



**UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 24.19 Palazen di Villanova: Ampliamento CUP B58B18030200005. Gara n. 7561060 CIG 8059138311 - Aggiudicazione Progettazione e Direzione Lavori al RTP con capogruppo mandatario arch. Michele De Mattio di Pordenone**

**N. det. 2020/0506/21**

**N. cron. 317, in data 19/02/2020**

**IL RESPONSABILE**

**Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco;

Vista la determinazione del suddetto dirigente n. cron. 1649 del 30/09/2016 con la quale al sottoscritto arch. Guido Lutman è stato conferito, con decorrenza dal 1° ottobre 2016 e fino alla scadenza dell'incarico dirigenziale sopra indicato, l'incarico di Posizione Organizzativa dell'U.O.C. Edilizia Pubblica, culturale, sport, cimiteri, e le relative deleghe di funzioni dirigenziali;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.10.2019 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020/2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. numero 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022, della nota integrativa e relativi allegati;
- il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020 – 2022, che contiene anche il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 31.10.2019.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29.01.2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2020-2022.

**Presupposti di fatto**

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2020/2022 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 16.12.2019, è stata



## Comune di Pordenone

inserita l'Opera n. 24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento", dell'importo di € 650.000,00, riportata per slittamento dal programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021, approvato contestualmente al bilancio di previsione 2019/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018;

- l'opera suddetta è finanziata in parte con trasferimento fondi U.T.I. e in parte con avanzo di amministrazione quota libera, allocati in bilancio al capitolo 06012264 "Beni immobili: adeguamenti e manutenzioni straordinarie impianti sportivi";
- con determinazione n. cron. 2493 del 03/10/2019 è stato nominato RUP dell'opera l'arch. Guido Lutman a decorrere dal 25/09/2019, in sostituzione dell'ing. Primula Cantiello nominata con determinazione n. cron. 3038 del 06/12/2018;
- con le suddette determinazioni è stato costituito e aggiornato il gruppo di lavoro;
- con deliberazione n. 114/2019 del 09/05/19 è stato integrato di € 50.000,00 lo stanziamento relativo all'opera, precedentemente pari ad € 600.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 124/2019 del 16/05/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera sopra descritta, redatto dal personale tecnico dipendente del Settore IV, con la collaborazione specialistica dell'arch. Claudio Lisotto e del geologo Davide Fusetti, su conforme incarico, dell'importo complessivo di € 650.000,00

Ricordato che con determinazione a contrattare n. 2612 del 15/10/2019 è stata indetta, con riferimento all'opera di cui si tratta, la procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. b e 157, comma 2 primo periodo, del D.Lgs. 20/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione lavori, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., procedura.

Ricordato altresì che la succitata procedura è stata interamente espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del "Codice", sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area "RDO on line".

Rilevato che:

- i concorrenti selezionati ed invitati dal RUP a presentare un offerta per la realizzazione del servizio in parola sono stati individuati direttamente tramite consultazione dell'Albo degli operatori economici gestito dalla Piattaforma E-appalti di cui sopra, che assicura la riservatezza dell'elenco dei soggetti invitati, fino alla conclusione della procedura;
- entro il termine stabilito dal disciplinare per la presentazione delle offerte (ore 12 del giorno 05.11.2019) sono pervenuti nella piattaforma telematica n. 2 (due) plichi, così intestati:
  - 1) RTP tra arch. Andrea Martinelli (mandatario) di Codroipo (UD) e arch. Giampaolo Zeroni di Monfalcone (GO) (mandante), arch. Martina Malpasso di Campoformido (UD) (mandante), arch. Daniela Anzil di Sagrado (GO) (mandante), ing. Marco Piva di Porcia (PN) (mandante), studio De Tina Driussi Associati di Codroipo (UD) (mandante) e arch. Silvia Scocco di Gorizia (mandante);
  - 2) RTP tra arch. Michele De Mattio di Pordenone (mandatario) e arch. Giuliana Raffin di Pordenone (mandante), arch. Roberto Moret di Pordenone (mandante), Albertin & Company srl di Conegliano (TV) (mandante) ed ing. Davide Lo Nigro di Casagnole di Paese (TV) (mandante);
- a seguito della verifica della regolarità della documentazione amministrativa in data 21.11.19 veniva avviato soccorso istruttorio nei confronti di entrambi i concorrenti per integrazione della documentazione amministrativa da essi prodotta risultata irregolare o incompleta;
- con tempestiva risposta ai soccorsi istruttori, tramite l'area di messaggistica della piattaforma telematica, i succitati concorrenti sanavano le irregolarità, consentendo in tal modo di procedere



## Comune di Pordenone

con l'ammissione, avvenuta con determina dirigenziale n. 2019/5000/154 (cron. N. 3164) del 26.11.2019, di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara; quest'ultimo provvedimento è stato pubblicato e notificato ai concorrenti ai sensi e per gli effetti del'art. 76, comma 2 bis, del Codice dei contratti pubblici;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2019/5000/138 del 08.11.19 (cron. N. 2895) con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto composta dall'arch. Maurizio Gobbato, Dirigente del Settore IV "Gestione territorio, Infrastrutture e Ambiente" (Presidente), dall'arch. Sonia Burino, esperto tecnico dell'U.O.C. "Edilizia pubblica, culturale, sport, cimiteri" (Componente) e dalla dott.ssa Silvia Bottosso, funzionario tecnico dell'U.O.C. "Difesa del Suolo, Viabilità Mobilità, Protezione Civile" (Componente).

