

**UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO**  
**SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 73.19 – Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area a parcheggio.**  
**- Gara lavori determina a contrarre (CUP: B55B19000040005 – n° Gara: 7775039 – CIG: 831291634C)**

**N. det. 2020/0503/22**

**N. cron. 1218, in data 04/06/2020**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2020/5000/24 (cron. 261) del 13 febbraio 2020 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. "Centrale di committenza LL.PP., Protocollo" alla sottoscritta dott.ssa Michela Baldissera, con delega a svolgere l'iter di aggiudicazione di appalti di lavori pubblici.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.10.2019 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022, della nota integrativa e relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29.01.2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2020-2022.

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 è stata inserita l'opera n. 73.19 "Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area parcheggio", con Codice Unico di Progetto B55B19000040005, dell'importo complessivo di € 200.000,00 finanziato per euro 150.000,00 con avanzo economico e per euro 50.000,00 con altre entrate;
- con determinazione del dirigente del Settore IV "Gestione territorio, Infrastrutture, Ambiente" n. 2019/5000/54 n. cron. 822 del 3 aprile 2020, regolarmente esecutiva, l'arch. Tiziano Del Mestre è

stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera ed è stato individuato il gruppo di lavoro, impegnando contestualmente la spesa per i compensi di cui all'art. 11 della L.R. 14/2002 e successive modifiche;

- con determinazione n. 2019/0502/35 n. cron. 926 del 15.04.2019 del Responsabile dell'U.O.C. "Sicurezza, Edilizia Scolastica e Assistenziale, Manutenzioni" del Settore IV "Gestione Territorio, Infrastrutture e Ambiente" è stato affidato l'incarico professionale per le progettazioni preliminare, definitiva, esecutiva, nonché per la direzione dei lavori, assistenza e contabilità, liquidazione, misura, coordinamento della sicurezza, certificato di regolare esecuzione dei lavori al geom. Rosso Gian Luca di Fanna (PN);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31/2019 del 22.07.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ed è stata conseguentemente adottata la variante n. 16 al PRGC ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. 23.02.2007, n. 5 e ss.mm.ii.;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 45/2019 del 21.10.2019 è stata approvata la variante n. 16 al PRGC, pubblicata sul B.U.R. n. 47 del 20.11.2019;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 72 del 25 marzo 2020 è stato approvato il progetto definitivo–esecutivo dell'opera n. 73.19 "Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area a parcheggio", di complessivi € 200.000,00, successivamente aggiornato in seguito all'emergenza sanitaria causata dal covid-19, con deliberazione Giunta comunale n. 102 del 18 maggio 2020 per una parte degli elaborati quali: il Capitolato speciale d'appalto, il Piano di sicurezza e coordinamento ed il quadro economico di cui si riporta di seguito l'ultima versione:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		Esigibilità 2020	
A	LAVORI IN APPALTO		
A1.1	Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 135.500,01	
A1.2	Oneri per la sicurezza	€ 6.431,49	
A1	TOTALE SOMME A1		€ 141.931,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	imprevisti	€ 2.033,72	
B2	Spese tecniche incluso il 4% contributo di cassa di previdenza e IVA 22%	€ 15.860,00	
B3	IVA 10% di A	€ 14.193,15	
B4	Fondo incentivo art. 11 L.R. 14/2002 2%	€ 2.838,63	
B5	Contributo autorità di vigilanza	€ 225,00	
B6	Espropri ed indennizzi	€ 21.300,00	
B7	Progettazione strutturale incluso 4% contributo di Cassa Previdenza e IVA 22%	€ 1.015,04	
B8	Collaudo strutturale incluso 4% contributo di Cassa Previdenza e IVA 22%	€ 602,96	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 58.068,50
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 200.000,00

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento datata 20.05.2020, con la quale chiede di

avviare una procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, provvedendo contestualmente ad individuare un elenco di 4 (quattro) ditte iscritte al relativo "Albo operatori economici del Portale degli appalti della Regione FVG" *"tenendo in considerazione il grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali, con riguardo alla particolarità dell'oggetto dei lavori ed alle caratteristiche del mercato di riferimento"*.

Considerata la tipologia delle lavorazioni in gara, si conferma il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis* del D.Lgs 20/2016 e s.m.i e si precisa che il contratto verrà stipulato a "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del Codice di Contratti.

Precisato inoltre, che con determinazione n. cron. 1176 del 28/05/2020 è stato aggiornato il Capitolato speciale d'appalto con l'adozione di *"revisioni non sostanziali della documentazione progettuale finalizzata al corretto svolgimento delle procedure di appalto"*.

Richiamata, la convenzione stipulata nel mese di dicembre 2017 tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia con la quale il Comune stesso è entrato a far parte della "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", accettando di operare in rete direttamente sulla piattaforma telematica regionale eProcurement eAppalti FVG per le procedure di realizzazione di lavori, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura e per l'affidamento di contratti di concessione.

