



Comune di Pordenone

- SETTORE VII OPERE PUBBLICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO -
- U.O.C. PATRIMONIO, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Affidamento dei servizi sgombero di materiali e suppellettili varie presenti nell'immobile sito in Via Castelfranco Veneto n.16A, ID_219. Determina a contrarre e assunzione impegno di spesa. (CIG della convenzione: 8992069A13 - CIG derivato B2858EF64A)- CAMPIONE EX ART.52 COMMA 1

N. det. 2024/80

N. cron. 1767, in data 19/07/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti

- i Decreti del Sindaco n.10 del 29 dicembre 2021, n.23 del 24 marzo 2022 e n.118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;
- la determinazione dirigenziale n.cron.2723 del 28.10.2022, con la quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Silvia Cigana, l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "*Patrimonio, commercio, attività produttive, Suap*", con decorrenza dal 1 novembre 2022 e fino al 30 novembre 2026.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio comunale n.71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 - art.170 del D.Lgs. n.267/2000", esecutiva ai sensi di Legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di Legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n.407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria", esecutiva ai sensi di Legge;
- la deliberazione della Giunta comunale n.18 del 31.01.2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di Legge.

Presupposti di fatto

Con Decreto di destinazione prot.ANBSC n.19831 del 18.02.2024 dell'“*Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata*”, l'Autorità stessa ha trasferito al patrimonio di questa Amministrazione Comunale i seguenti immobili, per finalità sociali e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano:

- n. 8 appartamenti e relativa cantina– subalterni dall'1 al 4 collocati al piano terra – subalterni dal 5 all'8 collocati al piano primo – foglio 5 mappale 704 Nuovo Catasto Edilizio Urbano – categoria A/2;
- n. 8 autorimesse – subalterni dal 9 al 16 – collocate al piano scantinato – foglio 5 mappale 704 Nuovo Catasto Edilizio Urbano – categoria C/6.

con Deliberazione n.14 del 15.04.2024 il Consiglio Comunale ha preso atto del trasferimento al patrimonio immobiliare comunale dei beni sopra elencati per effetto del Decreto di destinazione prot.ANBSC n.19831 del 18.02.2024 dell' *Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata*”;

Il Consiglio Comunale con il medesimo atto 14/2024 ha deliberato di destinare i beni immobili in parola al patrimonio indisponibile di questa Amministrazione Comunale per finalità sociali.

A seguito delle suddette decisioni del Consiglio Comunale, gli uffici hanno dato avvio alle attività necessarie e propedeutiche ad attuare quanto deciso dal Consiglio stesso, con sopralluoghi e verifiche varie.

I singoli appartamenti, nella maggior parte mai utilizzati dopo l'abitabilità rilasciata in data 09.06.2009, necessitano di interventi manutentivi, quali la verifica di funzionalità e avvio degli impianti, la dipintura e risoluzione macchie di umidità, la pavimentazione in alcune camere, la verifica delle chiusure serramenti, l'inserimento di alcune caldaie, ecc.

All'interno dei singoli appartamenti ma anche nelle parti comuni e nell'area esterna, sono presenti vari materiali e suppellettili vari, e prima di procedere ai lavori manutentivi, è necessario procedere al loro sgombero.

Rilevato che:

- in data 03.10.2022 è stata attivata dalla Centrale unica di committenza - soggetto aggregatore (gestione iniziative) la Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13;
- le Amministrazioni contraenti utilizzano le Convenzioni mediante l'emissione di Contratti attuativi sottoscritti dai soggetti autorizzati ad effettuare la spesa e inviati al Fornitore attraverso il portale <https://cucsa.regione.fvg.it>;
- avvalendosi delle convezioni stipulate tra C.U.C. regionale e COOPSERVICE S.Coop.p.A., si può garantire un affidamento più celere ed in forma semplificata per ottenere una riduzione dei tempi procedurali, attraverso l'emissione di ordinativi di fornitura;
- la procedura di perfezionamento dell'ordine avviene tramite il portale <https://cucsa.regione.fvg.it> – all'interno di un'area riservata visibile ai soli utenti abilitati, in cui è messa a disposizione la documentazione riservata non pubblicabile e non divulgabile a terzi, come la Convenzione sottoscritta digitalmente, le offerte tecniche, la tracciabilità ecc...;

Dato atto che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore ad € 140.000,00;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del

D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023, è la dott.ssa Silvia Cigana;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n.36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una duplicazione dell'attività amministrativa;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1, del D.Lgs. n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico COOPSERVICE S.COOP.P.A., Codice fiscale 00310180351, Sede legale Via Rochdale n.5 - Reggio nell'Emilia (RE), in qualità di affidatario del servizio di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13, da parte di Centrale Unica di Committenza della Regione F.V.G per un importo massimo stimato di € 2.800,00 IVA al 22% esclusa;

Ritenuto che, per l'esecuzione della prestazione, stante l'esiguo importo, è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, aderendo alla Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13;

Constatato che:

- ai sensi del citato art. 17, comma 2, del D.Lgs n.36/2023 e dell'art.192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 1. fine che il contratto intende perseguire: sgomberare l'immobile in parola di materiali e suppellettili vari;
 2. importo del contratto è stimato in massimo € 2.800,00 oltre IVA al 22%;
 3. oggetto del contratto: sgombero di materiali e suppellettili vari presenti nell'immobile sito in Via Castelfranco Veneto n.16A, ID_219;
 4. forma del contratto: mediante adesione Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13, attraverso l'ordine di fornitura nel portale <https://cucsa.regione.fvg.it> previa accettazione del piano degli interventi proposto;
 5. modalità di scelta del contraente: affidamento diretto mediante adesione alla Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13;
 6. ai sensi, dell'art.18 comma 3 lett a), del Codice, per la stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio (c.d. stand still) di 35 giorni;

