



UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 35.18 Lavori di riqualificazione, adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori. Determinazione a contrattare, approvazione bando e atti di gara. CUP: B59J17000050001 CIG 7872314705.

N. det. 2019/0503/58

N. cron. 965, in data 18/04/2019

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco.

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 1650 del 30 settembre 2016 e successive modificazioni, con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. Servizi Amministrativi di Settore - Patrimonio alla sottoscritta dottoressa Alessandra Predonzan con l'attribuzione delle deleghe in materia di servizi amministrativi e patrimonio.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021, della nota integrativa e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 24/01/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2019-2021.

Presupposti di fatto

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) ha istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 127 del 1 giugno 2016, dando attuazione alle disposizioni normative contenute nella legge sopra richiamata, ha approvato il "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione



Comune di Pordenone

urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti;

- il Comune di Pordenone ha presentato domanda di partecipazione al Bando in parola inviando una proposta progettuale complessiva, individuata con l'acronimo "i20aPN", finalizzata alla rigenerazione urbana integrata attraverso un programma di interventi che escludono il consumo di suolo e mirano, tra l'altro, anche alla rivitalizzazione urbana;
- nell'ambito delle tipologie d'azione definite dall'art. 4, comma 3, lettera A) del Bando ministeriale (ovvero progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano) uno degli interventi proposti è relativo a "Lavori di riqualificazione, adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace", dell'importo complessivo di € 2.430.000,00, il cui studio di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con deliberazione n. 145 del 25.08.2016.

Precisato che l'opera pubblica "Lavori di riqualificazione, adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace" è stata confermata, per differimento, nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, con il numero 35.18, ed è interamente finanziata con il richiamato contributo statale di cui alla legge 208 del 2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2763 del 27/11/2017 con la quale l'arch. Tiziano Del Mestre è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera.

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 136 del 06/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera redatto dal Raggruppamento temporaneo di Professionisti con MATE. Soc. Coop. di Bologna capogruppo mandataria e SETI 2.0 Ingegneria srl di Prato, ing. Stefano Santarossa di Pordenone e geologo Gino Lucchetta di Pieve di Soligo (TV) mandanti, dell'importo complessivo di € 2.430.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 234 del 13 settembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con determinazioni n. cron. 667 del 20/03/2019 e n. cron. 849 del 05/04/2019 sono stati approvati elaborati integrativi ed elaborati modificati di carattere non sostanziale, che non hanno apportato variazioni alla somma totale del quadro economico del progetto esecutivo approvato, ma solo una diversa distribuzione delle somme B) a disposizione dell'Amministrazione.

Visto l'ultimo quadro economico dell'opera allegato alla determinazione n. cron. 849 del 05/04/2019:

Cap. 02012212

A)	LAVORI	
A.1	Lavori di riqualificazione	€ 1.696.282,57
A.2	Lavori superamento barriere architettoniche	€ 42.717,43
	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.739.000,00
A.3	Oneri sicurezza su lavori di riqualificazione	€ 39.992,86
A.4	Oneri sicurezza su lavori superamento barriere	€ 1.007,14
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 41.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 1.780.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	I.V.A. 10% su a	€ 173.627,54
B.2	I.V.A. 4% su A	€ 1.748,98
B.3	Incentivi del RUP e suoi collaboratori	€ 23.250,00



B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 78.773,48
B.5	Spese tecniche (PD,PE,DL, CSP, CSE, collaudi, supporto RUP Commissione gara, accatastamenti) comprensivi di Cassa ed IVA	€ 312.000,00
B.6	Fondo Accordo Bonario	€ 30.000,00
B.7	Spese per trasloco, acquisto arredi, allacciamenti	€ 30.000,00
B.8	Contributo Autorità di vigilanza	€ 600,00
	Totale somme a disposizione	€ 650.000,00
	Totale A) + B)	€ 2.430.000,00

Considerato che il Responsabile unico del procedimento ha dato indicazioni per l'avvio della procedura di gara per l'appalto dei lavori.

Precisato che, come previsto all'art. 3, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo approvato, il **contratto sarà stipulato a corpo e a misura ai sensi dell'art. 59, comma 5bis, del D.Lgs. 50/2016, e secondo le previsioni dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.**

Presupposti di diritto e motivazione

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera, di espletare la procedura per la scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta, secondo la documentazione progettuale come sopra approvata e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, precisando che:

1. non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto ed economicamente conveniente;
1. ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto del contratto riguarda la realizzazione dell'Opera 35.18 "Lavori di riqualificazione, adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace" come prevista dal progetto esecutivo approvato;
2. il fine del contratto è quello di dare attuazione al complesso delle opere rientranti nel Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finanziato del Ministero delle Infrastrutture, di cui il suddetto progetto fa parte;
3. la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m..

Precisato, inoltre, che:

- la Stazione appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, anche connessa al finanziamento dell'opera, di annullare e/o revocare la presente procedura, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile;
- l'Amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo, decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;



- il contratto verrà stipulato in forma elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Ritenuto, infine:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento dei contratti con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati, precisando che la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area "RDO on line";
- di approvare gli schemi del bando e del disciplinare di gara.

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 1.780.000,00 (oltre all'IVA) di cui € 1.739.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 41.000,00 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso) e che l'importo complessivo del quadro economico relativo all'opera in argomento ammonta a complessivi € 2.430.000,00.

