

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
COMUNE DI PORDENONE
CORSO VITTORIO EMANUELE II 64
PORDENONE
33170
Italia
Persona di contatto: PREDONZAN ALESSANDRA
Tel.: +39 0434-392325
E-mail: alessandra.predonzan@comune.pordenone.it
Fax: +39 0434-392406
Codice NUTS: ITH41
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: WWW.COMUNE.PORDENONE.IT

- I.2) **Appalto congiunto**

- I.3) **Comunicazione**
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.comune.pordenone.it/it/comune/albo/bandi-avvisi>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Autorità regionale o locale

- I.5) **Principali settori di attività**
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**
Concessione di servizi (da realizzarsi con Finanza di progetto) relativa alla gestione della piscina comunale "Daniele Del Bianco" e ai lavori accessori di ristrutturazione e riqualificazione
- II.1.2) **Codice CPV principale**
92610000
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI RELATIVA ALLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE "DANIELE DEL BIANCO" E AI LAVORI ACCESSORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DA REALIZZARSI CON FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 179, COMMA 3 E 183, COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016 - CIG: 732589931A.

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ECAS_npredoal
NO_DOC_EXT:	2017-182858
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	alessandra.predonzan@comune.pordenone.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 17 987 000.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
45454000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH41
Luogo principale di esecuzione:
COMUNE DI PORDENONE
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
La procedura è finalizzata all'affidamento della concessione di servizi (da realizzarsi con Finanza di progetto) relativa alla gestione della piscina comunale "Daniele Del Bianco" con annessi lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto che rivestono carattere meramente accessorio rispetto all'oggetto principale del contratto, costituito dal servizio di gestione della piscina comunale. E' posta a base di gara la proposta presentata dalla Società KUMA S.S.D. a R.L. come approvata e dichiarata di pubblico interesse - ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 – con deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 24/11/2016. In particolare è prevista:
- la gestione dell'impianto sportivo secondo quanto previsto nella proposta del promotore e quanto offerto in sede di gara, per un periodo di 30 anni o per la minor durata offerta;
- la progettazione dei lavori accessori di ristrutturazione e di riqualificazione dell'impianto sportivo, nonché la direzione dei lavori, l'esecuzione dei lavori accessori, tenuto conto della proposta presentata dal promotore ed, in particolare, dello "studio di fattibilità" e degli altri atti di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 17 987 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 360
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
TERMINE RICHIESTE CHIARIMENTI: ore 12.00 del 10.02.2018;
TERMINE PER RISPOSTE AI QUESITI: 16.02.2018;
SOPRALLUOGHI: entro il 31.01.2018.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
VEDERE DISCIPLINARE DI GARA
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
VEDERE DOCUMENTAZIONE DI GARA
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 28/02/2018
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 05/03/2018
Ora locale: 10:00
Luogo:

Presso la sede dell'U.O.C. "Edilizia Pubblica, Culturale, Sport, Cimiteri" del Comune di Pordenone, sita in via Bertossi n. 9

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
T.A.R. FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Unità d'Italia
TRIESTE
34100
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Comune di Pordenone - servizio amm.vo llpp
Corso Vittorio Emanuele 64
Pordenone
33170
Italia
Tel.: +39 0434392325
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
22/12/2017