

CONTO CORRENTE intestato a Consorzio Garanzia Fidi CONFIDI REALE
Banca POPOLARE DI NOVARA - IBAN IT90D0503403250000000001900

CONDIZIONI GENERALI DI FIDEJUSSIONE ALLEGATE ALL'ATTO N° CR59/14/10/0316

Art.1-Efficacia della garanzia

La garanzia prestata con il presente contratto, rimarrà operante fino al momento della liberazione del Contraente nei modi indicati all'art.3. Non spiega alcun effetto giuridico se non è firmata da tutte le parti e si intende espressamente risolta, se non è regolarmente quietanzata a seguito del pagamento del corrispettivo. Il Beneficiario, pena la decadenza della presente fidejussione, dovrà tempestivamente avvisare la Società mediante raccomandata di ogni inadempimento, di cui venga a conoscenza entro 3 giorni dalla conoscenza del fatto stesso, termine posto come essenziale.

Art.2-Calcolo del corrispettivo- Supplementi di corrispettivo

Il corrispettivo per il periodo di durata previsto in contratto è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione; in caso di minor durata esso rimane integralmente acquisito alla Società. In caso di maggior durata e, comunque, fino a quando il Contraente non presenti documenti di cui al successivo art.3, esso è tenuto al pagamento di supplementi di corrispettivo. Tali supplementi sono dovuti in via anticipata nella misura indicata nella voce: calcolo del corrispettivo. Il corrispettivo relativo al presente contratto è, comunque, incamerato dalla Società e non potrà in alcun caso esserne richiesta la restituzione, indipendentemente dalle determinazioni del beneficiario.

Art.3-Liberazione del Contraente dall'obbligo di pagamento dei supplementi di corrispettivo

Il contraente, per essere liberato dall'obbligo di pagamento dei supplementi di corrispettivo, deve consegnare alla Società l'originale del contratto restituitogli dall'Ente garantito, oppure una dichiarazione rilasciata sempre dall'Ente garantito che liberi la Società da ogni responsabilità in ordine alla garanzia prestata, fermo restando che, ai fini dell'art.2, detta dichiarazione non avrà in alcun caso effetto retroattivo.

Art.4-Pagamento del risarcimento

Il pagamento delle somme dovute in base alla presente fidejussione verrà eseguito dalla Società, a semplice richiesta, dell'Ente garantito entro 15 giorni dalla ricezione della denuncia di inadempimento avanzata dall'Ente medesimo, rimanendo inteso che, ai sensi dell'art.1944 c.c., la Società non godrà del beneficio della preventiva escussione del Contraente. La Società rinuncia ad avvalersi delle eccezioni di cui agli artt. 1945 e 1957 c.c. Il Beneficiario farà quanto è possibile per ridurre i danni e non potrà addvenire a transazioni con Il Contraente o con chi per esso, senza il consenso scritto della Società, altrimenti perderà il diritto al risarcimento e sarà tenuto a rimborsare alla Società quanto avesse incassato a tale titolo.

Art.5-Rivalsa- Surrogazione

Il contraente si impegna a versare alla Società, tutte le somme che questa sia chiamata a corrispondere in forza del presente contratto per capitali, interessi e spese, con espressa rinuncia ad ogni e qualsiasi eccezione, comprese quelle previste dall'art.1952 c.c.. La Società è surrogata, nei limiti delle somme pagate al Beneficiario della cauzione in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori e aventi causa a qualsiasi titolo.

Art.6-Rivalsa delle spese di recupero

Gli oneri di qualsiasi natura che la Società dovrà sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dal presente contratto sono a carico del Contraente.

Art.7-Deposito cautelativo

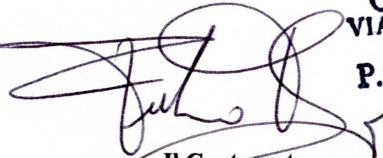
Oltre che nei cinque casi previsti dall'art.1953 c.c., ed in deroga a tale disposizione, la Società può pretendere che il Contraente provveda a costituire in pegno contanti o titoli, in qualsiasi momento durante il periodo di efficacia della garanzia, ad insindacabile giudizio ed a semplice richiesta della Società, onde assicurare a quest'ultima il soddisfacimento delle eventuali ragioni di regresso.

