



Comune di Pordenone

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE, AMBIENTE
UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 61.16 - Teatro Verdi: adeguamento degli impianti termici e centrale termica. (CUP B56G16000280007 - N. DI GARA 6728652 - CIG 7057599F0). Approvazione schema lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati nonché elenco riservato ditte. Prenotazione della spesa.

N. det. 2017/0503/51

N. cron. 887, in data 03/05/2017

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV "Gestione territorio, infrastrutture ambiente" a decorrere dal 1° ottobre 2016 e sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2016/5000/50 n. cron. 1650 del 30.09.2016 con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa Complessa denominata Servizi Amministrativi di Settore, Patrimonio dal 1° ottobre 2016 e fino alla scadenza dell'incarico dirigenziale come stabilita dal Sindaco con decreto n. 25/2016;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.02.2017 con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019" e nota integrativa;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 15 marzo 2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 - art. 169 del decreto legislativo n. 267/2000 (testo unico sull'ordinamento degli enti locali) e Piano della Prestazione (Performance) - art. 6, comma 2 lettera a), della L.R. 16/2010.

Presupposti di fatto

Considerato che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2017, elenco annuale 2016, è stata inserita l'opera n. 61.16 denominato: Teatro Verdi: Adeguamento degli impianti termici e centrale termica di complessivi € 119.643,44.-;



Comune di Pordenone

- con determinazione dirigenziale n. 2016/5000/55 n. cron. 1691 del 06/10/2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per interventi vari, l'arch. Guido Lutman;
- con determinazione numero cronologico 2204 del 24.11.2016 è stato affidato l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità e del progetto definitivo-esecutivo, di direzione lavori, misura e contabilità e di redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di straordinaria manutenzione nella centrale termica del Teatro Verdi (opera n. 61.16) al p.i. Silvio De Blasio della De Blasio Associati s.r.l. di Porcia;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 68/2017 del 23 marzo 2017, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera n. 61.16 - Teatro Verdi: Adeguamento degli impianti termici e centrale termica (CUP B56G16000280007), dell'importo di € 119.643,44.-, con il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	Anno 2017
A.1	Lavori	€ 94.960,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.040,00
	Totale	€ 98.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Spese tecniche, incentivi e spese generali	€ 8.000,00
B.2	IVA 10% su A.1	€ 9.800,00
B.3	Autorità di vigilanza	€ 30,00
B.4	Accordo Bonario 3%	€ 2.940,00
B.5	Imprevisti	€ 873,44
	Sommano somme a disposiz. dell'Amm.ne	€ 21.643,44
	TOTALE	€ 119.643,44

Ricordato che con determinazione numero cronologico 504 del 20 marzo 2017:

- sono state avviate le procedure finalizzate alla scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta inerenti la straordinaria manutenzione nella centrale termica del Teatro Verdi (opera n. 61.16);
- è stata autorizzata la scelta del contraente con le procedure di cui all'articolo 36, comma 2 lettera b) dell'articolo 63, comma 6 del decreto legislativo n. 50/2016 del Codice dei Contratti, risultate essere le più idonee in termini di proporzionalità del procedimento, in rapporto all'entità dell'appalto e alla tempistica di esecuzione dell'intervento, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50/2016; Non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse, e ritenute quindi valide, risulti inferiore a dieci.
- è stato approvato lo schema di "Avviso pubblico esplorativo per indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse per identificare una potenziale platea di operatori economici da invitare alla procedura negoziata inerente l'opera n. 61.16 - Teatro Verdi: Adeguamento degli impianti termici e centrale termica ;
- l'Avviso pubblico è stato pubblicato nel sito web del Comune di Pordenone dal 20 marzo al 4 aprile 2017 compresi;



Comune di Pordenone

Vista la nota del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Guido Lutman, ricevuta dal referente amministrativo in data 20 Aprile 2017, conservata agli atti, con la quale propone di attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e dalla quale si evince che:

"In data 20 marzo 2017 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito web del Comune, sezione "Bandi di gara e avvisi pubblici" l'avviso esplorativo per indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazione di interesse per identificare una potenziale platea di operatori economici da invitare alla procedura negoziata inerente l'opera 61.16.

La scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stata fissata per il 4 aprile 2017 ed alla suddetta data sono pervenute, a mezzo posta elettronica certificata, n°85 manifestazioni di interesse, presentate nel rispetto delle modalità indicate nell'avviso esplorativo e numerate secondo il numero di protocollo assegnato.

E' pervenuto un numero di manifestazioni di interesse superiore a 25 (venticinque), pertanto, ai sensi del punto 8 dell'avviso esplorativo, la Stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di ricondurre a 25 (venticinque) il numero degli invitati alla procedura negoziata mediante sorteggio fra i candidati.

In data 19 aprile 2017 si è svolta la procedura di sorteggio dei numeri da abbinare successivamente alle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori in argomento, come da verbale redatto e sottoscritto dal Dirigente del Settore IV, arch. Maurizio Gobbato e dai due testimoni presenti alla procedura di sorteggio, geom. Fancesca Chiappa testimone e verbalizzante e ing. Marco Toneguzzi (testimone).

Il sottoscritto arch. Guido Lutman, R.U.P. dell'opera in argomento, successivamente alla ricezione del suddetto verbale, ha provveduto a redigere l'elenco riservato delle ditte da invitare alla gara, per la quale si chiede l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto".

Presupposti di diritto

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che reca "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", che sostituisce integralmente il decreto legislativo n. 163/2006;
- l'articolo 36, comma 2, lettera b) del Decreto legislativo n. 50/2016 del 18 aprile 2016;
- l'articolo 118 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 274 del 23 novembre 2016;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni.

