



**UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 25.18 - B1 - Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali (art. 4.3.b). Approvazione elaborato B1 Computo e Q.E. nov. 11 e contestuale aggiornamento del quadro economico.**

**N. det. 2017/0506/224**

**N. cron. 2805, in data 28/11/2017**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30.09.2016 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore IV "Gestione territorio, infrastrutture ambiente" al dirigente arch. Maurizio Gobbato fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.02.2017 con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 15.03.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano delle Performance 2017-2019;
- la determinazione del dirigente di Settore n. 2017/5000/170 n. cron. 2798 del 28.11.2017 con la quale nomina Responsabile unico del procedimento l'ing. Primula Cantiello;

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel bilancio di previsione 2017-2019 è prevista l'opera n. 25.18 - B1 - Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali (art. 4.3.b) dell'importo complessivo di € 2.000.000,00.- finanziato con contributo in conto capitale di cui al D.P.C.M. 25 maggio 2016;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144/2016 del 25.08.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'opera n. 25.18 - B1 - Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali (art. 4.3.b) per l'importo di € 2.000.000,00.- finanziato con contributo in conto capitale di cui al D.P.C.M. 25 maggio 2016;

Vista la relazione tecnica a firma del Responsabile unico del procedimento, ing. Primula Cantiello, della quale si riporta quanto segue:

"... la deliberazione di Giunta comunale n.144/2016 del 25.08.2016 con cui è stato approvato Studio di



## Comune di Pordenone

Fattibilità dei lavori in oggetto, redatto dal personale dell'Ente, ai fini della partecipazione al bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25.05.2016 che espone i seguente quadro economico:

### **A LAVORI**

A1) LAVORI A BASE D'ASTA € 1.369.000,00

A2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO € 45.000,00

**SOMMANO "A" € 1.414.000,00**

### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) IVA 10% su A € 141.400,00

B2) Spese tecniche, generali e di collaudo (compreso Incentivi) € 227.100,00

B3) Accordi bonario 3% € 42.420,00

B4) Imprevisti ed arrotondamenti € 74.280,00

B5) Contributo per Autorità di Vigilanza € 800,00

B6) Lavori in economia € 100.000,00

**SOMMANO "B" € 586.000,00**

**TOTALE GENERALE A + B € 2.000.000,00**

e con il quale venivano previsti i lavori necessari per cambiare la destinazione d'uso degli ampi locali presenti per adeguare l'edificio alla nuova funzione individuata, quale Sede Associazioni Musicali Cittadine, negli seguenti elaborati facenti parte del progetto:

- Relazione Tecnico-Illustrativa
- Calcolo Sommario Della Spesa
- Quadro Economico
- Cronoprogramma
- Studio di Prefattibilità Ambientale
- Indicazioni Preliminari Sulla Sicurezza
- Elaborati Grafici;

Considerato che:

per dare avvio all'affidamento degli incarichi per i servizi di ingegneria per la realizzazione dell'opera, si rende ora necessario aggiornare il calcolo sommario della spesa e il quadro economico allegati allo studio di fattibilità approvato con DGC 144/2016 con gli elaborati allegati:

- CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
- QUADRO ECONOMICO

Si propone:

1. l'approvazione dell'elaborato B1 COMPUTO E Q.E. nov 11;
2. l'aggiornamento dell'quadro economico dell'opera così distinto:

<b>A.1</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>1.224.357,00</b>
------------	----------------------	---------------------



## Comune di Pordenone

<b>A.2</b>	<b>Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>40.000,00</b>
<b>Totale</b>	<b>Lavori a base d'appalto compresi O.S.</b>	<b>1.264.357,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A. 10% su lavori a base d'appalto</b>	<b>126.435,70</b>
<b>B.2</b>	<b>Incentivi del RUP e suoi collaboratori</b>	<b>22.758,42</b>
<b>B.3</b>	<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	<b>13.324,01</b>
<b>B.4</b>	<b>Spese tecniche (PD, PE, DL, CSP, CSE) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>389.058,34</b>
<b>B.5</b>	<b>Spese tecniche (COLLAUDI) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>40.708,69</b>
<b>B.6</b>	<b>Spese tecniche (SUPPORTO RUP) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>45.545,53</b>
<b>B.7</b>	<b>Spese tecniche (Commissioni di gara) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>8.881,60</b>
<b>B.8</b>	<b>Indagini strutturali/geotecniche (compresi OS) compresa I.V.A. 22%</b>	<b>12.200,00</b>
<b>B.9</b>	<b>Fondo accordo Bonario</b>	<b>37.930,71</b>
<b>B.10</b>	<b>Opere complementari</b>	<b>38.000,00</b>
<b>B.11</b>	<b>Contributo autorità di vigilanza</b>	<b>800,00</b>
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>735.643,00</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>2.000.000,00</b>

Si chiede pertanto di predisporre la determina di aggiornamento dello Studio di Fattibilità dell'opera n. 25.18 - B1 - Ex Biblioteca - Riqualficazione urbana e recupero conservativo per associazioni musicali, di complessivi € 2.000.000,00 con allegati i file firmati digitalmente degli elaborati in premessa indicati ...”

