

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera 92.18 “Via Prata - Centro Aggregazione denominato Casa delle Attività” - Determina a contrattare e approvazione atti, allegati ed elenco riservato ditte, ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. c-bis) D.Lgs. 50/2016. (CUP B52G19000050002- N.Gara 7622274 - CIG 8129881E06)

N. det. 2019/5000/170

N. cron. 3493, in data 10/12/2019

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all’arch. Maurizio Gobbato l’incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018, con oggetto “Approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021, della nota integrativa e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 24/01/2019 con cui è stato ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2019-2021.

Presupposti di fatto

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2019-2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018, è stata inserita l’Opera 92.18 “Via Prata - Centro Aggregazione denominato Casa delle Attività”, di complessivi € 600.000,00;
- l’intervento è finanziato per euro 400.000,00 con contributo regionale (concesso con decreto n. 10327/TERINF del 18.12.2017 e successivo decreto di conferma n. 6249/TERINF del 04.12.2018 della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia), per euro 100.000,00 con AV da vincoli Ente e per euro 100.000,00 con AV non vincolato (integrati per la realizzazione dell’impianto fotovoltaico, della linea vita e di altri interventi minori deliberazione del Consiglio comunale n. 52/2019 del 28.10.2019);
- con determinazione dirigenziale n. 2018/5000/204 n. cron. 2644 del 13.11.2018, per l’opera di cui si tratta è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l’arch. Tiziano del Mestre ed il relativo gruppo di lavoro;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 326/2019 del 25.11.2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera sopra descritta, redatto dallo studio MPTEC di Pordenone, dal perito industriale Giorgio Gaspardo con riguardo all'impianto fotovoltaico e dall'arch. Maurizio Gobbato dipendente area dirigenziale del Comune di Pordenone per quanto attiene il piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, dell'importo complessivo di € 600.000,00;
- con la stessa deliberazione Giunta Comunale n. 326/2019 del 25/11/2019 è stato approvato il quadro economico dell'opera che si riporta:

N.R.	Codice	Descrizione	Importo	Obbligazioni 2019
SOMME A - LAVORI				
	A1	Lavori Casa del Custode (Manutenzione straordinaria con riqualifica energetica)	€ 28.000,00	€ 28.000,00
	A2	Lavori Casa delle Attività (Nuovo edificio)	€ 432.433,72	€ 432.433,72
	OS	Oneri per la Sicurezza (di cui € 1.272,48 oneri non compresi nei prezzi di stima)	€ 10.672,24	€ 10.672,24
	A	SOMME A	€ 471.105,96	€ 471.105,96
SOMME B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B1	Imprevisti	€ 3.000,00	€ 3.000,00 (disponibili)
	B2	I.V.A. 10% su Somme A	€ 47.110,60	€ 47.110,60
	B3	Spese Tecniche comprensive di oneri previdenziali e IVA	€ 69.166,12	€ 49.483,20 (affidamento MPTECH) € 1.119,96 (affidamento Alessandro Moro) € 951,60 (affidamento Toneguzzi) € 3.251,47 (affidamento progetto imp. fotovoltaico) 14.359,89 (disponibili)
	B4	Incentivi per lavori pubblici ai sensi della L.R. 14/2002 pari al 2% Somme A	€ 9.422,12	€ 9.422,12
	B5	Analisi di campioni di pavimentazione e parete di tamponamento e certificazione dei risultati	€ 195,20	€ 195,20 (affidamento Analitica Sarc)
		SOMME B	€ 128.894,04	€ 128.894,04
		TOTALE SOMME A + B	€ 600.000,00	€ 600.000,00

Precisato che, come previsto all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto definitivo esecutivo aggiornato, il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 59, comma 5bis, e dell'art. 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016, e secondo le previsioni dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento datata 02.12.2018, con la quale chiede di avviare una procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e del comma 9-bis del Codice dei contratti pubblici e con la quale comunica l'elenco riservato delle ditte da invitare alla procedura individuate "con riguardo all'oggetto dei lavori ed alle caratteristiche del mercato di riferimento" tra quelle iscritte all'Albo operatori economici del Portale degli appalti della Regione FVG";

Richiamata, a tale proposito, la convenzione stipulata nel mese di dicembre 2017 tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia con la quale il Comune stesso è entrato a far parte della "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", accettando di operare in rete direttamente sulla piattaforma telematica regionale eProcurement eAppalti FVG per le procedure di realizzazione di lavori, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura e per l'affidamento di contratti di concessione.