Motivazione

Ritenuto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto pubblico con la procedura individuata con determinazione numero cronologico 504 del 20 marzo 2017, ritenuta la più idonea in termini di proporzionalità e speditezza;
- di approvare gli schemi della lettera di invito, del disciplinare di gara e relativi allegati;



Comune di Pordenone

- di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla gara, precisando che lo stesso viene conservato nel fascicolo presso l'ufficio del Responsabile Unico del procedimento, trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura;
- di prenotare la spesa di € 98.000,00.- oltre all'IVA di € 9.800,00.-, pari a complessivi € 107.800,00.-, al capitolo 05022247;

Precisato che:

- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato con atto pubblico amministrativo in forma digitale, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera di invito, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, mediante ribasso da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50/2016.
- l'opera 61.16 è finanziata per € 96.000,00 con Decreto n. 6429/TERINF del 12.12.2016 (prenumero 6786) della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli Venezia Giulia con il quale è stata impegnata la somma destinata alla copertura finanziaria del contributo concesso e non erogato dalla Provincia di Pordenone al Comune di Pordenone e per € 23.643,44 con il fondo ordinario regionale per investimenti - ed è prevista in bilancio al capitolo di spesa 05022247;
- il contratto sarà stipulato a corpo, sulla base dell'importo dei lavori posto a base di gara;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare gli schemi della lettera di invito e del disciplinare di gara e relativi documenti acclusi, allegati al presente atto quale parte integrante, riguardanti la procedura di gara per l'appalto dei



Comune di Pordenone

lavori relativi all'opera n. 61.16 - Teatro Verdi: Adeguamento degli impianti termici e centrale termica;

- 2) di approvare l'elenco ditte da invitare alla gara, precisando che lo stesso viene conservato nel fascicolo presso il responsabile unico del procedimento, trattandosi di documento riservato e sottratto all'accesso fino alla conclusione della procedura;
- 3) di prenotare la spesa di € 98.000,00.- oltre all'IVA di € 9.800,00.-, pari a complessivi € 107.800,00.- capitolo 05022247 come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggreg	Capitolo	Scadenza obbligazione	Impegno n.
€ 107.800,00					05022247	2017	€ 89.902,44
					Beni immobili: interventi di straordinaria manutenzione alla centrale termica del Teatro Verdi - finanziato parte con contributo c.c. 215 (2017YR026) e parte con fondo ordinario regionale per investimenti (2017YR025)		2017/1809
	05	02	2	02			€ 17.897,56
							2017/1810

P.F.U.2.02.01.09.018

4) di precisare che:

- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;
- il contratto verrà stipulato con atto pubblico amministrativo in forma digitale, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella lettera di invito, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, mediante ribasso da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50/2016.
- l'opera 61.16 è finanziata per € 96.000,00 con Decreto n. 6429/TERINF del 12.12.2016 (prenumero 6786) della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli



Comune di Pordenone

Venezia Giulia con il quale è stata impegnata la somma destinata alla copertura finanziaria del contributo concesso e non erogato dalla Provincia di Pordenone al Comune di Pordenone cap.E 42010073 (acc.2016/680) e per € 23.643,44 con il Fondo ordinario regionale per investimenti (acc.2016/678) cap. E 42010073 - ed è prevista in bilancio al capitolo di spesa 05022247;

- il contratto sarà stipulato a corpo, sulla base dell'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'118 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- troveranno applicazione le disposizioni dell'articolo 105, comma 13, del Decreto legislativo 50/2016, con particolare riguardo al pagamento diretto dei subappaltatori, dei cottimisti, dei prestatori di servizi e dei fornitori di beni o lavori;

5) di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

Si precisa che la responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la scrivente.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

GL/FB/MO

Pordenone, 03 maggio 2017

Il responsabile
ALESSANDRA PREDONZAN

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ALESSANDRA PREDONZAN

CODICE FISCALE: PRDLSN56M57L424X

DATA FIRMA: 03/05/2017 12:05:58

IMPRONTA: 9430B57BEB617EED5781507FA971468A97ABC576EFA1192A0D7752566C46BEAF
97ABC576EFA1192A0D7752566C46BEAFEE0EF29978219FBE45BBE2372E325317
EE0EF29978219FBE45BBE2372E325317CE508D6B9B0CBE55769CB58DFE220083
CE508D6B9B0CBE55769CB58DFE220083713705DC4669701518F63A8592D2D27F



Comune di Pordenone

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Opera n. 61.16 - Teatro Verdi: adeguamento degli impianti termici e centrale termica. (CUP B56G16000280007 - N. DI GARA 6728652 - CIG 7057599F0). Approvazione schema lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati nonché elenco riservato ditte. Prenotazione della spesa.

N. det. 2017/0503/51

N. cron. 887, in data 03/05/2017

Esecutiva in data 03/05/2017

AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4, DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 NR. 267, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SABRINA PAOLATTO**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABRINA PAOLATTO

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 03/05/2017 13:08:54

IMPRONTA: 6E416899611FA2286671D1FE61BEDB5D4CE86F05A5A44F64ED73AB6AB3A17394
4CE86F05A5A44F64ED73AB6AB3A17394BD872AAE9C657EE7FB1CAA2B0DB34C90
BD872AAE9C657EE7FB1CAA2B0DB34C907A783A22C657946189C79F6C9F06530A
7A783A22C657946189C79F6C9F06530A083A7D77B7878EEE463DEDB6C4E5A109