



COMUNE DI PORDENONE

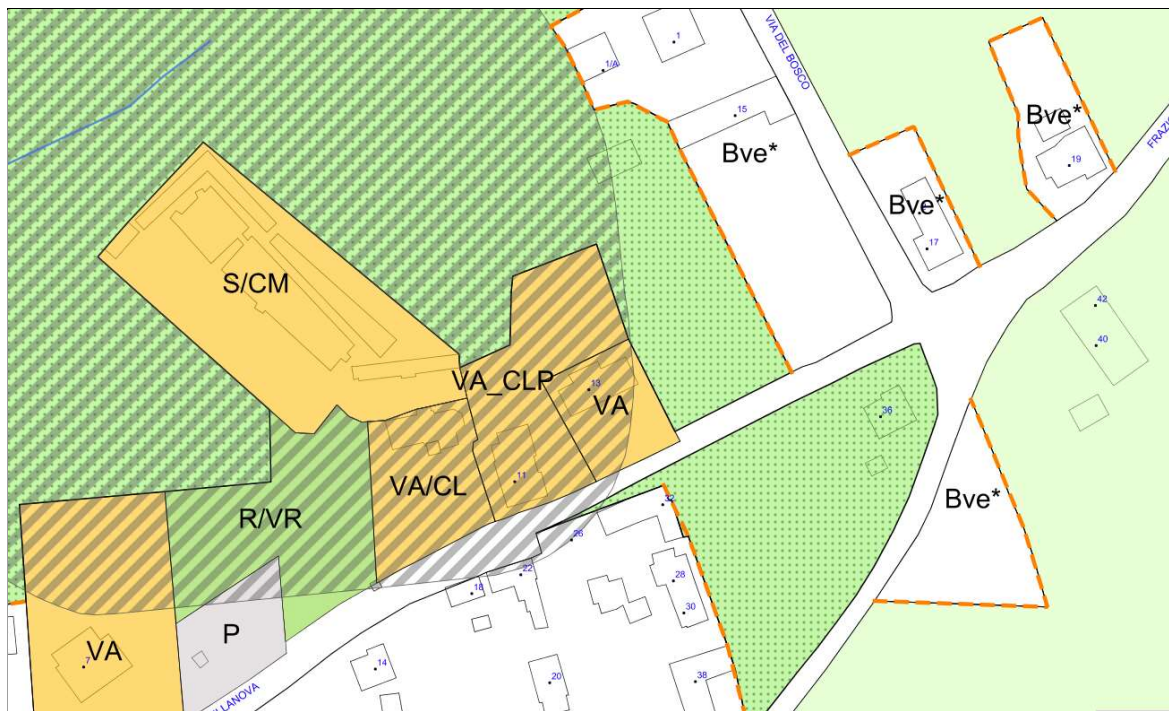
**Opera 47.20 – Sede Avis Villanova (ex scuola
elementare) - Ristrutturazione
n. intervento CUI: L80002150938202100038**

Studio di fattibilità

Posizione organizzativa
arch. Tiziano Del Mestre

Pordenone, Novembre 2020

INQUADRAMENTO



Estratto Piano Regolatore Generale Comunale



Google earth

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il fabbricato inizialmente adibito a scuola elementare e poi a sede di associazioni che operano nel campo del sociale è da sottoporre ad una ristrutturazione complessiva che interesserà: copertura, serramenti, l'impianto elettrico, l'impianto termo-sanitario nonché il miglioramento della distribuzione interna dei locali.

QUADRO ECONOMICO

Il costo totale dei due interventi di adeguamento ammonta complessivamente ad € 400.000,00, così suddivisi:

A)	A) LAVORI A BASE D'ASTA	
A1)	Lavori	€ 247.000,00
A2)	Oneri per la sicurezza	€ 13.000,00
	TOTALE A)	€ 260.000,00
B)	B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Spese tecniche IVA compresa	€ 52.000,00
B2)	Incentivo al personale – art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.200,00
B3)	IVA 22% su A	€ 57.200,00
B4)	Accordo bonario 3% di A	€ 7.800,00
B5)	Oneri per Autorità di Vigilanza	€ 225,00
B6)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.575,00
	TOTALE B)	€ 140.000,00
	TOTALE GENERALE A+B	€ 400.000,00

CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE

FASE DI AVANZAMENTO PROGRAMMA OPERA	TEMPO DURATA (GG)
INCARICO PROFESSIONALE, REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E APPROVAZIONE	100
REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE	90
REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E APPROVAZIONE	120
ESPLETAMENTO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (OFFERTE, AGGIUDICAZIONE...)	60
VERIFICA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA	30
REALIZZAZIONE INTERVENTI	180
REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE /RELAZIONE SUL CONTO FINALE	60
LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO E APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	30
RENDICONTAZIONE	120

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 12/11/2020 13:13:25

IMPRONTA: 30EA7CFE882532BC9D6F038961E8F5CDD413C78D08715747380EE594218410FE
D413C78D08715747380EE594218410FE6FEAACC2C3174C0691B1F53063C416A8
6FEAACC2C3174C0691B1F53063C416A8C0585EA04F4084D9F5B4B3681483EBC1
C0585EA04F4084D9F5B4B3681483EBC1AF2FE9850547000A4909D355BC1C7ABD

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: MRIMTR56E61I7540

DATA FIRMA: 16/11/2020 12:53:39

IMPRONTA: 1A562692A8A807D9A5F24968F1AA1C9A62C1FE3359968F1EDDE39EB93ECE22E4
62C1FE3359968F1EDDE39EB93ECE22E4B760108DD300229D4F88D85338738A8F
B760108DD300229D4F88D85338738A8F336996F78AFD7550E12AC99F37AB4009
336996F78AFD7550E12AC99F37AB400925F8B76672438F55732795ECE199B155

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 16/11/2020 13:12:33

IMPRONTA: 58BF29A00CFE4CCE676FD57B4A8D88AA6EC9EDD4BB6CC58616A0FED55E023342
6EC9EDD4BB6CC58616A0FED55E0233427AC3D22315A55EB1A69CC1D3BA6849FA
7AC3D22315A55EB1A69CC1D3BA6849FA1DC7280D6C2B0DB2B38F72F90E763C0D
1DC7280D6C2B0DB2B38F72F90E763C0D830AF025F8753F273CDB942346468390