Riferimenti normativi generali

Visti:

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente per l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'Opera n. 35.18 "Lavori di riqualificazione adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace", mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 60 e 95 del decreto legislativo 50/2016;
1. di approvare gli schemi del bando e del disciplinare di gara;
2. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, la somma di € 1.955.376,52 finanziata con il contributo statale indicato in premessa, come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)	Impegno n.
€ 985.376,52	10	05	2	02	02012212 (Vinc. 2019YR052)	2019	2019/2094



Comune di Pordenone

€ 970.000,00	10	05	2	02	02012212 (Vinc. 2020YR052)	2020	2020/242
--------------	----	----	---	----	-------------------------------	------	----------

(P.F. U. 2.02.01.09.999)

- di dare atto che la spesa è finanziata con contributo accertato al capitolo di entrata 42010149 (accertamento n. 2019/471 e 2020/15);
- di precisare che la spesa suddetta trova imputazione alle voci A.1, A.2, A.3, A.4; B.1, B.2 del quadro economico dell'opera che si riporta con indicazione dell'esigibilità delle obbligazioni per annualità:

		Cap. 02012212	ESIGIBILITA' 2018	ESIGIBILITA' 2019	ESIGIBILITA' 2020
A)	LAVORI				
A.1	Lavori di riqualificazione	€ 1.696.282,57		€ 834.464,39	€ 861.818,18
A.2	Lavori superamento barriere architettoniche	€ 42.717,43		€ 42.717,43	€ -
	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.739.000,00		€ 877.181,82	€ 861.818,18
A.3	Oneri sicurezza su lavori di riqualificazione	€ 39.992,86		€ 19.673,97	€ 20.318,89
A.4	Oneri sicurezza su lavori superamento barriere	€ 1.007,14		€ 1.007,14	€ -
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 41.000,00		€ 20.681,11	€ 20.318,89
	TOTALE LAVORI	€ 1.780.000,00		€ 897.862,93	€ 882.137,07
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	I.V.A. 10% su a	€ 173.627,54	€ -	€ 85.413,84	€ 88.213,71
B.2	I.V.A. 4% su A	€ 1.748,98		€ 1.748,98	€ -
B.3	Incentivi del RUP e suoi collaboratori	€ 23.250,00		€23.250,00	€ -
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 78.773,48		€78.773,48	€ -
B.5	Spese tecniche (PD,PE,DL, CSP, CSE, collaudi, supporto RUP Commissione gara, accatastamenti) comprensivi di Cassa ed IVA	€ 312.000,00	€ 140.647,91	€ 163.864,09	€ 7.488,00
B.6	Fondo Accordo Bonario	€ 30.000,00		€ 7.838,77	€ 22.161,23
B.7	Spese per trasloco, acquisto arredi, allacciamenti	€ 30.000,00		€ 30.000,00	€ -
B.8	Contributo Autorità di vigilanza	€ 600,00	€ 225,00	€ 375,00	€ -
	Totale somme a disposizione	€ 650.000,00	€ 140.872,91	€ 391.264,16	€ 117.862,94
	Totale A) + B)	€ 2.430.000,00	€ 140.872,91	€ 1.289.127,09	€ 1.000.000,00

- di precisare che:



Comune di Pordenone

- la Stazione appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, anche connessa al finanziamento dell'opera, di annullare e/o revocare la presente procedura, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile;
- l'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito favorevole, delle verifiche e degli accertamenti relativi alle dichiarazioni rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in forma elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.
- ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 all'appaltatore verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa.

Responsabile del procedimento di gara, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta Alessandra Predonzan.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 18 aprile 2019

Il responsabile
ALESSANDRA PREDONZAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PREDONZAN ALESSANDRA

CODICE FISCALE: PRDLSN56M57L424X

DATA FIRMA: 18/04/2019 10:56:00

IMPRONTA: 45BFA447D136B6B7961D13395FC2807839FD465713DB107AF31D7C6DA83ED004
39FD465713DB107AF31D7C6DA83ED004AFAC49026C68C9CA1F7013286BBFA4D6
AFAC49026C68C9CA1F7013286BBFA4D6563EE6E30029BAEE84A150711FED4661
563EE6E30029BAEE84A150711FED4661752178741F6EBA61F428FD28D812C602



SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 35.18 Lavori di riqualificazione, adeguamento e superamento delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a sede dei Giudici di Pace. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori. Determinazione a contrattare, approvazione bando e atti di gara. CUP: B59J17000050001 CIG 7872314705.

N. det. 2019/0503/58

N. cron. 965, in data 18/04/2019

Esecutiva in data 18/04/2019

LA CONVENZIONE PER IL FINANZIAMENTO E' AL VISTO DELLA CORTE DEI CONTI. SI AUTORIZZA, QUINDI, LA REGISTRAZIONE CONTABILE DELLA PRENOTAZIONE E DELLA RELATIVA FONTE DI FINANZIAMENTO NELL'INTESA DELLA CONFERMA DELLO STESSO. QUALORA CIO' NON FOSSE, COME PREVISTO NEGLI ATTI, NON SI POTRA' PROCEDERE AL PROSIEGUIO DELLA PROCEDURA DI GARA. AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SABRINA PAOLATTO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 18/04/2019 17:34:28

IMPRONTA: 1D402CAD82B97421E16D4A62726C33B939843620C2D64F488F05789EF9379C52
39843620C2D64F488F05789EF9379C521C4BB4ADBFB3854DC794BC9631906B84
1C4BB4ADBFB3854DC794BC9631906B84318235188F970597E45104F3B6276997
318235188F970597E45104F3B62769972694599AA6A0E5016082BEFCFEFB9240