# UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

#### DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 43.21 – Impianti sportivi: Adeguamento e manutenzioni straordinarie presso il Polisportivo Ex Fiera, il Pala Marrone, la Palestra di Rorai e la Palestra di Vallenoncello. Determina a contrattare e approvazione atti procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della L. 11.09.2020 n. 120, modificata dalla L. 108/2021\_CUP B59H20000020004 - CIG 9304330004.

N. det. 2022/0503/28

N. cron. 1513, in data 30/06/2022

#### IL RESPONSABILE

#### Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 10 del 29.12.2021 con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Settore "Servizio tecnico, Opere Pubbliche, Edilizia pubblica, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia Privata, Suap, Commercio, Manutenzioni, Mobilità, Difesa del suolo, trasporti, viabilità, Centrali di Committenza, Sicurezza lavoratori", rinominato settore VII "Opere Pubbliche e Gestione del Territorio" con Delibera di Giunta Comunale n. 139 del 16.06.2022, al dirigente a tempo indeterminato arch. Ivo Rinaldi, con decorrenza 01.01.2022, a seguito della deliberazione della Giunta comunale n. 282 del 18.11.2021, inerente la nuova macrostruttura dell'ente;

#### Viste:

- la determinazione del dirigente del Settore IV n. cron. 1967 del 12.07.2021 con la quale alla sottoscritta dott.ssa Michela Baldissera è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. "Centrale di committenza LL.PP., Protocollo", con delega a svolgere l'iter di aggiudicazione di appalti di lavori pubblici, con decorrenza dal 12 luglio 2021 e fino al 31 dicembre 2021;
- la determinazione del dirigente del Settore IV n. cron. 3873 del 30.12.2021 con la quale alla dott.ssa Baldissera è stata conferita la proroga per mesi tre dalla scadenza del precedente proprio incarico e comunque fino alla definizione della nuova struttura di secondo livello ed alla conclusione della riorganizzazione, entro e non oltre il 31 marzo 2022;
- la determinazione del dirigente del Settore IV n. cron. 727 del 31.03.2022 con la quale alla dott.ssa Baldissera è stata conferita la proroga dell'incarico di posizione organizzativa fino alla definizione della nuova struttura di secondo livello ed alla conclusione della riorganizzazione in atto e comungue non oltre il 31 luglio 2022.

#### Richiamate:



### Comune di Pordenone

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo di riferimento 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024, la nota integrativa al bilancio di previsione 2022-2024 ed i relativi allegati e il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, l'elenco annuale 2022, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari nonché i relativi elaborati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 24.02.2022 con oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2022 2024 e Piano della Prestazione (Performance) PROVVISORIO".

#### Presupposti di fatto

#### Premesso che:

- nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2021 2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 del 21.12.2020, l'intervento n. 43.21 denominato "Impianti sportivi: Adeguamenti e manutenzioni straordinarie" dell'importo di € 220.000,00 è stato inserito nell'annualità 2022 tra le opera da finanziare con mutui;
- per l'intervento in parola è stato acquisito il seguente CUP: B59H20000020004;
- con decreto del Ministero dell'Interno n. 7 del 07.12.2020 sono stati determinati gli enti assegnatari del contributo, per la sola progettazione, aggiornato con lo scorrimento della graduatoria, e tra questi è presente il Comune di Pordenone con la posizione: 7923 CUP B59H20000020004 Opera 43.21 Impianti sportivi: Adeguamento e manutenzioni straordinarie contributo € 24.736,39 (Legge 27 dicembre 2019 n. 160 art. 1, commi da 51 a 58);
- con determinazione del Dirigente del Settore IV n. cron. 290, in data 04.02.2021 l'arch. Guido Lutman è stato nominato Responsabile unico del procedimento dell'opera, unitamente al gruppo di lavoro;
- con determinazione del Responsabile dell'U.O.C. Edilizia pubblica culturale Sport Ccimiteri n. cron. 651 del 08.03.2021, a seguito di procedura in eAppaltiFVG, è stato affidato l'incarico della redazione dello studio di fattibilità tecnico ed economica, della progettazione definitiva-esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase progettuale all'arch. Paolo Saccardi di Pordenone, integrato successivamente, con determinazione n. cron. 656 del 25.03.2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 07.12.2021 è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022 2024 nel quale l'opera risulta inserita tra gli interventi da realizzare con un importo incrementato a € 260.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 256/2021 del 30.09.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in argomento, e successivamente, con deliberazione della Giunta comunale n. 96/2022 del 14.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo all'opera, con quadro economico di spesa di complessivi € 260.000,00 che trovano copertura nel bilancio 2022/2024 al capitolo 6012270 finanziato con Legge 27 dicembre 2019 n. 160 art. 1, commi da 51 a 58 per € 24.736,39 vincolati con contributo 2020YR092 e per la restante parte con mutuo da assumere (vincolo 2022YM001);
- in data 18.05.2022 è stato sottoscritto con la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. il contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso a carico di ente locale Posizione n. 6210934 per l'importo di € 235.263,61;

