



SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante Finanza di Progetto, della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del comune di Pordenone. Determina a contrattare.

N. det. 2020/5000/170

N. cron. 16, in data 07/01/2021

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23.11.2020 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. numero 267/2000) aggiornato con deliberazione consiliare n. 50 del 21.12.2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 21.12.2020, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 della nota integrativa e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29.01.2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2020-2022.

Presupposti di fatto

Premesso che nel Documento Unico di programmazione per il periodo 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23.11.2020 ed aggiornato in data 21.12.2020, è stata riportata la previsione di addivenire ad un nuovo affidamento in concessione per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti semaforici e comprendente anche la gestione di apparati cosiddetti "smart city", dal momento che l'attuale contratto è di prossima scadenza il 25 aprile 2021.

Dato atto che il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 prevede investimenti nell'ambito dei sistemi di illuminazione pubblica derivanti dall'impiego di fonti di finanziamento originate dall'attivazione di project financing o partenariato pubblico-privato.



Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 3320 del 29/11/2019 con cui sono state affidate all'Ing. Vito Saccarola di Mestre le attività professionali finalizzate alla predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché alla collaborazione per la predisposizione del bando di gara per l'affidamento in concessione mediante Finanza di Progetto della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del Comune di Pordenone.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 318 del 07/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui al punto precedente, redatto dallo studio tecnico ing. Vito Saccarola di Mestre, da porre a base di gara, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante Finanza di Progetto della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del comune di Pordenone.

Richiamata la determinazione dirigenziale numero cronologico 1608 del 16 luglio 2020 con la quale il sottoscritto dirigente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ed è stato individuato il gruppo di lavoro.

Precisato che la procedura è disciplinata dal combinato disposto degli articoli 180 e 183 del Codice dei contratti pubblici.

Presupposti di diritto e motivazione

Considerato che, a seguito della sopra citata deliberazione giuntale n. 318/2020, il Dirigente competente deve procedere all'avvio della procedura di gara con le modalità previste dall'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Precisato che si tratta di un appalto di concessione mista da attuare mediante il ricorso al Project Financing, per il quale risulta impossibile procedere alla suddivisione in lotti per ragioni intrinsecamente legate alla specifica tipologia di appalto basata su un piano economico finanziario la cui sostenibilità ed equilibrio sono garantite solo dall'indivisibilità delle varie componenti (servizi, forniture e lavori).

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- l'oggetto della concessione è la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del Comune di Pordenone;
- la procedura è finalizzata all'affidamento della concessione ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, mediante Finanza di Progetto, nell'ottica di dare attuazione al Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 che prevede investimenti, nell'ambito dei sistemi di illuminazione pubblica derivanti dall'impiego di fonti di finanziamento originate dall'attivazione di project financing o partenariato pubblico privato;
- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi del comma 4 dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione e relativi criteri motivazionali indicati nel disciplinare di gara.



Precisato, inoltre, che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia stata validamente espressa, ritenuta idonea e conveniente per l'amministrazione;
- trovano applicazione i commi 8, 9 e 14 dell'articolo 32 del Codice relativamente alla stipula contratto; per le clausole contrattuali si rimanda agli allegati atti di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- la stipulazione del contratto sarà comunque subordinata al positivo esito della verifica di veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara;
- l'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, per 270 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta e nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla stazione appaltante medesima;
- gli oneri finanziari che discendono dalla procedura di cui si tratta sono stati previsti a bilancio al cap. 10051314 (C.C. 514 Illuminazione pubblica P.F. 1.03.02.15) secondo le regole dell'armonizzazione contabile e le indicazioni fornite dalla Commissione Arconet e da Eurostat.

Precisato infine che l'intera procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO on line".

Ritenuto, quindi:

- di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento della concessione in oggetto con le modalità ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di approvare l'allegata documentazione di gara (che forma parte integrante e sostanziale del presente atto) costituita dal Bando e dal Disciplinare di gara (norme integrative al Bando);
- di dare atto che a base dell'offerta si pone il progetto di fattibilità tecnica economica approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 318 del 07/12/2020.

Dato atto che, sulla base di quanto stimato preliminarmente nel piano economico-finanziario integrante lo Studio di fattibilità, il valore stimato della concessione è pari a complessivi € 32.799.180,25, IVA esclusa, per i 25 anni proposti di durata del contratto posti a base di gara.