Richiamati i verbali tutti della Commissione giudicatrice dai quali risulta che:

- nella seduta di data 17.12.2019 il concorrente Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Andrea Martinelli è stato escluso poichè l'offerta economica presentata non riportava la firma digitale di tutti i componenti il Raggruppamento, in violazione di quanto disponeva l'art. 12 della Lettera di invito;
- la miglior offerta per la gara in oggetto è stata presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario l'arch. Michele De Mattio di Pordenone;

Precisato che il sottoscritto RUP ha ricevuto dalla CUC LL.PP. in data 18/11/2019 la suddetta migliore offerta e la dichiarazione a corredo della stessa per le verifiche di competenza e per la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Richiamata la propria istruttoria, terminata con nota del 16.01.2020, dalla quale si evince l'esito favorevole della verifica della congruità dell'offerta;

Dato atto che nei confronti del raggruppamento aggiudicatario sono stati effettuati con esito positivo gli accertamenti di legge, anche tramite il sistema AVCPass.

### **Presupposti di diritto**

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare gli articoli 36 comma 2 lettera b), 63 comma 6 e 97 comma 2 bis relativi alla procedura negoziata;
- la lettera d'invito e la relativa documentazione di gara conservata agli atti dell'ufficio;

### **Motivazione**

Ritenuto, pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera 24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento", di:

- approvare, sia sotto il profilo formale che sostanziale l'iter di aggiudicazione e l'operato del seggio di gara e della Commissione giudicatrice, quale risultante dai verbali redatti tramite la piattaforma telematica e dalla Commissione stessa;
- di dare atto che le verifiche condotte ai sensi dell'articolo 97, comma 5 lettera d) e comma 6, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in merito alla congruità dell'offerta hanno dato esito positivo, come da propria nota in data 16.01.2020;
- di aggiudicare l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori dell'Opera n.



24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti **con capogruppo mandatario l'arch. Michele De Mattio** di Pordenone (PN) e l' arch. Giuliana Raffin di Pordenone (mandante), arch. Roberto Moret di Pordenone (mandante), Albertin & Company srl di Conegliano (TV) (mandante) ed ing. Davide Lo Nigro di Casagnole di Paese (TV) (mandante), verso il corrispettivo di € 49.637,40, oltre a contributi previdenziali ed Iva, per un totale di € 62.979,94;

- di comunicare le risultanze della presente procedura, tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all'articolo 76, comma 5, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Precisato che per effetto del ribasso sul prezzo offerto dal concorrente RTP con arch. Michele De Mattio pari al 37,00% (trentasette per cento) sull'importo posto a base di gara di complessivi € 78.789,53 (Cassa Previdenza Ingegneri ed Architetti 4% ed Iva 22% esclusi), l'importo contrattuale, che trova copertura nel quadro economico dell'opera è il seguente:

Importo a base asta	ribasso %	Ribasso in cifra	Importo contrattuale netto	CNPAIA 4%	IVA 22%	Importo contrattuale lordo
€ 78.789,53	- 37,00	€ 29.152,13	€ 49.637,40	€ 1.985,50	€ 11.357,04	€ 62.979,94

Precisato inoltre che, per effetto del ribasso sui tempi posti a base di gara per la progettazione definitiva ed esecutiva pari al 10%, il tempo contrattuale è il seguente:

Tempo a base di gara	Ribasso offerto	Tempo contrattuale
60 giorni interi, naturali e consecutivi	10%	54 (cinquantaquattro) giorni interi, naturali e consecutivi.

### Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

### DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare le risultanze della gara per l'affidamento dell'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori dell'Opera n. 24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento", come



## Comune di Pordenone

desumibili dai verbali redatti attraverso il Portale Acquisti Appalti FVG e dai verbali della Commissione giudicatrice, conservati agli atti;

