



**UNITA OPERATIVA SICUREZZA, EDILIZIA GIUDIZIARIA E ASSISTENZIALE,  
MANUTENZIONI**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 38.17. Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino. Affidamento incarico di Direzione Lavori. Aggiudicazione appalto a Coopprogetti Scrl di Pordenone. CUP B51E15000650002 – CIG 7606114BD3**

**N. det. 2018/0502/93**

**N. cron. 2201, in data 26/09/2018**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco.

Vista la determinazione del suddetto Dirigente n. 2016/5000/83 n. cron. 2813 del 30.12.2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto arch. Tiziano Del Mestre, esperto tecnico (categoria D) l'incarico di posizione organizzativa dell'Unità operativa complessa ridenominata "Sicurezza, Edilizia Scolastica e Assistenziale, Manutenzioni" del Settore IV "Gestione Territorio, Infrastrutture, Ambiente";

Richiamate:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20.12.2017, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2018-2020" e dalla nota integrativa;

la deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 08.02.2018 con cui è stato ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2018-2020.

**Presupposti di fatto**

Premesso che:



## Comune di Pordenone

nel programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2017-2019 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 13.02.2017, è stata inserita l'Opera n. 38.17 – “Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino”, dell'importo di € 1.300.000,00, finanziata con contributo regionale assegnato al Comune di Pordenone con decreto n. 2121/TERIF del 24.03.2017, allocato in bilancio al capitolo 04022275;

con determinazione n. cron. 1664 del 07/08/2015 l'arch. Tiziano Del Mestre è stato nominato Responsabile unico del procedimento ed è stato costituito il gruppo di lavoro;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 285/2017 del 23/11/2017, aggiornata con successiva n. 302/2017 del 23/11/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera sopra descritta, redatto su conforme incarico dall'ing. Marco Lurgo di Pasiano di Pordenone, dell'importo complessivo di € 1.300.000,00;

a seguito esperimento di procedura negoziata i lavori sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla ditta CO.I.PAS. SRL di San Pietro di Feletto (TV) (capogruppo mandataria) e dalla ditta L.&C. Srl di Alcamo (TP) (mandante);

i lavori sono stati consegnati, e le funzioni di Direttore lavori sono state provvisoriamente assunte dal Dirigente del Settore arch. Maurizio Gobbato; interno all'Amministrazione comunale;

in esecuzione della determinazione a contrarre n. cron. 1896 del 22/08/2018 è stata avviata, per mezzo della piattaforma telematica regionale e-appaltifvg, la procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico della Direzione lavori di cui si tratta, rubricata con il codice “rfq 1794”, da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

entro il termine delle ore 12,00 del giorno 07/09/2018 fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 2 offerte, intestate a:

- 1) COOPROGETTI S.C.R.L. di Pordenone
- 2) RTP con capogruppo mandatario designato Dal Corso e Scapin architetti di Santa Maria di Sala (VE)

le operazioni di controllo della documentazione amministrativa sono state svolte dal seggio di gara composto dal Funzionario delegato dott.ssa Alessandra Predonzan, con l'assistenza di un testimone;

con determinazione n. cron. 2057 del 11/09/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta dall'ing. Andrea Brusadin, dall'ing. Primula Cantiello e dall'arch. Alessandro Moras, tutti tecnici dipendenti dell'Amministrazione comunale;

la commissione è stata convocata per il giorno 14 settembre per procedere alla convalida dei concorrenti ammessi e all'apertura delle buste informatiche contenenti le offerte tecniche, con la finalità di verificare la conformità del loro contenuto alle prescrizioni della lettera di invito;



## Comune di Pordenone

la documentazione è risultata regolare ed entrambi i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di confronto da parte della Commissione giudicatrice, che si è ritirata in seduta riservata per la comparazione delle offerte tecniche;

in data 17 settembre alle ore 15,00 la Commissione si è riunita, previa comunicazione ai concorrenti, per la declaratoria dei punteggi conseguiti dai concorrenti nell'offerta tecnica, e per l'apertura delle offerte economiche;

Visti i verbali prodotti dalla piattaforma e visto il verbale sottoscritto in data 17.09.2018 dalla Commissione, dal Funzionario delegato alle operazioni di gara e dal testimone, relativo alle operazioni svolte in tale data, con particolare riguardo alla fase di apertura delle offerte economiche;

Considerato che, in base alle risultanze dei suddetti verbali è risultato aggiudicatario dell'appalto la Coopprogetti Scrl di Pordenone, che ha conseguito il massimo punteggio sia nella valutazione dell'offerta tecnica che in quella dell'offerta economica, risultando quindi potenzialmente anomala;

Eseguita l'istruttoria in ordine alla potenziale anomalia, ed accertata la congruità dell'offerta nel suo complesso, come da dichiarazione del sottoscritto RUP in data 24/09/2018;

Precisato che, preliminarmente alla stipula del contratto dovrà essere sottoscritto il verbale di passaggio delle consegne tra il dirigente arch. Maurizio Gobbato e la Coopprogetti Scrl, dal quale dovrà risultare che quest'ultima acquisisce tutta la necessaria documentazione e accetta e fa propri:

il progetto esecutivo dei lavori,

il contratto di appalto stipulato con l'appaltatrice CO.I.PAS. SRL di San Pietro di Feletto (TV) – capogruppo mandataria di RTI

l'operato svolto fino a tale momento dal dirigente arch. Maurizio Gobbato quale Direttore dei lavori, di cui verrà data dettagliata descrizione nel verbale stesso.