Dato atto altresì che l'ammontare complessivo degli investimenti proposti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica ammonta a € 7.908.101,00, oltre all'Iva, per complessivi € 8.658.401,00, come da quadro economico complessivo specificato nel Documento denominato "*Quadro economico dell'investimento*" facente parte dello studio di fattibilità (doc G).

Riferimenti normativi generali

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, ed in particolare gli articoli 180 e 183;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti attualmente in vigore;
- l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;
- i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;



Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente per l'affidamento in concessione, mediante Finanza di Progetto ai sensi dell'art. 183 del Codice dei Contratti Pubblici, della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del Comune di Pordenone;
2. di precisare che il suddetto affidamento sarà effettuato mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione e relativi criteri motivazionali indicati nel disciplinare di gara;
3. di approvare la documentazione di gara (che forma parte integrante e sostanziale del presente atto) costituita dal Bando e dal Disciplinare di gara (norme integrative al Bando);
4. di precisare che, secondo quanto stabilito dall'art. 183, comma 1, del Codice, viene messo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'ing. Vito Saccarola su conforme incarico dell'Amministrazione comunale, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 318 del 07/12/2020;
5. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta validamente espressa, idonea e conveniente per l'Amministrazione comunale;
6. di provvedere alle pubblicazioni prescritte dalla legge, (trasmissione alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale, sul sito del Servizio Contratti Pubblici, all'Albo pretorio on line e nel sito web del Comune di Pordenone);
7. di precisare che l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "RDO on line";
8. di precisare inoltre che l'individuazione del soggetto affidatario della concessione sarà demandata ad apposita Commissione giudicatrice, ai sensi degli articoli 77 e 216 del Codice dei contratti pubblici composta da esperti nel settore oggetto del contratto;



Comune di Pordenone

9. di dare atto che il contratto di concessione verrà stipulato in una delle forme previste dall'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici e che per le clausole contrattuali si rimanda agli atti di gara allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
10. di precisare che:
- sulla base di quanto stimato preliminarmente nel piano economico-finanziario integrante lo Studio di fattibilità, il valore stimato della concessione è pari a complessivi € 32.799.180,25, IVA esclusa, per i 25 anni proposti di durata del contratto posti a base di gara;
 - l'ammontare complessivo degli investimenti proposti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica ammonta a € 7.908.101,00, oltre all'Iva, per complessivi € 8.658.401,00, come da quadro economico complessivo specificato nel Documento denominato "Quadro economico dell'investimento" facente parte dello studio di fattibilità (doc G).
11. di dare atto che gli oneri finanziari che discendono dalla procedura di cui si tratta sono stati previsti a bilancio al cap. 10051314 (C.C. 514 Illuminazione pubblica P.F. 1.03.02.15) secondo le regole dell'armonizzazione contabile e le indicazioni fornite dalla Commissione Arconet e da Eurostat.

Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi della L. 241/1990, è il sottoscritto dirigente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 07 gennaio 2021

Il responsabile
MAURIZIO GOBBATO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 07/01/2021 17:14:26

IMPRONTA: 4EE016628B5B286C8D48CA826E81C27CE3889A41F3D4513FC9C8C78C998B6170
E3889A41F3D4513FC9C8C78C998B6170B6991782223AD486A6F214E676556E11
B6991782223AD486A6F214E676556E1189415F5C8FCFBAD9153EF2B040F53FCE
89415F5C8FCFBAD9153EF2B040F53FCEC15CB64D7C7433662FFD4040D9100A3C



SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione, mediante Finanza di Progetto, della progettazione definitiva, esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, adeguamento normativo, riqualificazione, ivi compresa la gestione e la fornitura di energia elettrica degli impianti di pubblica illuminazione, impianti semaforici e l'integrazione di servizi Smart-City del comune di Pordenone. Determina a contrattare.

N. det. 2020/5000/170

N. cron. 16, in data 07/01/2021

Esecutiva in data 11/01/2021

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SABRINA PAOLATTO**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 11/01/2021 18:20:13

IMPRONTA: 138DBAE1C3A8CAFD99CC298F5AC9F13EC5A675913E82ED1F381E34DC7923623C
C5A675913E82ED1F381E34DC7923623C81729D636E509DFAD8CFDCAFDE82C6C1
81729D636E509DFAD8CFDCAFDE82C6C1A99C37FEA92CBFBA6440F53897FF8172
A99C37FEA92CBFBA6440F53897FF8172DAF1550E2F5E7B68AC07D0F89CFB73BD