2. di aggiudicare l'incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e la direzione dei lavori dell'Opera n. 24.19 "Palazen di Villanova: Ampliamento" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti **con capogruppo mandatario l'arch. Michele De Mattio** di Pordenone (PN) e l'arch. Giuliana Raffin di Pordenone (mandante), arch. Roberto Moret di Pordenone (mandante), Albertin & Company srl di Conegliano (TV) (mandante) ed ing. Davide Lo Nigro di Casagnole di Paese (TV) (mandante), verso il corrispettivo di € 49.637,40, oltre a CNPAIA 4% per € 1.985,50 ed Iva 22% per € 11.357,04, per un totale dunque di complessivi € 62.979,94, conteggiati come precisamente indicato in premessa;
3. di precisare che a seguito del ribasso offerto sui tempi di esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva, questi ultimi sono stabiliti in 54 (cinquantaquattro) giorni complessivi;
4. di precisare che tutti gli accertamenti di legge eseguiti sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;
5. di precisare, inoltre, che l'importo complessivo del contratto di € 62.979,94 trova copertura alla voce B2 del quadro economico sotto riportato che si modifica ed approva con il presente atto:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A1	Opere Architettoniche	€ 155.500,00
A2	Opere strutturali	€ 146.220,00
A3	Impianto idrico sanitario	€ 30.000,00
A4	Impianto meccanico	€ 30.000,00
A5	Impianto elettrico	€ 10.000,00
	Sommano	€ 371.720,00
	Oneri della sicurezza	€ 18.280,00
	totale	€ 390.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 10% di A	€ 39.000,00
B2	Spese tecniche e incentivi	€ 135.000,00
B3	Allacciamenti, pareri, ANAC	€ 5.000,00
B4	Accordo bonario	€ 11.700,00
B5	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 9.300,00
B6	Opere complementari di efficientamento energetico e sistemazione esterna	€ 60.000,00
	totale	€ 260.000,00
	Totale complessivo	€ 650.000,00



6. di impegnare la spesa complessiva di € 62.979,94 come segue.

Importo spesa	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)
€ 62.979,94	06	01	2	02	06012264 Finanziato con trasferimenti UTI	2020

P.F. U. 2.02.01.09.016 (Vinc. 2020YR101)

7. di dare atto che la spesa è finanziata in parte con trasferimenti UTI, accertati al capitolo di entrata 42010130 nell'annualità 2020 e in parte con avanzo di amministrazione quota libera;
8. di dare mandato al Servizio Finanziario di eseguire le variazioni di bilancio necessarie per la corretta imputazione delle spese e delle entrate necessarie al proseguimento dell'opera nell'anno 2020;
9. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
10. di precisare che l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria e che il CIG relativo all'affidamento è 8045578CFD;
11. di dare tempestiva comunicazione dell'esito della gara secondo le vigenti disposizioni di legge;
12. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente".

## DICHIARA

che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è il sottoscritto.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 19 febbraio 2020

Il responsabile  
GUIDO LUTMAN



Comune di Pordenone

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUTMAN GUIDO

CODICE FISCALE: LTMGDU65E08L483B

DATA FIRMA: 19/02/2020 10:11:05

IMPRONTA: 3DE4DDA23858DBD67EFFE77EA09F44112B153CC85D83E5AE6E460F223E914209  
2B153CC85D83E5AE6E460F223E91420982AB236BCE0F9FD08A7E606EDA743CD7  
82AB236BCE0F9FD08A7E606EDA743CD7D35AC2B46EBC33B6B36885348470DE16  
D35AC2B46EBC33B6B36885348470DE166C4E05378EF1F7A31606AF79B744BFDD



Comune di Pordenone

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MOBILITA  
UNITA OPERATIVA EDILIZIA PUBBLICA, CULTURALE, SPORT, CIMITERI**

---

**DETERMINAZIONE**

**Oggetto: Opera n. 24.19 Palazen di Villanova: Ampliamento CUP B58B18030200005. Gara n. 7561060 CIG 8059138311 – Aggiudicazione Progettazione e Direzione Lavori al RTP con capogruppo mandatario arch. Michele De Mattio di Pordenone**

**N. det. 2020/0506/21**

**N. cron. 317, in data 19/02/2020**

**Esecutiva in data 24/02/2020**

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO  
DI REGOLARITÀ CONTABILE

E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

SABRINA PAOLATTO

Impegnata la spesa complessiva di **euro 62.979,94** con transazione elementare, sul capitolo di seguito elencato:  
Comune di Pordenone - Determinazione n. 317 del 19/02/2020



## Comune di Pordenone

Miss	Progr	Titolo	Macroagg	Capitolo	PFU	Scadenza	Impegno
06	01	2	02	06012264	2.02.01.09.016	2020	<b>2020/1003</b>

Accertata l'entrata per complessivi **euro 62.979,94** con transazione elementare sul capitolo di seguito elencato:

Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	PFE	Scadenza	Accertamento
4	02	0100	42010130	4.02.01.02.999	2020	<b>2020/199</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 24/02/2020 14:31:01

IMPRONTA: 558FF8F588B8DBBD8BD21A12182626AD663F0802B459EAB23E6CECDFD394BDB7  
663F0802B459EAB23E6CECDFD394BDB74E3A93BA04C08A3152CDE2A4770DE3B9  
4E3A93BA04C08A3152CDE2A4770DE3B935375E8770539648F8FDBCAA593F0996  
35375E8770539648F8FDBCAA593F0996CAB3DD7D4793AD6F1D0EAC06771D4421