

## **SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE**

## **SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE**

---

### **DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 24.19. Palazen di Villanova: Ampliamento. Determina a contrattare e approvazione atti procedura negoziata per affidamento incarico di Progettazione Esecutiva-Definitiva e Direzione Lavori. CUP B58B18030200005. N. Gara 7561060. CIG 8059138311**

**N. det. 2019/5000/118**

**N. cron. 2612, in data 15/10/2019**

### **IL RESPONSABILE**

#### **Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021, della nota integrativa e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 24/01/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2019-2021.

#### **Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2019-2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2018, è stata inserita l'Opera n. 24.19 – "Palazen di Villanova: ampliamento", dell'importo di € 650.000,00, finanziata con trasferimento fondi U.T.I., allocati in bilancio al capitolo 06012264 "Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi" cui è stato assegnato il codice CUP: B56H18000030002;
- con determinazione n. cron. 2493 del 03/10/2019 l'arch Guido Lutman è stato nominato Responsabile unico del procedimento ed è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2019 del 11/04/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera sopra descritta, redatto dal personale tecnico dipendente del Settore IV, con la collaborazione specialistica geom. Claudio Turchet su conforme incarico, dell'importo complessivo di € 650.000,00 come da quadro economico che qui di seguito si riporta:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1	Opere architettoniche	€ 155.500,00
A.2	Opere strutturali	€ 146.220,00
A.3	Impianto idrico sanitario	€ 30.000,00
A.4	Impianto meccanico	€ 30.000,00
A.5	Impianto elettrico	€ 10.000,00
		sommano
	Oneri della sicurezza	€ 18.280,00
		totale
		€ 390.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA 10%	€ 39.000,00
B.2	Spese tecniche e incentivi	€ 135.000,00
B.3	Allacciamenti, pareri, ANAC	€ 5.000,00
B.4	Accordo bonario	€ 11.700,00
B.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 9.300,00
B.6	Opere complementari di efficientamento energetico e sistemazione sterna	€ 60.000,00
		totale
		€ 260.000,00
		totale complessivo
		€ 650.000,00

Vista la proposta del Responsabile unico del procedimento datata 09 ottobre 2019, con la quale chiede di avviare la procedura per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori, contabilità e misura e redazione certificato di regolare esecuzione, sulla base del conteggio dalla stessa prodotto mediante apposito programma informatico, dal quale risulta che gli onorari da porre a base di gara ammontano a complessivi € 78.789,53 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA;

Vista altresì la annotazione del Responsabile del procedimento del 11/10/2019 con la quale evidenziava un errore nella redazione del quadro economico dell'opera del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 79/2019 relativo all'indicazione dell'importo delle singole categorie delle lavorazioni, e forniva il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico dell'opera rettificati;

Atteso che, in ragione del suddetto importo a base di gara, il Responsabile del procedimento propone di indire una procedura negoziata, da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 157, comma 2 primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Precisato che, considerata la tipologia delle prestazioni in gara, il criterio di aggiudicazione proposto dal RUP è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

Precisato che la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ha valutato direttamente tramite il suddetto Portale l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura negoziata, trasmesso alla Centrale di

committenza del Settore IV con la stessa proposta sopra citata;

### Presupposti di diritto

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, ed in particolare l'articolo 36, comma 2, lettera b);
- le linee guida n. 1 e n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

### Motivazione

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera 24.19 Palazen di Villanova: lavori di Ampliamento affidamento incarico di Progettazione Esecutiva-Definitiva e Direzione Lavori:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto pubblico di cui si tratta con la procedura sopra indicata, ritenuta la più idonea in termini di proporzionalità e speditezza;
- di approvare il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nonché gli schemi della lettera di invito e dei relativi allegati;
- di rettificare il progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera della Giunta Comunale n. 79/2019 del 11/04/2019 modificando il quadro economico dell'opera così come segue:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
A1	OPERE ARCHITETTONICHE	€ 169.220,00
A2	OPERE STRUTTURALI	€ 117.500,00
A3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 15.000,00
A4	IMPIANTO MECCANICO	€ 40.000,00
A5	IMPIANTO ELETTRICO	€ 30.000,00
	Sommano	€ 371.720,00
	Oneri della sicurezza	€ 18.280,00
	Totale A	€ 390.000,00
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	IVA 10%	€ 39.000,00
B2	Spese tecniche ed incentivi	€ 135.000,00
B3	Allacciamenti, pareri, ANAC	€ 5.000,00
B4	Accordo bonario	€ 11.700,00
B5	Imprevisti e arrotondamento	€ 9.300,00
B6	Opere complementari di efficientamento energetico e sistemazione esterna	€ 10.000,00
<b>B</b>	<b>Sommano B)</b>	€ 210.000,00
	<b>Totale A)+B)</b>	<b>€ 600.000,00</b>

- di invitare i concorrenti selezionati e indicati dal Rup direttamente tramite l'utilizzo del Portale per le gare telematiche <https://eappalti.regione.fvg.it> di cui sopra, che assicura comunque la segretezza dei nominativi fino alla conclusione della procedura.

