definitivo;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 231/2023 dell'11 agosto 2023, con la quale, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera 60.21;
- determinazione n. cron. 2138 del 14.08.2023 con la quale è stato assunto un mutuo con la cassa DD.PP;
- determinazione n. cron. 2252 del 30.08.2023 con la quale, tra l'altro, è stato affidato l'incarico per il servizio di direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Alberto Del Maschio;
- determinazione n. cron. 2268 del 31.08.2023 con la quale è stato approvato il capitolato speciale d'appalto aggiornato, con minime revisioni, non in contrasto con il rapporto finale di verifica e con il verbale di validazione del RUP;

Precisato che, nel frattempo, ai fini del finanziamento dell'opera in oggetto:

- con nota prot. n. 45253/P del 07 giugno 2023, l'Amministrazione comunale ha avanzato richiesta di finanziamento per € 6.000.000,00 per l'opera in parola al Servizio lavori pubblici e edilizia tecnica della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, a valere sulle risorse disposte dall'articolo 5, commi 55-61 della legge regionale 28

- dicembre 2022, n. 22 (Legge di stabilità 2023);
- ai sensi dell'articolo 5, commi 88-91 della legge regionale 13/2023 (Legge di assestamento 2023) le risorse di cui sopra sono state convertite in contributi straordinari a fondo perduto, per supportare tempestivamente gli enti con risorse finanziarie regionali;
  - con decreto del Servizio lavori pubblici e edilizia tecnica della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 38443/GRFVG del 23 agosto 2023 sono stati concessi in favore del Comune di Pordenone € 6.000.000,00 per l'intervento di cui trattasi;
  - con propria istanza n. 0000004681 di data 23 giugno 2023, l'Amministrazione comunale ha presentato richiesta di finanziamento Fondo opere indifferibili 2023 – procedura ordinaria secondo semestre sul portale Regis per l'intervento in parola;
  - con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 187 dell'11 agosto 2023 sono stati assegnati al Comune di Pordenone € 2.400.000,00;

Vista, quindi, la deliberazione di Giunta comunale del 29 settembre 2023, con la quale sono state iscritte a bilancio le somme pari € 6.000.000,00 derivanti dal contributo regionale di cui al decreto n. 38443/GRFVG del 23 agosto 2023 e le somme pari a € 2.400.000,00 derivanti dal Fondo opere indifferibili 2023 – secondo semestre, riducendo pertanto il mutuo assunto per l'opera in parola da € 8.400.000,00 ad € 250.000,00.

Rilevato, quindi, che l'opera n. 60.21 "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla" risulta, ad oggi, così finanziata:

- per € 11.612.591,04 dal Piano Nazionale di Ripresa e resilienza P.N.R.R. – Next Generation EU;
- per € 487.408,96 da fondi propri dell'Amministrazione comunale;
- per € 500.000,00 con contributo regionale di cui al decreto n. TERINF/1518 del 19 maggio 2022
- per € 6.000.000,00 dal contributo regionale concesso con decreto 38443/GRFVG del 23 agosto 2023;
- per € 2.400.000,00 dal Fondo opere indifferibili 2023 – secondo semestre;
- per € 250.000,00 da mutuo assunto – posizione 6218836;

Dato atto che:

- con determinazione n. cron. 2570 di data 29/09/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dell'opera in parola a AR.CO. Lavori soc. coop.cons., con sede legale a Ravenna - C.F./P.Iva 01468160393;
- con determinazione n. cron. 3277 di in data 30/11/2023 è stato affidato il servizio di verifica della progettazione esecutiva alla società Inarcheck s.p.a. di Milano (n. gara: 9402026 - CIG: A0247F23DF);
- il cronoprogramma dei lavori approvato col progetto definitivo prevede la consegna dei lavori, e quindi l'inizio delle demolizioni, entro il primo aprile 2024.

Evidenziato che per la domanda di finanziamento pubblico sul portale GSE attraverso il conto termico, previsto per il solo edificio Ex Fiera, oggetto di ristrutturazione e riqualificazione energetica, è necessario che la stazione appaltante produca della documentazione prima dell'avvio delle demolizioni, durante l'esecuzione dei lavori e al termine dei lavori stessi, avvalendosi di una figura professionale ad hoc;

Considerato a tal fine che:

- in data 14.12.2023 e in data 17.01.2024 sono stati acquisiti n. 2 preventivi da altrettanti operatori economici individuati sulla base di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi, per il servizio di ingegneria e architettura consistente negli adempimenti necessari ad ottenere il finanziamento pubblico previsto dal conto termico per il solo edificio Ex Fiera;

