



Comune di Pordenone

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 276/2011 DEL 11/11/2011

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno 11 del mese di novembre alle ore 08:30 si è riunita nell'apposita Sala la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

| | | Presente/Assente |
|--------------------|--------------|------------------|
| PEDROTTI CLAUDIO | Sindaco | Presente |
| MAZZER RENZO | Vice Sindaco | Presente |
| CONFICONI NICOLA | Assessore | Presente |
| MIO CHIARA | Assessore | Presente |
| ROMOR VINCENZO | Assessore | Presente |
| TOFFOLO MARTINA | Assessore | Presente |
| MORO FLAVIO | Assessore | Presente |
| ZILLE BRUNO | Assessore | Presente |
| CATTARUZZA CLAUDIO | Assessore | Presente |

Presenti: 9 Assenti: 0

Partecipa alla riunione il **Segretario Generale** sig. **GINI Paolo**.

Il Sig. **PEDROTTI CLAUDIO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare.

STRUTTURA PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: P.I.S.U.S. - PIANO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ASSE IV DEL P.O.R. - FRIULI VENEZIA GIULIA - ATTIVITA' 4.1.A.": INIZIATIVE DI RIQUALIFICAZIONE E INFRASTRUTTURAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE, OPERE INFRASTRUTTURALI E ARREDO URBANO DI CORSO VITTORIO EMANUELE II, VIA MAZZINI E LARGO SAN GIORGIO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.



Su proposta presentata dall'Assessore ai Lavori Pubblici dott. Renzo Mazzer

Premesso che:

- nell'ambito delle iniziative a valere sul POR FESR 2007-2013, Asse IV, Attività 4.1.a, è stato adottato con deliberazione della Giunta regionale n. 1047 datata 1° giugno 2011 il bando (pubblicato sul B.U.R. n. 24 di data 15 giugno 2011) per il sostegno, a favore dei Comuni della regione, di Piani Integrati di Sviluppo Urbano Sostenibile (PISUS),
- il Comune con Deliberazione di Giunta n. 223 del 26/08/2001 ha espresso la volontà di accedere ai finanziamenti del suddetto bando;
- il bando regionale prevede all'art.5 che gli interventi finanziabili alla lett.a) "Iniziative di riqualificazione e infrastrutturazione urbana" sono:
 - opere di riqualificazione urbana con specifico riferimento alle strutture, sia esistenti sia di nuova edificazione, funzionali allo sviluppo economico del territorio locale;
 - opere infrastrutturali, sia di nuova realizzazione sia quale potenziamento delle dotazioni esistenti, finalizzate al miglioramento della fruibilità ed allo sviluppo della capacità attrattiva dell'area individuata;
 - interventi di realizzazione, integrazione e adeguamento di elementi di arredo urbano, ivi compresa la possibilità di allestire sistemi e tecnologie in materia a favore della sicurezza pubblica;
 - limitate opere di urbanizzazione primaria funzionali alle opere e agli interventi di cui ai punti 1) e 2);
 - interventi volti al recupero e alla rifunzionalizzazione di edifici esistenti, pubblici o privati, afferenti al tessuto economico-produttivo ovvero al patrimonio culturale, storico e architettonico dell'area interessata, anche nelle forme di limitate opere di valorizzazione e sistemazione;
 - opere di rifunzionalizzazione di spazi di proprietà pubblica per l'inserimento ovvero il consolidamento, anche con forme di carattere polifunzionale ed integrate con servizi pubblici, di attività commerciali, turistiche e di pubblico esercizio, di servizi, di artigianato artistico, nonché di promozione turistica;
 - interventi volti a sviluppare i trasporti puliti per il raggiungimento e la mobilità dell'area interessata, ivi compresi la progettazione e la realizzazione di aree di sosta attrezzate, di veicoli elettrici in dotazione dell'Amministrazione Comunale, comprensive di punti di ricarica e dotate di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da utilizzare per la ricarica di detti mezzi, strettamente funzionali e inerenti l'esecuzione di interventi riconducibili alla tipologia di cui alla presente lettera a);
 - interventi per la promozione dell'efficienza e del risparmio energetico, nonché l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, ivi comprese la progettazione e la realizzazione di impianti fotovoltaici e geotermici strettamente funzionali e inerenti l'esecuzione di interventi riconducibili alla tipologia di cui alla presente lettera a);
 - iniziative per l'implementazione dell'offerta turistica, in termini di sviluppo di strutture, infrastrutture, nonché di sfruttamento del patrimonio edilizio, nell'ottica di un crescente uso delle risorse naturali.
- rispetto a tali interventi finanziabili il Comune ha previsto la realizzazione di un progetto di Riqualificazione, opere infrastrutturali e arredo urbano di corso Vittorio Emanuele II, via Mazzini e largo San Giorgio, per il quale è prevista una spesa complessiva di € 2.489.000,00,
- con determinazione n. 2011/0500/189, cron. n. 3473 del 07.11.2011 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento descritto, nella persona del dott. Maurizio Bianchet,