Art.8-Imposte e tasse

Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al corrispettivo, agli accessori, al contratto ed agli atti da esso dipendenti, sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dalla Società.

Art.9-Forme delle comunicazioni alla Società- Foro competente

Tutte le comunicazioni e notifiche alla Società, dipendenti dal presente contratto, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della società, risultante dal frontespizio del contratto stesso. In caso di disposizioni contraddittorie tra le condizioni generali e quanto riportato nei testi e nelle appendici di polizza, prevalgono le prime. Per quanto attiene ai rapporti della Società con il Contraente e l'Ente garantito, il Foro competente, in via esclusiva, è quello di Roma.


Il Contraente

CITYGOV S.R.L.
VIA ANNARUMMA, 37/39
83100 AVELLINO
P. IVA 02404810646

Il Beneficiario

Consorzio Garanzia Fidi - CONFID REAL
Iscrizione Banca Di Italia num. 42035
Amministratore

La Società

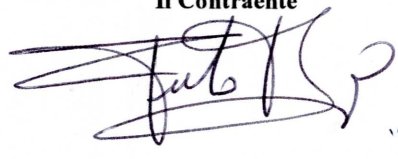
Agli effetti degli artt.1341 e 1342 c.c., i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni Generali:

Art.2 - (Calcolo del corrispettivo - Supplementi di corrispettivo)

Art.5 - (Rivalsa - Surrogazione alle eccezioni, comprese quelle di cui all'art.1952 c.c.).

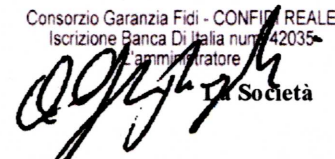
Art.7 - (Deposito Cautelativo).

Art.9 - (Deroga alla competenza territoriale).


Il Contraente

CITYGOV S.R.L.
VIA ANNARUMMA, 37/39
83100 AVELLINO
P. IVA 02404810646

Il Beneficiario

Consorzio Garanzia Fidi - CONFID REAL
Iscrizione Banca Di Italia num. 42035
Amministratore

La Società

**Consorzio Garanzia Fidi CONFIDI REALE****Sede legale :** *Largo della Gancia, 1 – 00195 Roma***P.iva** 07457221211 **Cod Fisc.** 07457221211**REA RM** 1379461**Tel.** 06 42016148 **Fax** 06 42004926**email** info@confidireale.it**PEC:** CONSORZIOCONFIDIREALE@PEC.IT

Iscritta al N. 42035 nell'apposita sezione dell'elenco degli intermediari finanziari ex art.106, tenuto dalla Banca di Italia per delega del ministero del tesoro in applicazione del com. 37 dell'art.13 LG 326/2003 riforma del Confidi di cui all'ex art. 155 comma 4

ALLEGATO CONTRAENTI ALL'ATTO N° CR59/14/10/0316**Contraente**

Cognome e nome o denominazione o ragione sociale
PROJECT BUILDING ART. SRL

Sesso Codice Fiscale o P.IVA
10355621003

Indirizzo
VIA PAVIA

Civico
22

Località
ROMA

C.A.P.
00161

Prov.
RM

**Consorzio Garanzia Fidi CONFIDI REALE**

Sede legale : Largo della Gancia, 1 – 00195 Roma

P.iva 07457221211 Cod Fisc. 07457221211

REA RM 1379461

Tel. 06 42016148 Fax 06 42004926

email info@confidireale.it

PEC: CONSORZIOCONFIDIREALE@PEC.IT

Iscritta al N. 42035 nell'apposita sezione dell'elenco degli intermediari finanziari ex art.106, tenuto dalla Banca di Italia per delega del ministero del tesoro in applicazione del com. 37 dell'art.13 LG 326/2003 riforma del Confidi di cui all'ex art. 155 comma 4

**APPENDICE ALL'ATTO N. CR59/14/10/0316**

Cauzione provvisoria alla Proposta, di cui all'art. 153 comma 19 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., relativa all'intervento di "Ampliamento del cimitero comunale da realizzarsi in Project Financing" in Pordenone.