Precisato che:

1. ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto coincide con le prestazioni da affidarsi (direzione lavori) ed il fine del contratto riguarda la progettazione definitiva-esecutiva e la direzione lavori relativi all'Opera n. 24.19. Palazen di Villanova: lavori di Ampliamento;
2. la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50; l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 61 e 95, comma 3 lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Precisato, inoltre, che:

- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b), del D.lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
- la stipulazione del contratto di cui si tratta è subordinata al decorso del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la stipulazione del contratto potrà aver luogo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche nei confronti del/i professionista/i risultato/i aggiudicatario/i;
- il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
- la stazione appaltante si riserva di procedere con l'esecuzione d'urgenza in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, valutando puntualmente un contemperamento degli interessi in gioco.

Ritenuto, pertanto:

- di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- di approvare gli schemi della lettera d'invito e del disciplinare di gara;
- di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come proposto dal Responsabile unico del procedimento, precisando che la selezione è stata operata dal Rup consultando l'elenco degli operatori economici messo a disposizione dalla piattaforma telematica E-Appalti nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, come indicati nelle Linee Guida ANAC n. 4 per gli affidamenti sotto soglia comunitaria e nella vigente normativa.

Dato atto che l'importo complessivo delle prestazioni da appaltare è pari a:

- € 78.789,53 (oltre al contributo previdenziale ed all'IVA) calcolato in applicazione dei criteri di cui al D.M. 17.06.2016, i cui conteggi sono inseriti quale parte integrante della documentazione di gara e trova copertura nel quadro economico dell'opera sotto indicato, alla voce B2.

## **Riferimenti normativi generali**

Visti:

- il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modificazioni e integrazioni;
- gli articoli 4, comma 2, del D. Lgs. n. 165/2001, 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000 in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;

- l'articolo 61 dello statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/200;
- l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

#### D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico di Progettazione Esecutiva-Definitiva e Direzione Lavori dell'opera 24.19. Palazen di Villanova: lavori di Ampliamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;
2. di approvare la seguente documentazione di gara:
  - Progetto di fattibilità tecnica ed economica rettificato dal presente atto;
  - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
  - Schema di lettera di invito;
3. di aggiornare il quadro economico dell'opera così come segue:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	
A1	OPERE ARCHITETTONICHE	€ 169.220,00
A2	OPERE STRUTTURALI	€ 117.500,00
A3	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 15.000,00
A4	IMPIANTO MECCANICO	€ 40.000,00
A5	IMPIANTO ELETTRICO	€ 30.000,00
	Sommano	€ 371.720,00
	Oneri della sicurezza	€ 18.280,00
	Totale A	€ 390.000,00
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	IVA 10%	€ 39.000,00
B2	Spese tecniche ed incentivi	€ 135.000,00
B3	Allacciamenti, pareri, ANAC	€ 5.000,00
B4	Accordo bonario	€ 11.700,00
B5	Imprevisti e arrotondamento	€ 9.300,00
B6	Opere complementari di efficientamento energetico e sistemazione esterna	€ 10.000,00
<b>B</b>	<b>Sommano B)</b>	<b>€ 210.000,00</b>
	<b>Totale A)+B)</b>	<b>€ 600.000,00</b>

4. di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come proposto dal Responsabile unico del procedimento, precisando che la selezione è stata operata dal Rup consultando l'elenco degli operatori economici messo a disposizione dalla piattaforma telematica E-Appalti nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, come indicati nelle Linee Guida ANAC n. 4 per gli affidamenti sotto soglia comunitaria e nella vigente normativa;
5. di precisare inoltre che l'incarico verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b), del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
6. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, la somma di € 99.968,16 finanziata con fondi UTI, come di seguito:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggrega	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
06	01	2	02	06012264 Beni immobili: adeguamento e manutenzioni straordinarie impianti sportivi - finanziato con trasferimenti UTI	2019

P.F. U.2.02.01.09.019 – (VINCOLO 2019YR101)

7. di precisare che:
  - l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area "RDO on line";
  - la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;
  - la stipulazione del contratto di cui si tratta è subordinata al decorso del termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - la stipulazione potrà comunque aver luogo solo in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;
  - il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati;
  - la stazione appaltante si riserva di procedere con l'esecuzione d'urgenza in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, secondo valutazioni puntuali sul contemperamento degli interessi in gioco;
8. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'Albo pretorio on line e nella sezione del sito istituzionale del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa

Responsabile del procedimento di gara, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto Dirigente.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 15 ottobre 2019

Il responsabile  
MAURIZIO GOBBATO

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 15/10/2019 14:39:22

IMPRONTA: 54689F0DC388605E089A9457EE2B73E9A9F724C93719E8E588C24A003C3A6141  
A9F724C93719E8E588C24A003C3A6141E312CDDC34411AF19F3BF86A89EE82B3  
E312CDDC34411AF19F3BF86A89EE82B3378C54B4DFAF17F180334874CDE1490E  
378C54B4DFAF17F180334874CDE1490EFAE3B385F657858C4F335DD443F8BFA0