Dato atto che con determinazione n. 1441 del 22.06.2022 si è provveduto a nuova approvazione degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo in sostituzione integrale degli elaborati approvati con la succitata deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 14.04.2022 e della determina n. cron. 1158 del 20.05.2022, per intercorsi aggiornamenti normativi, aggiornamenti che non hanno apportato modifiche sostanziali al progetto definitivo-esecutivo.



### Comune di Pordenone

Rilevato che con la suindicata determina n. 1441 del 22.06.2022 è stato altresì aggiornato il Quadro Economico dell'opera, invariato rispetto a quello approvato con Delibera di Giunta n. 96 del 14.04.2022 negli importi delle somme delle lavorazioni A) di € 173.130.30 e del totale generale di € 260.000,00, che si riporta qui di seguito:

A)		A) LAVORI A BASE D'ASTA			
A1		Opere edili ed affini	147.384,23		
A2		Opere da fabbro – linee vita 7.451,26			
	A1.1	Sicurezza opere edili	17.004,30		
	A2.1	Sicurezza opere da fabbro 1.290,51			
		TOTALE A)	TOTALE A)		
В		B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1		Spese tecniche	42.455,38		
B2		Incentivi 2% su A)	3.462,61		
В3		IVA 22% su A)	38.088,67		
B4		Imprevisti e arrotondamenti	2.863,04		
		TOTALE B)		86.869,70	
		TOTALE GENERALE A) + B)		260.000,00	

Considerato che il Responsabile Unico del procedimento con nota di data 23.06.2022 ha dato indicazioni per l'avvio della procedura di gara per l'appalto dei lavori, da effettuarsi con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del L. 11.09.2020 n. 120, modificata con L. 108/2021 con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza ex comma 9 bis, dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016.

Precisato che, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, facente parte quale allegato del progetto esecutivo così come modificato con determinazione n. cron. 1441, del 22.06.2022, il contratto sarà stipulato interamente a Misura con offerta a ribasso unico, ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016, e secondo le previsioni dell'art. 43, comma 7, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

Ritenuto quindi di procedere, come richiesto e concordato con il Rup, all'espletamento della procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, invitando n. 6 operatori economici selezionati dal Rup tra gli iscritti all'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-Appalti FVG.

#### Presupposti di diritto

#### Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.L. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120 del 11/09/2020;
- le linee guida Anac n. 4;

#### Motivazione

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera, di espletare la procedura per la scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta, secondo la documentazione progettuale come sopra approvata e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, precisando che:



## Comune di Pordenone

- la procedura negoziata verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL https:\\eappalti.regione.fvg.it all'interno dell'area RDO on line;
- non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è
  risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto ed economicamente conveniente;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto del contratto riguarda la realizzazione dell'Opera 43.21 "Impianti sportivi: Adeguamento e manutenzioni straordinarie presso il Polisportivo Ex Fiera, il Pala Marrone, la Palestra di Rorai e la Palestra di Vallenoncello" come prevista dal progetto definitivo esecutivo approvato ed il fine dello stesso è quello di eseguire e dare completamente ultimati detti lavori di adeguamento e manutenzione delle strutture in linea con quanto previsto nel programma dei lavori pubblici dell'Ente;
- di dare atto che verranno invitati alla procedura gli operatori economici selezionati dal Responsabile Unico del Procedimento tra quelli ritenuti idonei iscritti nell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-Appalti FVG;
- di precisare che l'elenco dei concorrenti invitati verrà conservato nel fascicolo presso l'Ufficio del Responsabile unico del procedimento, trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura, precisando che l'utilizzo del Portale per le gare telematiche https:\\eappalti.regione.fvg.it di cui sopra assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura;
- la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata sotto soglia ai sensi della L. n. 120 del 11/09/2020, come modificata dalla L. 108/2021;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo, decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato in forma elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nella lettera d'invito e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;

Precisato che l'importo a base d'asta di € 173.130,30, oltre ad Iva al 22% pari ad € 38.088,67, e così complessivi € 211.218,97 trova copertura al cap. 6012270 del bilancio pluriennale 2022-2024.

#### Ritenuto, infine:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di approvare la documentazione di gara costituita principalmente dalla lettera d'invito e relativi allegati, nonché dalla documentazione tecnica approvata con la sopra citata delibera n. 96/2022 del 13 maggio 2021 e successive determine n. 1158 del 20.05.2022 e n. 1441 del 22.06.2022;
- di dare atto che verranno invitati alla procedura gli operatori economici indicati dal Responsabile Unico del Procedimento, il quale ha dichiarato di aver operato la selezione degli stessi attraverso l'Albo operatori economici del "Portale degli appalti della Regione FVG", tenendo in considerazione l'oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento e nel rispetto della normativa vigente, in particolare dei principi di rotazione e parità di trattamento;
- di precisare che l'elenco dei concorrenti invitati verrà conservato nel fascicolo presso l'Ufficio del Responsabile unico del procedimento, trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura, precisando che l'utilizzo del Portale per le gare telematiche



https:\\eappalti.regione.fvg.it di cui sopra assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura

#### Riferimenti normativi generali

Visti:

- il D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11.09.2020 n. 120 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni.

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa.

#### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1. di approvare la documentazione di gara elencata in premessa per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera 43.21 "Impianti sportivi: Adeguamento e manutenzioni straordinarie presso il Polisportivo Ex Fiera, il Pala Marrone, la Palestra di Rorai e la Palestra di Vallenoncello", per un importo di € 173.130,30, iva esclusa;
- 2. di autorizzare la scelta del contraente per l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120 del 11/09/2020, modificata dalla L. 108/2021;
- 3. di precisare che i lavori verranno affidati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice dei Contratti Pubblici;
- di precisare che la procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL https://eappalti.regione.fvg.it, all'interno dell'area "RDO on line";
- di dare atto che verranno invitati i concorrenti selezionati e indicati dal Rup tra quelli ritenuti idonei iscritti nell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-Appalti FVG, precisando che la piattaforma telematica garantisce comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura;
- 6. di prenotare come di seguito, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, la somma complessiva di € 211.218,97 finanziata—con mutuo assunto (vincolo 2022YM001 ) e trova copertura al capitolo **6012270** del bilancio pluriennale 2022-2024:



Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione
211.218,97	06	01	2	2	6012270 Beni Immobili: Manutenzioni straordinarie impianti sportivi c.c. 340 IMPIANTI SPORTIVI Vincolo 2022YM001	2022

(P.F.U. 2.02.01.09.16)

