

Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO LOZER IN
LOCALITA' TORRE IN COMUNE DI PORDENONE**

Ente Appaltante		
Indirizzo	PORDENONE	
P.IVA		
Tel./Fax	/	
E-Mail		
Tecnico	Arch. Tiziano Del Mestre	

Data	Elaborato	Tavola N°
15/09/2018	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LOZER IN LOCALITA' TORRE IN COMUNE DI PORDENONE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0.95	3.050.000.00	5.548473 1600%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0.95	1.680.000.00	6.235014 9100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	480.000.00	8.339535 8300%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	480.000.00	8.339535 8300%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	960.000.00	7.046611 4600%

Costo complessivo dell'opera : € 6.650.000,00

Percentuale forfettaria spese : 21.47%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.l) Progettazione Preliminare

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0.0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0.0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0.0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0.0300
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0.0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0.0300

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0.0300
Qbl.06	Relazione geotecnica	0.0300
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0.0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0.0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0.0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0.0350

IMPIANTI – IA.01		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0.0300
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0.0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

IMPIANTI – IA.02		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0.0300
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0.0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

IMPIANTI – IA.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100

Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0.0300
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0.0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0.0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Completezza	Codici prestazioni affidate	Somatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Q_i)$	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	
							$V \cdot G \cdot P$	$K = 21.47\%$		CP+S
							$\cdot \Sigma Q_i$	$S = CP \cdot K$		
<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>							
E.08	EDILIZIA	3.050.000.00	5.5484 73160 0%	0.95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04, Qbl.07, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.13, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17	0.2550	40.995.59	8.801.24	49.796.83	
S.03	STRUTTURE	1.680.000.00	6.2350 14910 0%	0.95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16, Qbl.17	0.2600	25.872.82	5.554.57	31.427.39	
IA.01	IMPIANTI	480.000.00	8.3395 35830 0%	0.75	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0.1650	4.953.68	1.063.49	6.017.18	
IA.02	IMPIANTI	480.000.00	8.3395 35830 0%	0.85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0.1650	5.614.18	1.205.29	6.819.47	
IA.03	IMPIANTI	960.000.00	7.0466 11460 0%	1.15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.16	0.1650	12.836.11	2.755.75	15.591.86	

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	109.652.72
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	109.652.72