

Ubicazione Opera

# COMUNE DI

Provincia

Opera

## CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LOZER IN LOCALITA' TORRE IN COMUNE DI PORDENONE

Ente Appaltante		
Indirizzo	<b>PORDENONE</b>	
P.IVA		
Tel./Fax	/	
E-Mail		
Tecnico	<b>Arch. Tiziano Del Mestre</b>	

Data	Elaborato	Tavola N°
17/09/2018	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LOZER IN LOCALITA' TORRE IN COMUNE DI PORDENONE**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0.95	3.050.000.00	5.548473 1600%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0.95	1.680.000.00	6.235014 9100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	480.000.00	8.339535 8300%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	480.000.00	8.339535 8300%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	960.000.00	7.046611 4600%

Costo complessivo dell'opera : € 6.650.000,00

Percentuale forfettaria spese : 21.47%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.04	Piano particellare d'esproprio	0.0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0.0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600
QbII.11	Relazione idraulica	0.0300
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0199
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500
STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0.0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0.0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0300

QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0263
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

## IMPIANTI – IA.01

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0000
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 480.000,00

## IMPIANTI – IA.02

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500

QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0000
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 480.000,00

## IMPIANTI – IA.03

### b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0.1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0.0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0.0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0.0100
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0.0600

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0.0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0.0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0.0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0.1000

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0.0000
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0.3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0.0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0.0216
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500

Lavori a corpo: € 960.000,00

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compenso <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=21.4$ $7\%$ $S=CP * K$	CP+S

E.08	EDILIZIA	3.050.000.00	5.5484731600%	0.95	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.17, Qbll.20, Qbll.21, Qbll.23, Qbll.18, Qbll.11	0.5800	93.244.87	20.018.51	113.263.37
S.03	STRUTTURE	1.680.000.00	6.2350149100%	0.95	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.09, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.23	0.3800	37.814.12	8.118.22	45.932.34
IA.01	IMPIANTI	480.000.00	8.3395358300%	0.75	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.23	0.3000	9.006.70	1.933.63	10.940.32
IA.02	IMPIANTI	480.000.00	8.3395358300%	0.85	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.21, Qbll.23, Qbll.18	0.3900	13.269.87	2.848.88	16.118.74
IA.03	IMPIANTI	960.000.00	7.0466114600%	1.15	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.21, Qbll.23, Qbll.18	0.3900	30.339.89	6.513.60	36.853.49

### b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K = 21.47\%$	CP+S
						<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>
E.08	EDILIZIA	3.050.000.00	5.5484731600%	0.95	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0.4100	65.914.47	14.151.01	80.065.49
S.03	STRUTTURE	1.680.000.00	6.2350149100%	0.95	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0.4450	44.282.32	9.506.86	53.789.18
IA.01	IMPIANTI	480.000.00	8.3395358300%	0.75	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0.4300	12.909.60	2.771.53	15.681.13

IA.02	IMPIANTI	480.000.00	8.3395 35830 0%	0.85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0.4300	14.630 .88	3.141.07	17.771.95
IA.03	IMPIANTI	960.000.00	7.0466 11460 0%	1.15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0.4300	33.451 .67	7.181.66	40.633.33

### c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi			
						$\Sigma(Q_i)$				$V \cdot G \cdot P$ $\cdot \Sigma Q_i$	$K = 21.47$ %	CP+S
						<<V>>				<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>
E.08	EDILIZIA	3.050.000.00	5.5484 73160 0%	0.95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12	0.6199	99.654 .65	21.394.61	121.049.25			
S.03	STRUTTURE	1.680.000.00	6.2350 14910 0%	0.95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12	0.6763	67.298 .18	14.448.08	81.746.26			
IA.01	IMPIANTI	480.000.00	8.3395 35830 0%	0.75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0.6350	19.064 .18	4.092.84	23.157.02			
IA.02	IMPIANTI	480.000.00	8.3395 35830 0%	0.85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0.6350	21.606 .07	4.638.55	26.244.62			
IA.03	IMPIANTI	960.000.00	7.0466 11460 0%	1.15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.10, Qcl.12	0.6216	48.355 .56	10.381.33	58.736.90			

### RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	223.108.26
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	207.941.08
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	310.934.06
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>741.983.40</b>