



Comune di Pordenone

- SETTORE V ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -
- SETTORE V ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, CULTURA, SPORT E GRANDI EVENTI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: IMPIANTO SPORTIVO “PALESTRA CENTRALE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT”. AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE A RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE, MANDATARIA ASD SISTEMA ROSA PALLACANESTRO. CIG B04793D642

N. det. 2024/5

N. cron. 402, in data 23/02/2024

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000”, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 21 dicembre 2023 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026, della nota integrativa e dei relativi allegati”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 407 del 22 dicembre 2023, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 - parte finanziaria”, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 31/01/2024, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026”, esecutiva ai sensi di legge;

Presupposti di fatto e motivazione

Premesso che Il Comune è proprietario dell’impianto sportivo denominato “Palestra centrale del Palazzetto dello sport”, la cui convenzione per la gestione ed uso, scaduta, è in proroga tecnica fino al 29.02.2024;

Richiamate:

- la delibera giuntale n. 175 del 5.07.2018 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo generali per l’affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali;
- la delibera giuntale n. 304 del 19.10.2023 con cui sono state approvate le indicazioni per

- l'affidamento degli impianti sportivi con convenzione di gestione in scadenza;
- la propria determina n. 3403 del 6.12.2023 con cui sono stati approvati l'avvio dell'indagine esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione in gestione ed uso dell'impianto sportivo in oggetto, per la durata di 5 anni, nonché lo schema di convenzione per la concessione dell'impianto, e stabilito nel giorno 21.12.2023 il termine per la presentazione delle domande;
- la propria determina n. 3730 del 29.12.2023 di riapertura dei termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse, stabilendo in sabato 13 gennaio 2024 la nuova scadenza per la presentazione delle domande;

Dato atto che:

- entro la data del 13.01.2024 - termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse, è pervenuta e acquisita al protocollo comunale con il n. 98126 del 21.12.2023 una sola manifestazione di interesse da parte del raggruppamento temporaneo da costituire composto dai seguenti soggetti:
ASD Sistema Rosa Pallacanestro (capogruppo-mandataria);
ASD Nuovo Basket 2000 (mandante);
ASD Rorai Grande (mandante);
ASD Torre Basket (mandante);
ASD Basket Villanova HRV (mandante);
ASD Futuro Insieme per Pordenone (mandante);
- con nota prot. 10339 del 7.02.2023 il Comune ha chiesto alle associazioni sportive succitate la conferma di disponibilità all'affidamento dell'impianto e la documentazione necessaria per la verifica dei requisiti richiesti;
- con nota acquisita in data 22.02.2024 con n. 14211 le ASD interpellate hanno confermato la disponibilità ad assumere la concessione dell'impianto sportivo in oggetto, trasmettendo la documentazione richiesta;
- è stata completata favorevolmente la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per partecipare alla procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dell'impianto;
- trattandosi di convenzione con raggruppamento di ASD per la gestione ed uso di impianto privo di rilevanza economica, esclusa dal Codice dei contratti ex art 181 commi 1 e 3 del D. lgs. 36/2023, è stato acquisito il Cig B04793D642 ai soli fini della tracciabilità dei pagamenti;

Ritenuto pertanto di procedere con l'aggiudicazione dell'impianto sportivo in oggetto;

Dato atto che la concessione sarà regolata da apposita convenzione, che prevede le seguenti clausole essenziali:

durata: 5 anni con possibilità di proroga tecnica fino a un massimo di 12 mesi;

canone ricognitorio annuo: € 3.500,00+iva

contributo massimo annuo a sostegno delle spese ed equilibrio economico di gestione: € 14.500,00 + iva di legge, con obbligo di rendicontazione;

Riparto oneri gestionali:

- A carico del concessionario (elenco non esaustivo):

- sorveglianza, custodia, pulizia;
- manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
- assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.Lgs. 81/2008);
- piano di utilizzo dell'impianto concordato con il Comune, con obbligo di messa a disposizione anche ad altre associazione e società sportive al fine di garantire l'uso pubblico dell'impianto;

- obbligo di rendicontazione annuale della gestione.

- A carico del Comune:

- manutenzione straordinaria;
- spese per energia elettrica, riscaldamento, idrico-fognarie;
- interventi di manutenzione agli impianti termico, idraulico ed elettrico ricompresi nel contratto EPC in essere tra Comune e ditta Siram.

Entrate da tariffe d'uso: al concessionario spetterà inoltre l'introito di eventuali incassi derivanti dalle tariffe d'uso dell'impianto da parte di terzi, approvate dal Comune di Pordenone.

Presupposti di diritto

Visti:

- l'art. 6 commi 2 e 3 del D. Lgs. 38/2021;
- l'art. 181 commi 1 e 3 del D. Lgs.36/2023

Riferimenti normativi generali

Visto l'art. 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni, in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di aggiudicare la concessione in gestione ed uso dell'impianto sportivo comunale "Palazzetto dello sport- palestra centrale" sito a Pordenone, via F.lli Rosselli, al costituendo raggruppamento temporaneo composto dai seguenti soggetti:
ASD Sistema Rosa Pallacanestro (capogruppo-mandataria);
ASD Nuovo Basket 2000 (mandante);
ASD Rorai Grande (mandante);
ASD Torre Basket (mandante);
ASD Basket Villanova HRV (mandante);
ASD Futuro Insieme per Pordenone (mandante);
- 2) di dare atto che la concessione avrà durata quinquennale e sarà regolata da convenzione il cui schema è stato approvato con determina 3403/2023 e oggetto di manifestazione di interesse;
- 3) di dare atto che trattandosi di contratto escluso dal Codice dei contratti ex art 181 commi 1 e 3 del D. Lgs. 36/2023, è stato acquisito il Cig B04793D642 ai soli fini della tracciabilità dei pagamenti;

- 4) di dare atto che la spesa per il contributo economico annuo alla gestione, previsto nell'importo massimo di € 14.500,00 (quattordicimilacinquecento) - più Iva di legge se e in quanto dovuta - trova copertura nel bilancio triennale al capitolo "06011405" "Trasferimenti correnti a istituzioni sociali private";
- 5) di dare atto che il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone ricognitorio annuo pari a € 3.500,00+iva di legge, che sarà accertato nel bilancio triennale al capitolo di entrata "31030002: Rimborsi da gestori impianti sportivi";
- 6) di disporre il prolungamento della proroga tecnica fino al 25.03.2024 ai sensi dell'art. 7 della convenzione in essere con il raggruppamento temporaneo di associazioni sportive - mandataria ASD Sistema Rosa Pallacanestro (atto rep. A.N.R n. 4174/2019), nelle more della stipula della nuova convenzione e in considerazione dei tempi tecnici necessari per la costituzione del raggruppamento e della cauzione;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line e nella Sezione del sito web "Bandi di gara e avvisi pubblici";

DICHIARA

Che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la firmataria.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 23 febbraio 2024

Il responsabile
FLAVIA MARASTON

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARASTON FLAVIA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 23/02/2024 13:15:34