### **Presupposti di diritto e motivazione**

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera, di espletare la procedura per la scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta, secondo la documentazione progettuale approvata e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, precisando che:

1. ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto ed il fine del contratto riguardano la realizzazione dell'Opera 73.19 – Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area a parcheggio", come prevista dal progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 72 del 25 marzo 2020 ed in seguito aggiornato in seguito all'emergenza sanitaria causata dal covid-19 con deliberazione della Giunta comunale n. 72 del 25 marzo 2020;
2. la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), e comma 9bis, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche;
3. in ossequio alle previsioni della sopracitata convenzione stipulata tra il Comune di Pordenone e la Direzione centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, i concorrenti sono stati selezionati ed indicati dal Rup direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati fino alla conclusione della procedura.

Precisato, inoltre, che:

- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line".
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta non è subordinata alla decorrenza del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del comma 10 del medesimo articolo;
- la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;

- il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Ritenuto, pertanto:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegata al presente atto quale parte integrante;
- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata proposto dal Responsabile unico del procedimento, il quale ha dichiarato che la selezione è stata operata tenendo in considerazione l'oggetto dei lavori e le caratteristiche del mercato di riferimento, garantendo inoltre il rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, come indicati nelle Linee Guida ANAC n. 4 per gli affidamenti sotto soglia comunitaria e nella normativa vigente.

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 141.931,50 (oltre all'IVA del 10%), di cui € 135.500,01 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 6.431,49 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso).

### **Riferimenti normativi generali**

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12.05.2003 e successive modificazioni;

### **DETERMINA**

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente dell'appalto dei lavori per la realizzazione dell'opera n. 73.19 – Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area a parcheggio (CUP B55B19000040005), mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;
2. di approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di precisare che la procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
4. di dare atto che verranno invitati i concorrenti selezionati e indicati dal Rup, direttamente tramite

l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it>, di cui sopra, che assicura comunque la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati, fino alla conclusione della procedura;

5. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara la somma di Euro 156.124,65, come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione
€ 127.082,00	04	02	2	2	04022273 Beni immobili: sistemazione area esterna complesso scolastico Vesalio (Vinc. 2020YA901)	2020
€ 29.042,65	04	02	2	2	04022273 Beni immobili: sistemazione area esterna complesso scolastico Vesalio (Vinc. 2020YE013)	2020

P.F. U. 2.02.01.09.999

6. di precisare che la spesa suddetta trova imputazione alle voci A e B.3 del quadro economico dell'opera approvato con delibera di Giunta n. 102 del 18 maggio 2020, riportato in premessa;

7. di accertare la somma di € 29.042,65 al capitolo di entrata 43120001 "Altri trasferimenti in conto capitale da altre imprese - scuole primarie" - P.F.E. 4.03.12.99.999 – vincolo 2020YE013 del bilancio 2020;

8. di precisare inoltre che:

- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta non è subordinata alla decorrenza del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del comma 10 del medesimo articolo,
- la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;

9. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che responsabile del procedimento di gara, ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 04 giugno 2020

Il responsabile  
MICHELA BALDISSERA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BALDISSERA MICHELA

CODICE FISCALE: BLDMHL62E67A516G

DATA FIRMA: 04/06/2020 15:14:06

IMPRONTA: 48A4A207EDB4A66F9DC26C49575981CE77830F920F35A8501683B528D6143D84  
77830F920F35A8501683B528D6143D84A8EF08FA730FBFC13772AA4EFEF23816  
A8EF08FA730FBFC13772AA4EFEF23816C2C7877A37EB73256ACFC3DAFE53337D  
C2C7877A37EB73256ACFC3DAFE53337DD2A31DF86323588F429C1EC2937CFE57



**SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE  
UNITA OPERATIVA CENTRALE DI COMMITTENZA LL.PP.-PROTOCOLLO**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 73.19 – Complesso scolastico di via Vesalio, sistemazione area a parcheggio. - Gara lavori determina a contrarre (CUP: B55B19000040005 – n° Gara: 7775039 – CIG: 831291634C)**

**N. det. 2020/0503/22**

**N. cron. 1218, in data 04/06/2020**

**Esecutiva in data 09/06/2020**

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

SABRINA PAOLATTO





## Comune di Pordenone

Miss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza	Importo	Impegno
04	02	2	02	04022273 VINCOLO 2020YA901	2.02.01.09.999	2020	<b>127.082,00</b>	<b>2020/2241</b>
04	02	2	02	04022273 VINCOLO 2020YE013	2.02.01.09.999	2020	<b>29.042,65</b>	<b>2020/2242</b>

Accertata l'entrata per complessivi **euro 29.042,65** con transazione elementare sul capitolo di seguito elencato:

Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	PFE	Scadenza	Accertamento
4	3	12	43120001 VINCOLO 2020YE013	4.03.12.99.999	2020	<b>2020/599</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 09/06/2020 11:17:24

IMPRONTA: 2EF34DF0D7132AFD72AC97D8D765097A20802A70D0300F07B5E72FB680FBD339  
20802A70D0300F07B5E72FB680FBD3398EB9BD4E5EDC9F74FEA6B2E9CBAB8794  
8EB9BD4E5EDC9F74FEA6B2E9CBAB8794C49257C75A94008CE17BF8463EA0EB9B  
C49257C75A94008CE17BF8463EA0EB9BD8191E037F11740FB8E0226B9C8D378A