- tale ricerca di mercato informale ha permesso di individuare come migliore offerta quella espressa dall'operatore economico PROJEMA ENGINEERING S.R.L. di Torino;
- in data 01.02.2024 è stata dunque avviata nel portale e-AppaltiFVG la procedura per l'affidamento del servizio con la pubblicazione della RdO rfq\_59510 rivolta alla società PROJEMA ENGINEERING S.R.L. di Torino, rappresentata dal socio e legale rappresentante perito industriale Alessandro Continanza, che ha confermato per l'esecuzione della prestazione l'importo netto di € 18.000,00, oltre a cassa e Iva di legge;

Convenuto che:

- l'importo a base d'asta è stato determinato a seguito di un'indagine di mercato estesa a più operatori economici, per cui è stato acquisito un ulteriore preventivo di importo superiore a quello dell'operatore economico invitato;
- le prestazioni sono esclusivamente di natura intellettuale e non sono pertanto compresi nel servizio costi di manodopera;

Preso atto:

- della procedura di richiesta di offerta pubblicata in data 01.02.2024 sulla piattaforma eAppaltiFVG RdO rfq\_59510 alla quale è stata invitata la ditta PROJEMA ENGINEERING S.R.L. CF/P.iva 11728720019, che ha risposto proponendo l'importo di € 18.000,00 oltre cassa ed iva di legge;
- del conseguente preventivo, per il servizio in oggetto, pari a complessivi € 22.911,60 (€ 18.000,00 importo netto + € 480,00 Contributo C.N.P.A.I.A. (4% su 2/3 dell'importo) + € 300,00 Contributo EPPI (5% su 1/3 dell'importo) + € 4.131,60 IVA 22%) alle condizioni tutte della richiesta di offerta - RdO rfq\_59510 e dei documenti ad essa allegati che trova copertura nel quadro economico di spesa dell'opera 60.21;
- della documentazione prodotta dalla ditta specializzata nell'ambito della procedura di cui sopra, dalla quale si evince che la professionalità è adeguata;

Per quanto sopra esposto, considerata la congruità del preventivo, l'affidabilità e la competenza della ditta individuata, lo scrivente RUP dell'opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. PNRR M5C2I2.1 "Rigenerazione Urbana". "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla (C.U.P. B59J21002950005) propone di affidare alla Projema Engineering S.R.L. CF/P.iva 11728720019, l'incarico per la presentazione della domanda di finanziamento pubblico sul portale GSE attraverso il conto termico, previsto per il solo edificio Ex Fiera, e per lo svolgimento dei relativi adempimenti relativamente all'opera in parola per l'importo di complessivi € 22.911,60 (€ 18.000,00 importo netto + € 480,00 Contributo C.N.P.A.I.A. (4% su 2/3 dell'importo) + € 300,00 Contributo EPPI (5% su 1/3 dell'importo) + € 4.131,60 IVA 22%) che trova copertura finanziaria alla voce B.4 del quadro economico, attingendo:

- per € 15.106,41 al capitolo 6012277 vincolo YR143 - PNRR impegno n. 2024/542 del centro di costo 340 "impianti sportivi";
- per € 7.805,19 al capitolo 6012279 vincolo YR 213 impegno n. 2024/600 del centro di costo 340 "impianti sportivi";

Rilevato che in relazione alla presente procedura, è stato acquisito nell'ambito della procedura telematica sulla piattaforma eAppaltiFVG (RdO rfq\_59510) il C.I.G. B07186B642 richiesto in relazione a quanto previsto dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici e, altresì, in relazione del monitoraggio dei contratti pubblici;

Precisato che:

- per l'esecuzione del servizio sopra descritto è necessario affidarsi ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non possiede professionalità interne idonee a svolgere la prestazione in parola;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non risulta ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di appalto d'importo lavori inferiore a € 500.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si procede direttamente autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 62, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 senza ricorso alla Centrale Unica di Committenza interna all'Ente;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato, infine, che in relazione all'appalto da eseguirsi, non sussiste l'interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del d.lgs. 36/2023, considerate le specifiche lavorazioni e il valore economico esiguo dell'appalto stesso;

Atteso che, nell'ambito della procedura telematica svolta nella piattaforma e-Appalti FVG, sono stati acquisiti:

- il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), sottoscritto digitalmente dal perito industriale Alessandro Continanza – in qualità di socio e legale rappresentante di Projema Engineering srl CF/P.iva 11728720019 - in data 02.02.2024, dove l'operatore economico indica, tra le dichiarazioni rese, che la propria struttura è una microimpresa, oppure una piccola o media impresa: ne deriva che egli non risulta assoggettato alle misure previste dal DL 77/2021, convertito con modificazioni dalla L.108/2021, art. 47 co. 2 (relazione sulla situazione del personale), co.3 (relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile) e co. 3-bis (rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);
- l'allegato B.1 in cui lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, le quote percentuali stabilite dalla disciplina di gara sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- le dichiarazioni succitate saranno verificate dall'Amministrazione nel caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato secondo le modalità indicate dal Segretario Generale nella sua determinazione n. cron. 1979 del 28.07.2023 e nell'allegato "Istruzioni operative per l'effettuazione dei controlli";
- sono stati acquisiti d'ufficio dell'operatore:

Projema Engineering srl CF/P.iva 11728720019:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite consultazione della piattaforma dedicata, protocollo INPS39146409 del 08.01.2024 con scadenza validità 07.05.2024;
- la verifica ANAC eseguita in data 19.02.2024 dalla quale non risultano individuate annotazioni riservate;

Alessandro Continanza perito ind.:

- la regolarità contributiva tramite piattaforma dedicata online EPPI - ENTE di PREVIDENZA dei PERITI INDUSTRIALI e dei PERITI INDUSTRIALI LAUREATI emesso in data 16.02.2024 avente validità 120 giorni;
- la verifica ANAC eseguita in data 19.02.2024 dalla quale non risultano individuate

annotazioni riservate;

Precisato che, in ottemperanza all'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.:

- l'oggetto ed il fine del presente contratto consistono nell'affidare ad una ditta specializzata il servizio di redazione pratiche conto termico GSE per l'edificio Ex Fiera, nell'ambito dell'opera n. 60.21 CUP B59J21002950005, così come sopra specificato;
- l'importo del contratto ammonta a 18.000,00 oltre iva di legge e cassa, per un totale complessivo di € 22.911,60;
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante la disciplina prevista dall'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- la stipula del contratto avverrà secondo le modalità di cui all'articolo 18, comma 1, del Codice dei Contratti;
- il contratto si intende concluso con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione operata dalla Stazione Appaltante mediante la piattaforma telematica eAppaltiFVG che costituisce scambio di lettere commerciali, sulla base delle condizioni contenute negli allegati della RdO Online e dell'offerta, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, lettera d), del Codice dei contratti pubblici, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*) di 35 giorni;
- ai sensi dell'articolo 53 del d.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per chiedere la cauzione provvisoria di cui all'articolo 106 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del già citato d.lgs. n. 36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto che, visto l'importo del presente affidamento, per lo stesso non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'articolo 37 del d.lgs. 36/2023;

Precisato che la spesa trova copertura alla voce B.4 "*Spese tecniche compreso oneri e IVA*" del quadro economico di spesa dell'opera 60.21 - come da ultimo aggiornato con determina n. 3065 del 15.11.2023, regolarmente esecutiva - e verrà imputata nei due capitoli in proporzione (capitolo 6012277 vincolo YR143 e capitolo 6012279 vincolo YR213) con esigibilità nell'anno 2024.;

### **Presupposti di diritto**

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- l'articolo 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020;
- l'articolo 51 del decreto legge n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021;
- l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge n. 296/2006 e s.m.i. e, in particolare i commi 449 e 450;



- il decreto interministeriale del 7 dicembre 2021, recante “Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”;
- la Delibera del Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 122 del 16 marzo 2022, con la quale sono state elaborate indicazioni applicabili agli appalti, afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ed è stato previsto che, ai fini di consentire la trasmissione dei dati e delle informazioni necessarie all’attività di monitoraggio, è sempre richiesta l’acquisizione di un C.I.G. ordinario;
- I D.L. 13 del 2023 (c.d. “Decreto PNRR 3”) in vigore dal 25.02.2023 che ha previsto, all’art. 5 comma 5, che il CIG ordinario sia obbligatorio per gli appalti PNRR-PNC di importo superiore a 5.000 euro;

Richiamati, in particolare:

- gli articoli 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato, e il successivo articolo 4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;
- l’articolo 49, riguardante il principio di rotazione degli affidamenti;

Precisato che le Amministrazioni pubbliche (elencate all’articolo 1 del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.), ai sensi dell’articolo 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato da ultimo, dall’articolo 1, comma 130, della legge 145/2018, sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a cinquemila euro e al di sotto della soglia comunitaria, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

Richiamati gli obblighi posti in capo allo scrivente Responsabile Unico del Procedimento derivanti dal Protocollo d’intesa approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 17.02.2022 e stipulato in data 18.02.2022 tra il Comune di Pordenone e il locale Comando della Guardia di Finanza;

### **Motivazione**

Constatata la necessità di provvedere con l’affidamento in parola, nell’ambito dell’opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. PNRR - M5C2I2.1 “Rigenerazione Urbana”. “Rigenerazione dell’ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla (C.U.P. B59J21002950005);