Vista la relazione del Responsabile del procedimento datata Ottobre 2011, dalla quale si riportano i passaggi salienti:

"RELAZIONE GENERALE

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito del Piano Integrato di Sviluppo Urbano Sostenibile, propone con il presente progetto una serie di interventi che, nel loro insieme, perseguono gli obiettivi della riqualificazione urbana, del potenziamento delle opere infrastrutturali e dell'arredo urbano. Tutto questo avviene nel centro della città, lungo vie e piazze che ne ripercorrono la storia e la tradizione attraverso le sedi delle istituzioni, del culto e della cultura, delle attività terziarie e del commercio.

*Il percorso ha inizio nel centro intermodale della stazione ferroviaria e degli autobus e, più precisamente, nella casina liberty situata immediatamente di fronte, all'ingresso di parco Querini: l'edificio, destinato dal Piano a centro multimediale informativo (info point), diventa per il turista la porta di accesso telematico alla città. Il collegamento tra stazione e centro avviene tramite **via Mazzini**, che il progetto prevede venga rinnovata con l'ampliamento dei*



Comune di Pordenone

marciapiedi e l'esecuzione di un nuovo percorso ciclabile. Si giunge quindi in piazzetta Cavour, su cui si affaccia, tra gli altri, palazzo Badini, oggi recuperato come sede del Consorzio universitario.

Da qui comincia **corso Vittorio Emanuele II** con la sua cortina di edifici porticati, ricchi di valenze storico architettoniche e custodi di attività museali, come il Museo Civico d'Arte di palazzo Ricchieri e il suo ampliamento, in fase di ultimazione, presso palazzo Cevolun, e di sedi istituzionali, come la Camera di Commercio nel palazzo Montereale-Mantica e il Municipio che, insieme al duomo e alla contrada di San Marco, costituisce il punto di arrivo del percorso e il nucleo originario della città. Il progetto prevede in questo caso la sistemazione dell'attuale pavimentazione in porfido, nel rispetto del disegno a coda di pavone e del profilo a sezione concava.

L'ultimo intervento comprende **largo San Giorgio** e i suoi collegamenti con corso Garibaldi e piazza Cavour tramite via Brusafiera: si tratta di lavori di riqualificazione a completamento di quanto già eseguito lo scorso anno nel primo tratto di via Brusafiera e in via Bertossi. Il progetto consiste nella pavimentazione in porfido del sagrato della chiesa di San Giorgio e degli altri spazi pedonali, oltre che della sede carrabile. Fasce in pietra d'Istria definiscono le specchiature e delimitano il ciglio stradale.

Ciascun intervento riguarda un ambito urbano con precise identità storiche: via Mazzini mantiene ancora l'immagine del viale ottocentesco, così come corso Vittorio Emanuele II conserva le caratteristiche di antica strada porticata e largo San Giorgio di campo antistante la chiesa. Ma nel loro insieme costituiscono anche brani significativi di un unico spartito che definisce il centro della città. Per questo motivo il progetto propone scelte omogenee sulla tipologia della pavimentazione - il porfido - e sugli elementi di arredo - panchine, cestini e porta biciclette.

Nell'occasione si provvede a stendere lungo i tratti interessati dai lavori cavidotti per la posa della fibra ottica e della linea della pubblica illuminazione. In tal modo il percorso diventa anche l'occasione per collegare in rete gli edifici pubblici e per offrire la medesima opportunità anche a quelli privati.