- ai sensi l'art.41, comma 14, del D.Lgs. n.36/2023: in fase di richiesta del preventivo la stazione appaltante deve sempre determinare i costi della manodopera cui l'operatore economico farà riferimento per la formulazione dell'offerta, indipendentemente dal valore dell'affidamento; in fase di offerta l'operatore economico dovrà esplicitare i propri costi della manodopera, come previsto dall'art.108, comma 9, del Codice, e lo stesso operatore dovrà indicare anche il CCNL applicato;

Rilevato che:

- i controlli e le verifiche in capo all'operatore economico sono state eseguiti dalla Centrale Unica di Committenza della Regione F.V.G;
- è stato acquisito e conservato agli atti la verifica della regolarità contributiva tramite l'acquisizione del DURC INAIL_43875252 valida sino al 24.09.2024;
- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art.48, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023;
- è stato acquisito il CIG derivato: B2858EF64A

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs., 31 marzo 2023, n.36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D.Lgs., 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. e, in particolare, l'art.192 in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;
- la Legge 27 dicembre 2006, n.296 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e il diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- gli artt.1, 2 e 3 del D.Lgs. n.36/2023, riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, e il successivo art.4, il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli.

Tenuto conto delle linee di indirizzo emanate con Decreto Legge 6 luglio 2012 n.95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n.135, sulla riduzione della spesa pubblica nei servizi generali e rilevato che lo stesso decreto inserisce l'obbligo di ricorso agli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip per tutte le Amministrazioni pubbliche, nel caso particolare per la Regione Friuli Venezia Giulia da Centrale Unica di Committenza della Regione F.V.G.

Ritenuto di provvedere contestualmente a costituire l'impegno di spesa necessario, che trova copertura con mezzi ordinari del bilancio pluriennale 2024/2026, per consentire la formalizzazione dell'affidamento, come segue:

€ 2.800,00 oltre IVA al 22% per € 616,00 per un totale di € 3.416,00 al cap. 105.13.14. "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE -PATRIMONIO-ESPROPRI" – Missione 1 – Programma 03 – Titolo 02– Macroaggregato 09 – Anno 2024;

Motivazione

Ritenuto

- in adempimento a quanto deciso dal Consiglio Comunale in data 15.04.2024 con delibera n.14, di dover procedere allo sgombero di materiali e suppellettili vari presenti nell'immobile in oggetto, sgombero necessario e propedeutico all'effettuazione degli interventi manutentivi dell'immobile, al fine di destinarlo a finalità sociali;
- in un'ottica di contenimento della spesa nel rispetto degli stanziamenti di bilancio previsti per il 2024-2026, di aderire alla Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13, attraverso l'invio di ordine di fornitura nel portale <https://cucsa.regione.fvg.it> previa accettazione del piano degli interventi proposto.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n.73/2001;
- i Decreti Legislativi n.165/2001 e n.267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;
- i principi in tema di procedura di affidamento del D.Lgs. n. 36/2023;

Attestata, ai sensi dell'art.147/bis del Decreto Legislativo n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di aderire, per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, alla Convenzione per il Servizi di movimentazione, trasporto e trasloco di mobili ed altro materiale, servizi di facchinaggio a favore di amministrazioni della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – attualmente in 2^a edizione [20PGR32], con scadenza 03.10.2026, CIG 8992069A13, stipulata da Centrale Unica di Committenza della Regione F.V.G con l'operatore economico COOPSERVICE S.COOP.P.A., Codice fiscale 00310180351, Sede legale Via Rochdale n.5 - Reggio nell'Emilia (RE);

2. di affidare il servizio sgombero di materiali e suppellettili vari presenti nell'immobile sito in Via Castelfranco Veneto n.16A, ID_219 all'operatore economico COOPSERVICE S.COOP.P.A., Codice fiscale 00310180351, Sede legale Via Rochdale n.5 - Reggio nell'Emilia (RE), alle condizioni di cui alla citata convenzione, per una spesa massima stimata in € € 2.800,00 oltre IVA al 22%per € 616,00 per un totale di € 3.416,00, mediante emissione di apposito ordinativo di fornitura on line. Tale importo è calcolato sulla base del fabbisogno stimato, e quindi da considerarsi solo presuntivo in quanto potranno verificarsi variazioni in aumento o in diminuzione;

3. di procedere alla successiva liquidazione della spesa sulla base delle fatture che perverranno dal fornitore entro termini contrattuali;

4. di impegnare l'importo complessivo di € 2.800,00 oltre IVA al 22%per € 616,00 per un totale di € 3.416,00:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
1	05	1	314	1051314 Manutenzione ordinaria e riparazione - patrimonio-espropri	2024

P.F. U. 1.03.02.09

5. di determinare il termine del 31.08.2024 per l'effettuazione del servizio affidato con la presente determinazione;
6. di imputare la spesa all'esercizio 2024 quale scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata risultando in tale esercizio completamente adempiuta la prestazione da cui scaturisce l'obbligazione;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli artt.7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n.51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all' art.6-bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e all'art.16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n.241/1990 e successive modificazioni, è la dott.ssa Silvia Cigana.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 19 luglio 2024

Il responsabile
SILVIA CIGANA

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CIGANA SILVIA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 19/07/2024 11:18:45