Ritenuto, per quanto sopra e nei presupposti di fatto riportato:

- di fare proprie e di approvare le risultanze della procedura condotta tramite piattaforma telematica eAppaltiFVG cartella di gara tender\_41140, attraverso la richiesta di offerta RdO (rfq\_59510) e avviata con la società Projema Engineering srl CF/P.iva 11728720019 con sede in Via G.Giusti, 3 10121 Torino;
- di affidare il servizio di redazione pratiche conto termico GSE per l’edificio Ex Fiera alla società Projema Engineering srl CF/P.iva 11728720019, verso il corrispettivo di complessivi € 22.911,60 (€ 18.000,00 importo netto + € 480,00 Contributo C.N.P.A.I.A. (4% su 2/3 dell’importo) + € 300,00 Contributo EPPI (5% su 1/3 dell’importo) + € 4.131,60 IVA 22%), importo ritenuto congruo e conveniente per l’Amministrazione, alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq\_59510) e dei documenti ad essa allegati – CIG B07186B642;
- di impegnare la somma complessiva necessaria per l’operatore economico in parola proporzionalmente negli appositi capitoli di bilancio con esigibilità annualità 2024, precisando che la spesa trova copertura alla voce B.4 “Spese tecniche compreso oneri e IVA” del quadro

economico di spesa dell'opera 60.21 - come da ultimo aggiornato con determina n. 3065 del 15.11.2023;

Ritenuto di provvedere al riguardo;

### **Riferimenti normativi generali**

Visto l'art. 61 dello Statuto Comunale approvato con delibere di Consiglio Comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i Decreti Legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'art. 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta Comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### **DETERMINA**

nell'ambito dell'opera n. 60.21 Unione Europea – Next Generation EU. PNRR - M5C2I2.1 "Rigenerazione Urbana". "Rigenerazione dell'ambito Ex Fiera\*Via varie\*Demolizione, costruzione nuove e restauro ex Casa del Balilla (C.U.P. B59J21002950005), per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie e approvare le risultanze della procedura espletata in modalità telematica sulla piattaforma eAppaltriFVG cartella di gara tender\_41140, attraverso la richiesta RdO (rfq\_59510) e avviata con la società Projema Engineering srl con sede a Torino in via G.Giusti, 3 - C.F./P.iva 11728720019 unitamente ai documenti ad essa allegati;
2. di affidare il servizio di redazione pratiche conto termico GSE per l'edificio Ex Fiera nell'ambito dell'opera n. 60.21 C.U.P. B59J21002950005, alla società Projema Engineering srl C.F./P.iva 11728720019, verso il corrispettivo di complessivi € 22.911,60 (€ 18.000,00 importo netto + € 480,00 Contributo C.N.P.A.I.A. (4% su 2/3 dell'importo) + € 300,00 Contributo EPPI (5% su 1/3 dell'importo) + € 4.131,60 IVA 22%), importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione, così come descritto e specificato nelle premesse e alle condizioni tutte della richiesta di offerta RdO (rfq\_59510) e dei documenti ad essa allegati – CIG B07186B642 - che trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera alla voce B.4 "*Spese tecniche compreso oneri e IVA*";
3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 22.911,60**, a favore dell'operatore Projema Engineering srl con la seguente imputazione:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macroagg regato	Capitolo	Impegno n.	Scadenza obbligazione (anno)
€ 15.106,41	06	01	02	02	<b>6012277</b> BENI IMMOBILI: RIGENERAZIONE AMBITO EX FIERA - PNRR - M5C2 INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP B59J21002950005 C.C. 340 Impianti sportivi vincolo YR143 - PNRR	2024/542	2024
€ 7.805,19	06	01	02	02	<b>6012279</b> BENI IMMOBILI: RIGENERAZIONE AMBITO EX FIERA - PNRR - M5C2 INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP B59J21002950005 – COFINANZIAMENTO C.C.340 vincolo YR 213	2024/600	2024

4. di dare atto che l'opera è finanziata con fondi comunali, fondi regionali e fondi derivanti dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR;
5. di dare atto, inoltre che l'importo complessivo del contratto di € 22.911,60 rispetta le prescrizioni di cui alla legge n. 108/2021 e sarà soggetto all'applicazione del Protocollo d'Intesa stipulato tra il Sindaco di Pordenone ed il locale Comandante della Guardia di Finanza richiamato in premessa;
6. di precisare altresì che:
  - in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del decreto legislativo n. 36/2023, si procederà ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
  - ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
  - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136/2010 e s.m.i. ai fini della tracciabilità finanziaria;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online;

#### DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha preso parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 20 febbraio 2024

Il responsabile  
IVO RINALDI

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RINALDI IVO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 20/02/2024 11:14:34