RELAZIONE sul superamento delle barriere architettoniche

Il progetto preliminare, ai sensi dell'art. 27 della Legge n. 118 del 30.03.1971, del D.M. n. 236 del 14.06.1989 e del D.P.R. n. 503 del 24.07.1996, prescrive che gli spazi funzionali previsti siano utilizzabili anche da parte di persone disabili.

Il progetto mira anche all'adeguamento degli spazi esistenti alla normativa vigente in materia di superamento e di eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 32, comma 20 della Legge 41/1986 e l'art. 1, comma 7 del DPR 503/1996 nel rispetto delle leggi sopra citate.

Per raccogliere l'invito dell'art. 18, comma 3 del bando del PISUS dove si parla di valutazione degli interventi mirati al superamento delle barriere architettoniche al di fuori dei casi previsti come obbligatori dalla normativa di settore, i progetti in argomento sono stati sottoposti all'attenzione del Centro Regionale di informazione sulle Barriere Architettoniche - CRIBA FVG. In esito all'incontro svoltosi il 02.11.2011, l'arch. Paola Pascoli, tecnico del Centro, ha dato un assenso di massima sul contenuto dei progetti, suggerendo alcune migliorie che verranno recepite nella successiva fase esecutiva. Si precisa al riguardo che i contenuti dei progetti preliminari già prevedono l'obiettivo di superare il minimo obbligatorio per legge, ponendo particolare attenzione alla soluzione di particolari costruttivi come, ad esempio, il superamento dei dislivelli fra diverse pavimentazioni o l'utilizzo di materiali diversi per la percezione tattilo-plantare dei non vedenti."

Visto il progetto preliminare denominato "RIQUALIFICAZIONE, OPERE INFRASTRUTTURALI E ARREDO URBANO DI CORSO VITTORIO EMANUELE II, VIA MAZZINI E LARGO SAN GIORGIO", redatto internamente dai seguenti gruppi di lavoro, coordinati dall'arch. Guido Lutman:

A – CORSO VITTORIO EMANUELE II : geom. Pierluigi Ricci con la collaborazione tecnica dell'arch. Sonia Burino e del geom. Valentino De Zorzi, supporto specialistico dell'ing. Giorgio Boz, dell'ing. Andrea Brusadin, del p.i. Luciano Pellarin (Impianti) e dell'arch. Tiziano Del Mestre (sicurezza),

B – VIA MAZZINI: geom. Lorella Marcolin, con la collaborazione tecnica del geom. Alberto Cassin e del geom. Fausto Fantuzzi, supporto specialistico dell'ing. Giorgio Boz, dell'ing. Andrea Brusadin, del p.i. Luciano Pellarin (Impianti) e dell'arch. Tiziano Del Mestre (sicurezza),



Comune di Pordenone

C – LARGO SAN GIORGIO: ing. Primula Cantiello, con la collaborazione tecnica dell'arch. Sonia Burino e del geom. Valentino De Zorzi, supporto specialistico dell'ing. Giorgio Bóz, dell'ing. Andrea Brusadin, del p.i. Luciano Pellarin (Impianti) e dell'arch. Tiziano Del Mestre (sicurezza),

Dato atto che:

- il progetto preliminare viene approvato allo scopo di ottenere dalla Regione Friuli Venezia Giulia il finanziamento sopra descritto, e il Comune di Pordenone si impegna all'inserimento dell'intervento di che trattasi nel Programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014, in fase di predisposizione, entro la data di concessione dei contributi previsti dal bando;
- il dirigente del Settore Finanze e Bilancio – Pianificazione, Contabilità e Amministrazione del Patrimonio ha rilasciato la dichiarazione in ordine al titolo giuridico relativo alla proprietà o alla disponibilità degli immobili interessati dagli interventi;
- il progetto è composto dai seguenti elaborati:
ELAB 1 - fascicolo RELAZIONI
ELAB 2 - fascicolo calcolo sommario della spesa
ELAB 3 - fascicolo elaborati grafici
- il progetto è stato validato internamente in data 10 novembre 2011;