La presente è da intendersi a prima richiesta con l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

La presente fidejussione sarà operativa entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La presente fidejussione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Il Confidi Reale inoltre, si impegna a rilasciare altra garanzia fidejussoria pari al 2,5% dell'investimento proposto che ammonta ad € 1.784.131,90

Il Confidi Reale si impegna a rilasciare altra garanzia fidejussoria pari al 10% dell'investimento proposto che ammonta ad € 1.784.131,90 per l'esecuzione del contratto qualora si risultasse concessionari dei lavori in oggetto.

Consorzio Garanzia Fidi - CONFIDI REALE
Iscrizione Banca Di Italia numero 42035
Amministratore

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARONE PASQUALE
CODICE FISCALE: BRNPQL65D04H785U
DATA FIRMA: 27/07/2015 09:49:11
IMPRONTA: 8CCBF5067ED9B697E9AAD8973652C2F3949CD39D0A24027DF7E0C12EBE6C4F31
949CD39D0A24027DF7E0C12EBE6C4F31571584D2FC3212FC9DFE989CA45A1574
571584D2FC3212FC9DFE989CA45A1574B82F058C956600CBC80F162E372C106C
B82F058C956600CBC80F162E372C106CD2D317CDF8A3CE0D65A4D586CD706C30

NOME: GUIDO LUTMAN
CODICE FISCALE: LTMGDU65E08L483B
DATA FIRMA: 17/12/2015 12:27:26
IMPRONTA: 33ABC1A93596DD77D636A30B658CA1B9A6B3430351FDC324951614DB17C3ED52
A6B3430351FDC324951614DB17C3ED522F89EF2C903F74251C8F770782CFD2BD
2F89EF2C903F74251C8F770782CFD2BDFF971A4FA15222DD3E89A7246BF74DA5
FF971A4FA15222DD3E89A7246BF74DA58D605FF0FA3020FD79A8C30B6F503AA3

NOME: PEROSA PRIMO
CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C
DATA FIRMA: 17/12/2015 18:07:47
IMPRONTA: A7AE3205FC3D54AA7FF98298FDCAB33CAB780E0F51BD1C82F0A1096C93E6972B
AB780E0F51BD1C82F0A1096C93E6972BEE8B78434E1C780B7A796833B03A9BF9
EE8B78434E1C780B7A796833B03A9BF928D5689DAA4582333DBDEE216F302F81
28D5689DAA4582333DBDEE216F302F811E1E27419098E91F9ED66B0291D37A99

NOME: MICHELE BORTOLUSSI
CODICE FISCALE: BRTMHL67T04I403K
DATA FIRMA: 19/12/2015 07:44:49
IMPRONTA: A21EF535A1EB1353D81671DA808B31D5B72496F9FBCEEDF2D6EC3D47778F3569
B72496F9FBCEEDF2D6EC3D47778F356929C9CC62C885148ABAD7D77C561656EE
29C9CC62C885148ABAD7D77C561656EEF769FBD291E0F68AE960195CE39B83DF
FF769FBD291E0F68AE960195CE39B83DFF02AC65600DF7290DB95091078317D5D

NOME: PEROSA PRIMO
CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C
DATA FIRMA: 21/12/2015 10:01:18
IMPRONTA: 9536CBE3435BC59EF59DFBFAFA3C56AB77E0BCB0DCD62801620CC6FA1F72222E6
7E0BCB0DCD62801620CC6FA1F72222E679A17C68060AD08A3071B08CED1BBED0
79A17C68060AD08A3071B08CED1BBED0BF344116E2B294D977A74DC9A00B8DE0
BF344116E2B294D977A74DC9A00B8DE09691BA15721E446175EFEB546EB9D9EB

NOME: CLAUDIO PEDROTTI
CODICE FISCALE: PDRCLD50L22A952A
DATA FIRMA: 07/01/2016 13:17:53
IMPRONTA: B8BFEB21E97D2F10785685D64BFB1E5F55C896E9507BA3DD974467857F464EB7
55C896E9507BA3DD974467857F464EB7FC260B16380321C79B1FE354A212D595
FC260B16380321C79B1FE354A212D595A12C96F4CB793B53C808DCD96B034EF5
A12C96F4CB793B53C808DCD96B034EF568C46F55CCD024B7DEAEC9107F679E23