### Presupposti di diritto

Visto il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;

### Motivazione

Ritenuto di fare propria la relazione del Responsabile unico del procedimento e di approvare l'elaborato B1 COMPUTO E Q.E. nov 11, firmato digitalmente e allegato al presente atto quale parte integrante, e di aggiornare il quadro economico dell'opera n. 25.18 - B1 – Lavori di riqualficazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali (art. 4.3.b), così come segue:

<b>A.1</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>1.224.357,00</b>
<b>A.2</b>	<b>Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>40.000,00</b>
<b>Totale</b>	<b>Lavori a base d'appalto compresi O.S.</b>	<b>1.264.357,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A. 10% su lavori a base d'appalto</b>	<b>126.435,70</b>
<b>B.2</b>	<b>Incentivi del RUP e suoi collaboratori</b>	<b>22.758,42</b>
<b>B.3</b>	<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	<b>13.324,01</b>
<b>B.4</b>	<b>Spese tecniche (PD, PE, DL, CSP, CSE) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>389.058,34</b>
<b>B.5</b>	<b>Spese tecniche (COLLAUDI) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>40.708,69</b>



<b>B.6</b>	<b>Spese tecniche (SUPPORTO RUP) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>45.545,53</b>
<b>B.7</b>	<b>Spese tecniche (Commissioni di gara) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>8.881,60</b>
<b>B.8</b>	<b>Indagini strutturali/geotecniche (compresi OS) compresa I.V.A. 22%</b>	<b>12.200,00</b>
<b>B.9</b>	<b>Fondo accordo Bonario</b>	<b>37.930,71</b>
<b>B.10</b>	<b>Opere complementari</b>	<b>38.000,00</b>
<b>B.11</b>	<b>Contributo autorità di vigilanza</b>	<b>800,00</b>
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>735.643,00</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>2.000.000,00</b>

## Riferimenti normativi generali

Visti:

l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzionalità e responsabilità dei dirigenti;

Il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di fare propria la relazione del Responsabile unico del procedimento e di approvare l'elaborato B1 COMPUTO E Q.E. nov 11, firmato digitalmente e allegato al presente atto quale parte integrante, e di aggiornare il quadro economico dell'opera n. 25.18 - B1 - Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali (art. 4.3.b), così come segue:

<b>A.1</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>1.224.357,00</b>
<b>A.2</b>	<b>Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>40.000,00</b>
<b>Totale</b>	<b>Lavori a base d'appalto compresi O.S.</b>	<b>1.264.357,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
<b>B.1</b>	<b>I.V.A.10% sui lavori a base d'appalto</b>	<b>126.435,70</b>
<b>B.2</b>	<b>Incentivi del RUP e suoi collaboratori</b>	<b>22.758,42</b>
<b>B.3</b>	<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	<b>13.324,01</b>
<b>B.4</b>	<b>Spese tecniche (PD, PE, DL, CSP, CSE) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>389.058,34</b>
<b>B.5</b>	<b>Spese tecniche (COLLAUDI) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>40.708,69</b>
<b>B.6</b>	<b>Spese tecniche (SUPPORTO RUP) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>45.545,53</b>
<b>B.7</b>	<b>Spese tecniche (Commissioni di gara) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%</b>	<b>8.881,60</b>



## Comune di Pordenone

<b>B.8</b>	<b>Indagini strutturali/geotecniche (compresi OS) compresa I.V.A. 22%</b>	<b>12.200,00</b>
<b>B.9</b>	<b>Fondo accordo Bonario</b>	<b>37.930,71</b>
<b>B.10</b>	<b>Opere complementari</b>	<b>38.000,00</b>
<b>B.11</b>	<b>Contributo autorità di vigilanza</b>	<b>800,00</b>
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>735.643,00</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>2.000.000,00</b>

2) di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

La presente determinazione viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 28 novembre 2017

Il responsabile  
GUIDO LUTMAN

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GUIDO LUTMAN

CODICE FISCALE: LTMGDU65E08L483B

DATA FIRMA: 28/11/2017 14:38:20

IMPRONTA: 2C150C33E833A629A38C6EC9D4D2E0E635046FE64E3A5223777A41D9E762A6AD  
35046FE64E3A5223777A41D9E762A6ADB95EB864768111F97E6D257472834A0F  
B95EB864768111F97E6D257472834A0F9066582FE785B8D50A28EFB3E48C5A2A  
9066582FE785B8D50A28EFB3E48C5A2AD17D6884447C9BD7FE2B9FBCCABC64F4