### **Presupposti di diritto**

Visti:

- [\[D\]](#).Lgs. 50/2016 ed in particolare gli articoli 36 comma 2 lettera b), 63 comma 6 e 97 comma 2 relativi alla procedura negoziata;
- [\[a\]](#) lettera d'invito e la relativa documentazione di gara conservata agli atti dell'ufficio;

### **Motivazione**

Ritenuto:

di prendere atto ed approvare, sia sotto il profilo formale che sostanziale, l'operato del Funzionario delegato a svolgere le operazioni di controllo della documentazione amministrativa e della Commissione giudicatrice nelle sedute del 14 e del 17 settembre 2018;



## Comune di Pordenone

di attestare l'esito positivo delle verifiche condotte ai sensi della vigente normativa in merito alla congruità dell'offerta;

di aggiudicare pertanto l'appalto dell'incarico della Direzione lavori dell'Opera n. 38.17 – Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino alla COOPROGETTI SCRL di Pordenone, alle condizioni e con le metodologie indicate nell'offerta tecnica e alle seguenti condizioni, risultanti dall'offerta economica presentata:

Base d'asta	Ribasso offerto	Base d'asta ribassato	CNPAIA 4%	IVA 22%	TOTALE
€ 44.055,37	37,55%	€ 27.512,58	€ 1.100,50	€ 6.294,88	€ 34.907,96

Visto il quadro economico dell'opera, di seguito riportato:

A)	LAVORI		Esigibilità 2018
A1	Lavori a base d'asta	€ 787.004,65	€ 787.004,65
A2	Oneri per la sicurezza	€ 38.614,83	€ 38.614,83
	<b>Sommano A</b>		<b>€ 825.619,48</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese tecniche comprensive di IVA	€ 167.864,14	€ 167.864,14
B2	Esecuzione prove rischio distacco intonaci e sfondellamento laterizi intradosso dei solai, IVA compresa	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B3	Spese tecniche Incentivo art. 11 L.R. 14/2002	€ 19.283,52	€ 19.283,52



## Comune di Pordenone

B4	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 375,00	€ 375,00
B5	Imprevisti	€ 170.370,63	€ 170.370,63
B6	Fondo per accordi bonari (3% di A)	€ 28.925,28	€ 28.925,28
B7	IVA 10% su lavori	€ 82.561,95	€ 82.561,95
<b>B</b>	<b>Sommano B)</b>		<b>€ 474.380,52</b>
	<b>Totale A)+B)</b>		<b>€ 1.300.000,00</b>

### Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1 di aggiudicare alla COOPROGETTI Srl di Pordenone C.F. e P.IVA 00170010938 l'incarico della Direzione lavori dell'Opera n. 38.17 – “Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino” alle condizioni tutte dell'offerta tecnica ed economica presentata;

Base d'asta	Ribasso offerto	Base d'asta ribassato	CNPAIA 4%	IVA 22%	TOTALE
€ 44.055,37	37,55%	€ 27.512,58	€ 1.100,50	€ 6.294,88	€ 34.907,96

2. di dare atto che la spesa di € 34.907,96 trova copertura nel quadro economico dell'opera, alla voce B.1, viene imputata come segue ed è già stata prenotata per € 55.097,45 con determinazione a contrattare n. 1896 del 22/08/2018:



Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)	Impegno n.
04	02	2	02	04022275 BENI IMMOBILI: Adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre – Finanziato con contributo	2018	2018/3112

P.F. U.2.02.01.09.00.16 – (VINCOLO 2018YR040)

3 di dare atto che la spesa è finanziata con contributo regionale concesso con decreto n. 2121/TERINF del 24/03/2017 (capitolo di entrata 42010116 accertamento n. 2018/61);

4 di dare tempestiva comunicazione dell'esito della gara all'aggiudicatario e al secondo classificato;

5 di precisare che, preliminarmente alla stipula del contratto, dovrà essere sottoscritto il verbale di passaggio delle consegne tra il dirigente arch. Maurizio Gobbato e la Coopprogetti Srl, dal quale dovrà risultare che quest'ultima acquisisce tutta la necessaria documentazione e accetta e fa propri:

il progetto esecutivo dei lavori,

il contratto di appalto stipulato con l'appaltatrice CO.I.PAS. SRL di San Pietro di Feletto (TV) – capogruppo mandataria di RTI,

l'operato svolto fino a tale momento dal dirigente arch. Maurizio Gobbato quale Direttore dei lavori, di cui verrà data dettagliata descrizione nel verbale stesso;

6 di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

## DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.



Comune di Pordenone

Pordenone, 26 settembre 2018

Il responsabile  
TIZIANO DEL MESTRE

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL MESTRE TIZIANO

CODICE FISCALE: DLMTZN62P11L483R

DATA FIRMA: 26/09/2018 11:42:51

IMPRONTA: BB0A4045799AAC720C58C61DDC8D65E0A6A07649D1B25231E4218FD20DE04062  
A6A07649D1B25231E4218FD20DE040624E18C9537193BE364A4D6AD8482AFC72  
4E18C9537193BE364A4D6AD8482AFC72B8D4A94F642714372F0BCD033C49E14A  
B8D4A94F642714372F0BCD033C49E14A91ABCE68B6199239AC04A3E640008EF2