



Comune di Pordenone

SETTORE I "AFFARI GENERALI"

Provveditorato

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE ESPLETAMENTO DI CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI UNA PORZIONE DEL LOCALE UBICATO AL PIANO TERRA DEL PALAZZO MUNICIPALE, IN PIAZZETTA CALDERARI, 1 A PORDENONE, AD USO SPORTELLI BANCARIO AUTOMATICO (BANCOMAT) – CIG 9765155CD2

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici (che in possesso dei requisiti necessari) sono potenzialmente interessati a partecipare alla successiva (eventuale) procedura di gara, relativa all'affidamento in concessione di una porzione del locale ubicato al piano terra del Palazzo Municipale, in piazzetta calderari, 1 a Pordenone ad uso sportello bancario automatico (bancomat). Le manifestazioni d'interesse pervenute non comportano l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune, né l'attribuzione di alcun diritto all'operatore economico in ordine all'eventuale affidamento. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale da parte del Comune e non vincola quest'ultimo in alcun modo.

Il Comune si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dar seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PORDENONE – Settore I Affari Generali

C.so Vittorio Emanuele II, 64 – 33170 Pordenone

Indirizzo di posta elettronica certificata PEC comune.pordenone@certgov.fvg.it

Profilo internet del Committente www.comune.pordenone.it

Referente dott. Stefano Bazzo

Email stefano.bazzo@comune.pordenone.it

Tel. 0434/392245 o 0434/392284

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii "Codice dei contratti pubblici" (di seguito per brevità denominato anche "Codice dei contratti"), è il dott. Davide Zaninotti.

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione a titolo oneroso per 6 anni ha per oggetto la porzione del locale ubicato al piano terra del Palazzo Municipale, in piazzetta Calderari, 1 a Pordenone di circa 7,7 metri quadri ad uso sportello bancario automatico (bancomat).

L'aggiudicatario della concessione (salvo non sia l'attuale concessionario) dovrà a proprie spese, senza nulla pretendere nei confronti del Comune di Pordenone, provvedere a:

- installare lo sportello bancomat;
- effettuare tutte le operazioni tecniche necessarie per mettere in funzione lo sportello bancomat. Senza voler dare un elenco esaustivo il concessionario dovrà installare il proprio sportello Bancomat nel vano presente, attivare a proprie spese la linea telefonica, effettuare i collegamenti/conessioni elettriche, prove di funzionamento, ecc.

Si precisa quanto segue:

- l'attuale concessionario, ai sensi dell'art. 8 del contratto concessorio, dovrà a "propria cura e spese" di rimuovere lo sportello bancomat attualmente presente;
- la Sede Municipale dove è collocato il bancomat ricade nell'ambito di interesse paesaggistico, tuttavia ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., non è necessaria l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'attività di inserimento di un nuovo sportello bancomat non altera "*lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici*" rispetto a quanto già autorizzato con l'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata n. 33 del 13/12/2016;

La presente concessione è identificata dal CPV 66110000-4 denominato "Servizi bancari"

3) CANONE CONCESSORIO

Decorsi i termini di pubblicazione del presente avviso, gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 5) verranno invitati a formulare la propria offerta.

In particolare sulla base della relazione tecnica del 03/04/2023 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico SUAP e Patrimonio, si precisa che:

- il canone concessorio annuo che costituirà l'offerta minima ammissibile, ovvero la base di gara al rialzo sarà di euro 1.400,00;
- la spesa che il Concessionario dovrà rimborsare all'Ente per il consumo dell'energia elettrica (del bancomat) sarà di euro 330,00.

4) DURATA

La concessione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto (o nel caso di esecuzione in via d'urgenza, dalla data del verbale di avvio della concessione); indicativamente nel mese di giugno/luglio.

La concessione terminerà decorsi 6 anni dalla firma del contratto o dalla data di consegna d'urgenza.

5) REQUISITI MINIMI

A) Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o di altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

B) Requisiti di idoneità professionale – art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.), competente per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura;
- Autorizzazione a svolgere l'attività bancaria ai sensi del D.Lgs 385/1993 e s.m.i. “Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia”
- Regolare iscrizione ai relativi Albi della Banca d'Italia di cui all'articolo 13 del citato Testo unico sopra citato.

6) PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla successiva procedura di gara dovranno registrarsi sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG” (<https://eappalti.regione.fvg.it>). Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della piattaforma stessa.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al comune di Pordenone esclusivamente tramite la piattaforma di eProcurement “eAppaltiFVG” entro il termine perentorio del 24/04/2023 ore 12:00. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente l'allegato “Modulo per manifestare interesse”, che dovrà essere compilato in ogni sua parte, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e caricato nella piattaforma “eAppaltiFVG”.

Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma eAppaltiFVG o attraverso l'area messaggistica. Con l'accesso alla RDI online, ciascun operatore economico elegge automaticamente domicilio nell'apposita area “Messaggi” della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma. In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

7) PROCEDURA DI GARA ED AGGIUDICAZIONE

L'indagine di mercato è effettuata ai fini dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, degli operatori da invitare ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 e s.m.i., da espletare mediante offerta al rialzo.

Verranno invitati tutti gli operatori economici che, in possesso dei requisiti di cui al punto 5, invieranno entro il termine di cui al precedente punto 6 la loro manifestazione di interesse. Si darà seguito alla procedura anche in presenza di una sola candidatura, se ritenuta idonea. Il relativo contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in forma digitale, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., previa effettuazione dei controlli di legge e pagamento dell'imposta di bollo (a carico del concessionario).

8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., del D.Lgs. 101/2018 e del regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Pordenone, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 64, in persona del sindaco pro tempore sig. Alessandro Ciriani.

DATA PROTECTION OFFICER (D.P.O.) - Responsabile Della Protezione Dei Dati SISTEMA SUSIO SRL, Via Pontida 9 – 20063 Cernusco Sul Naviglio (MI) Tel: 02 92345836 email: info@sistemasusio.it PEC: info@pec.sistemasusio.it

Con l'invio della manifestazione d'interesse, i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento.

9) AVVERTENZE ED ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato:

- sul "profilo del committente" - sito internet del Comune di Pordenone, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e avvisi pubblici";
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- sull'area pubblica del portale eAppalti FVG.

Allegati:

- Modulo per Manifestare interesse;

IL RUP
dott. Davide Zaninotti

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ZANINOTTI DAVIDE

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 07/04/2023 11:58:29