- 7. di precisare che la spesa suddetta trova imputazione alle voci A1, A1.1, A2 e A2.1, per i lavori in appalto, e B3, per l'IVA sui suddetti, del quadro economico dell'opera riportato in premessa;
- 8. di precisare inoltre che:
  - l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
  - l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. ex art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito favorevole, delle verifiche effettuate anche tramite Avcpass e degli accertamenti relativi alle dichiarazioni rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
  - il contratto verrà stipulato decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in forma di scrittura privata con modalità elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
  - ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 all'appaltatore verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria;
  - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;
- 9. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
- 10. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

II responsabile MICHELA BALDISSERA

Pordenone, 30 giugno 2022

## Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E

#### Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA CODICE FISCALE: BLDMHL62E67A516G

DATA FIRMA: 30/06/2022 15:34:42 IMPRONTA: 2BC8813B7A0090FC70BC0D598F682BCC8C349C999FE01D87B871E8F49150D8CF

8C349C999FE01D87B871E8F49150D8CF22E756B581DF757C4FFADEF401C3E4AF 22E756B581DF757C4FFADEF401C3E4AF8162E0A42543BD44FA094CB6DFF15286 8162E0A42543BD44FA094CB6DFF15286EC58A9F441EBBDF92E45053CC0308138



# SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO

#### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Opera 43.21 – Impianti sportivi: Adeguamento e manutenzioni straordinarie presso il Polisportivo Ex Fiera, il Pala Marrone, la Palestra di Rorai e la Palestra di Vallenoncello. Determina a contrattare e approvazione atti procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della L. 11.09.2020 n. 120, modificata dalla L. 108/2021\_CUP B59H20000020004 - CIG 9304330004.

N. det. 2022/0503/28

N. cron. 1513, in data 30/06/2022

Esecutiva in data 01/07/2022

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

SABRINA PAOLATTO



#### **COMUNE DI PORDENONE**

#### **Ufficio Ragioneria**

#### **Sub Impegno**

Impegno	Esercizio	Numero	Data registrazione	Importo
	2022	2807	30/06/2022	235.263,61

Oggetto: PRENOTAZIONE PER OPERA N. 43.21 IMPIANTI SPORTIVI: ADEGUAMENTO E MANUTENZIONI STRAORDINARIE PRESSO IL POLISPORTIVO EX FIERA, IL PALA MARRONE, LA PALESTRA RORAI E LA PALESTRA DI VALLENONCELLO

Beneficiario: **DIVERSI ENTROINDICATI CREDITI (438417)**C/F 00000000001 P.iva 00000000001

CIG: CUP: B59H20000020004

Registrato nelle scritture contabili sul capitolo 6012270 - BENI IMMOBILI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMPIANTI SPORTIVI

Missione 06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero

Programma 01 - Sport e tempo libero

Titolo 2 - Spese in conto capitale

Macroaggregato 02 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

III livello p.f. 01 - Beni materiali

IV livello p.f. 09 - Beni immobili

V livello p.f. 016 - Impianti sportivi

Sub Impegno	Numero	Data registrazione	Importo
	1	01/07/2022	211.218,97

Oggetto: OPERA N. 43.21 - IMPIANTI SPORTIIVI: ADEGUAMENTO E MANUT.NI STROARD. PRESSO POLISPORTIVO EX FIERA, IL PALA MARRONE, LA PALESTRA DI RORAI E LA PALESTRA DI VALLENONCELLO- DETERMINA A CONTRATTARE

C/F 00000000001 P.iva 00000000001

Determina Impegno n. 1513 / 2022

CIG: 9304330004 CUP: B59H20000020004

Lì, 01/07/2022

## Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E

#### Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G DATA FIRMA: 01/07/2022 14:03:02

IMPRONTA: 8651310920792A00BE9B13FC49E6EE336B785D36D9AC949265FD2CD1C63FF913
6B785D36D9AC949265FD2CD1C63FF913E1564C3C48468FCE3598E114CCC43488

E1564C3C48468FCE3598E114CCC43488C51D8DF065D4DE747D9DF4425F00396B C51D8DF065D4DE747D9DF4425F00396BA9F644FE9546EA87E15726EB1E42CA70