Presupposti di diritto e motivazione

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera, di espletare la procedura per la scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta, secondo la documentazione progettuale come sopra approvata e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, precisando che:

1. ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto ed il fine del contratto riguardano la realizzazione del progetto dell'Opera 92.18 "Via Prata - Centro Aggregazione denominato Casa delle Attività", come prevista dal progetto definitivo esecutivo approvato;
2. la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) e del comma 9-bis, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche;
3. in ossequio alle previsioni della sopracitata convenzione stipulata tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, i concorrenti sono stati selezionati ed indicati dal RUP direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it>, che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura.

Precisato, inoltre, che:

- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta è subordinata alla decorrenza del termine di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, fatti i casi previsti dal comma 10 del medesimo articolo;
- la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;

- il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- la stazione appaltante si riserva di procedere con l'esecuzione d'urgenza in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, in quanto la mancata esecuzione immediata dei lavori potrebbe comportare grave danno all'interesse pubblico.

Ritenuto, pertanto:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di approvare lo schema del disciplinare di gara;
- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come proposto dal Responsabile unico del procedimento, dando atto che la selezione è stata operata tendo in considerazione l'oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento, garantendo inoltre il rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, come indicati nelle Linee Guida ANAC n. 4 per gli affidamenti sotto soglia comunitaria e delle Direttive vincolanti impartite dalla Regione Friuli Venezia Giulia,

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 471.105,96 (oltre all'IVA del 10%) di cui € 460.433,72 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 10.672,24 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12.05.2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente per l'appalto dei lavori per la realizzazione del progetto dell'Opera 92.18 "Via Prata - Centro Aggregazione denominato Casa delle Attività", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;
2. di approvare gli schemi della lettera di invito e del disciplinare di gara e relativa modulistica, che vengono allegati al presente atto quale parte integrante, riguardanti la procedura di gara per l'appalto dell'opera;

3. di precisare che la procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
4. di dare atto che verranno invitati i concorrenti selezionati e indicati dal Rup direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra, che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati, fino alla conclusione della procedura;
5. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara la somma di € 518.216,56, come di seguito indicato:

Importo spesa	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione
€ 348.250,04	06	02	2	02	06022200 Opera 92.18 realizzazione di un centro di aggregazione giovanile in via Prata denominato "Casa delle Attivita" (Vinc. 2019YR056)	2019
€ 82.388,64	06	02	2	02	06022200 Opera 92.18 realizzazione di un centro di aggregazione giovanile in via Prata denominato "Casa delle Attivita" (Vinc. 2019YA701)	2019
€ 87.577,88	12	07	2	02	12072210 Beni immobili - housing sociale case via Prata (Vinc. 2019YA201)	2019

P.F. U.2.02.01.09.001

6. di dare atto che la spesa inserita nel quadro economico dell'Opera richiamato in premesso alla voce A per i lavori e alla voce B.2 per l'IVA ed è finanziata per € 348.250,04 con contributo concesso dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio con decreto n. 10327/TERINF del 18.12.2017, vincolo 2019YR056, capitolo di entrata 42010138 - (accertamento n. 2019/494), per euro € 82.388,64 con AV da vincoli Ente e per euro € 87.577,88 con AV non vincolato;
7. di precisare inoltre che:
 - l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta congrua e conveniente;
 - la stipulazione del contratto potrà aver luogo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria e decorso il termine di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
 - il contratto verrà stipulato per scrittura privata con firma digitale, sulla base delle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nella lettera di invito, nel disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
 - l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso da applicarsi sull'importo posto a base di gara (trattandosi

di appalto a corpo), con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

- l'opera 92.18 è finanziata con contributo regionale assegnato con decreto nn. 10327/TERINF del 18.12.2017 ;
- trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 105, comma 13, per le casistiche tassative di pagamento diretto dei subappaltatori.

8. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che responsabile del procedimento di gara, ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 10 dicembre 2019

Il responsabile
MAURIZIO GOBBATO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 10/12/2019 19:01:17

IMPRONTA: 57DA6B7FEF88E93BDE949A793B320D8EFCE2BA1B1021643CF8030DE119AD0551
FCE2BA1B1021643CF8030DE119AD0551444424E69D7B3FD70DF29EF6E2834B80
444424E69D7B3FD70DF29EF6E2834B804CC9DC98FF5117410D7EC93CDD82086B
4CC9DC98FF5117410D7EC93CDD82086BE71A8C6D0BE1993D22B3D63021B63F8E