



**SETTORE II CULTURA, ISTRUZIONE, SPORT, POLITICHE GIOVANILI**

**SETTORE II CULTURA, ISTRUZIONE, SPORT, POLITICHE GIOVANILI**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Procedura di selezione per l'affidamento in concessione in uso dell'immobile di Via Monte Cavallo n 3, per un servizio di nido d'infanzia ed eventuali altri servizi integrativi/sperimentali per la prima infanzia. Approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione della concessione.**

**N. det. 2021/0400/113**

**N. cron. 1878, in data 02/07/2021**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 21 Dicembre 2020 avente per oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2021/2023, della nota integrativa e dei relativi allegati";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 21 Dicembre 2020 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 25 Febbraio 2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2021 – 2023;
- n. 83 del 07/04/2021 "Riadozione dell'allegato B alla delibera n. 34 del 25/02/2021";

**Richiamati:**

- il decreto del Sindaco n. 53 del 4 dicembre 2017 con il quale è stato conferito alla dottoressa Flavia Leonarduzzi l'incarico di dirigente del Settore II "Cultura, Istruzione, Sport e Politiche Giovanili" fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco;

**Presupposti di fatto e di diritto**

Viste le proprie determinazioni n. cron. 1285 del 05/05/2021 e n. 1306 del 06/05/2021 con cui si procedeva all'indizione di una procedura aperta per l'identificazione di una impresa sociale senza fini di lucro alla quale dare in concessione l'immobile comunale di Via Monte Cavallo n. 3.

Dato atto che la commissione di gara:

- in seduta pubblica in data 28 maggio 2021 ha proceduto all'apertura del plico e alla verifica



## Comune di Pordenone

della regolarità del contenuto della Busta 1 “Documentazione amministrativa”, e all’apertura della Busta 2 “Offerta tecnica”, come da verbale di gara n. 1;

- in seduta riservata del 23 giugno 2021 ha proceduto con la valutazione dell’offerta tecnica, come da verbale di gara n. 2;
- in seduta pubblica in data 29 giugno 2021 ha dato esito del punteggio dell’offerta tecnica, aperto la Busta 3 “Offerta economica”, attribuendo il relativo punteggio, e dato lettura del punteggio complessivo (offerta tecnica+offerta economica) per complessivi 74,40 punti come da verbale n. 3;
- nella stessa seduta ha comunicato la proposta di aggiudicazione provvisoria a favore della “Melarancia – Un posto per giocare scs – Onlus”;

Dato atto che il canone concessorio annuo offerto in sede di gara è di € 7.900,00+iva;

### **Motivazione**

Visti i verbali della Commissione di gara;

Vista la proposta di aggiudicazione per la concessione in uso dell’immobile comunale sito in Via Monte Cavallo n. 3, come da verbale di gara n. 3;

Ritenuto pertanto di aggiudicare alla “Melarancia – Un posto per giocare scs – Onlus” la concessione di cui si tratta, alle condizioni indicate nel Capitolato d’oneri e condizioni approvato con determini cron. n. 1285 del 05/05/2021 e cron. n. 1306 del 06/05/2021, come integrate dalle condizioni di cui all’offerta tecnica ed economica;

### **Riferimenti normativi generali**

Visto l’articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell’articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

## **DETERMINA**

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati:

- 1) di approvare i verbali di gara (n.1, 2 e 3) della procedura in oggetto, depositati agli atti;
- 2) di aggiudicare la concessione in uso dell’immobile comunale di Vai Monte Cavallo n. 3 alla “Melarancia – Un posto per giocare scs – Onlus”, C.F. 01472410933 per la durata di 6 anni, eventualmente rinnovabile per altri 6, alle condizioni del Capitolato d’oneri e condizioni approvato con determinazione cron. 1285 del 05/05/2021 e determinazione cron. 1306 del 06/05/2021, da integrare



## Comune di Pordenone

con le condizioni e i contenuti presentati in sede di offerta tecnica e offerta economica;

3) di dare atto che, per effetto dell'offerta economica presentata, il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone concessorio annuo di € 7.900,00 (trentamilaacinquecento) + Iva di legge;

4) di precisare che l'efficacia del presente atto di aggiudicazione è subordinata alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara e dell'assenza di cause di esclusione di legge;

5) di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line e nella Sezione del sito web del Comune dedicata ad Amministrazione Trasparente;

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 02 luglio 2021

Il responsabile  
FLAVIA LEONARDUZZI

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDUZZI FLAVIA

CODICE FISCALE: LNRFLV58M44H816T

DATA FIRMA: 02/07/2021 12:44:59

IMPRONTA: 59A80221F3EB7383CAF221D7C5CB400E43A0D7D77A3AD6CFC0BEE5BCE4DCF09F  
43A0D7D77A3AD6CFC0BEE5BCE4DCF09FB8202AADF1AFD678275981FE53E64AF6  
B8202AADF1AFD678275981FE53E64AF695909003BF45129C5066DD02F13CEF6B  
95909003BF45129C5066DD02F13CEF6B8EA78ADAF774907A3C9B5882AC1BB34B