Visto il quadro economico del progetto preliminare, dell'importo complessivo di € 2.489.000,00, così suddiviso:

| | | |
|---|--------------|-----------------------|
| A) LAVORI A BASE D'APPALTO | | |
| A1) Corso Vittorio Emanuele II | € 450.000,00 | |
| A2) Via Mazzini | € 800.000,00 | |
| A3) Largo San Giorgio | € 700.000,00 | |
| Sommano A) | | € 1.950.000,00 |
| <i>Di cui per oneri della sicurezza (3% importo lavori)</i> | € 58.500,00 | |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| 1) IVA 10% su A) | € 195.000,00 | |
| 2) Spese tecniche | € 195.000,00 | |
| 3) Imprevisti e spese generali | € 149.000,00 | |
| Sommano B) | | € 539.000,00 |
| TOTALE A) + B) | | € 2.489.000,00 |

Ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del procedimento e di approvare il progetto preliminare dei lavori di Riqualificazione, opere infrastrutturali e arredo urbano di corso Vittorio Emanuele II, via Mazzini e largo San Giorgio, con atto da dichiararsi immediatamente eseguibile per consentire l'immediato inoltro dell'istanza di contributo alla competente direzione regionale;

visto l'art. 48 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze della Giunta;

visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

visto il parere favorevole del responsabile della segreteria generale sotto il profilo della legittimità, come previsto dalla direttiva del Sindaco del 09 giugno 2011;

DELIBERA

Ai fini della presentazione alla competente Direzione regionale dell'istanza di concessione finanziamento "POR FESR 2007-2013, Asse IV, Attività 4.1.a", di cui alla richiamata deliberazione della Giunta regionale n. 1047 datata 1° giugno 2011:

- 1) di approvare il progetto preliminare dei lavori di " Riqualificazione, opere infrastrutturali e arredo urbano di corso Vittorio Emanuele II, via Mazzini e largo San Giorgio", redatto in data Ottobre 2011 dai dipendenti del Settore Lavori Pubblici indicati nelle premesse, composto dagli elaborati sopra elencati, tutti firmati digitalmente e allegati al presente atto quale parte integrante;



Comune di Pordenone

- 2) di approvare il quadro economico della spesa, riportato nelle premesse, ammontante a complessivi € 2.489.000,00, precisando che il Comune di Pordenone si impegna all'inserimento dell'intervento di che trattasi nel Programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014, in fase di predisposizione, entro la data di concessione dei contributi previsti dal bando;
- 3) di precisare che il dirigente del Settore Finanze e Bilancio – Pianificazione, Contabilità e Amministrazione del Patrimonio ha rilasciato la dichiarazione in ordine al titolo giuridico relativo alla proprietà o alla disponibilità degli immobili interessati dagli interventi;
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi della normativa regionale vigente, per il tempestivo inoltro dell'istanza alla direzione regionale.



Comune di Pordenone

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267.

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto elettronico: del 10 novembre 2011

ANTONIO ZOFREA

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto elettronico: del 10 novembre 2011

MICHELE BORTOLUSSI

PARERE, AI SENSI DELLA DIRETTIVA DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO GENERALE: NON SI EVIDENZIANO VIZI DI LEGITTIMITA'.

Visto elettronico: del 10 novembre 2011

PAOLO GINI

Posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con voti unanimi, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

GINI PAOLO

IL PRESIDENTE

PEDROTTI CLAUDIO



Comune di Pordenone

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Delibere di Giunta

Oggetto: P.I.S.U.S. - PIANO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ASSE IV DEL P.O.R. - FRIULI VENEZIA GIULIA - ATTIVITA' 4.1.A."": INIZIATIVE DI RIQUALIFICAZIONE E INFRASTRUTTURAZIONE URBANA: RIQUALIFICAZIONE, OPERE INFRASTRUTTURALI E ARREDO URBANO DI CORSO VITTORIO EMANUELE II, VIA MAZZINI E LARGO SAN GIORGIO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

N. cron. 276, in data 11/11/2011

Esecutiva in data 11/11/2011

Adempimenti relativi alla pubblicazione: Rep N. 276

Si attesta:

che la presente deliberazione, **dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1 comma 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n.21**, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, per quindici giorni consecutivi, dal giorno 11/11/2011 al giorno 25/11/2011 ai sensi dell'articolo 1, comma 15, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

p. Il Segretario Generale
Vedova Raffaella

