



Comune di Pordenone

SETTORE IV - GESTIONE
TERRITORIO, INFRASTRUTTURE,
AMBIENTE

VALORIZZAZIONE E SOSTENIBILITA'
AMBIENTALE
TUTELA AMBIENTALE

Nuovo parcheggio a Torre
CODICE COMUNALE: 49.21
N. INTERVENTO CUI: L80002150938202100029

STUDIO DI FATTIBILITA'

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Progettista

arch. Federica Brazzafolli

R.U.P.

arch. Federica Brazzafolli

COLLABORATORI

-

ELABORATO

Relazione tecnica ed
illustrativa

NOME FILE

R01_Relazione_tec_ill.pdf

DATA

novembre 2020



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

Elaborato n°

R01

INDICE

0. PREMESSA	2
1. CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI STRUMENTI PROGRAMMATORI VIGENTI	3
2. LO STATO DI FATTO	3
3. PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO	5
4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO	6
5. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE	7
6. QUADRO ECONOMICO	9

0. PREMESSA

La presente relazione costituisce lo Studio di Fattibilità propedeutico alla stesura del Piano Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021 – 2023 relativamente all'intervento così denominato:

Nuovo parcheggio a Torre.

Il Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021-2023 prevede per l'annualità **2021** una spesa complessiva pari a € 200.000,00 da finanziare mediante il seguente capitolo:

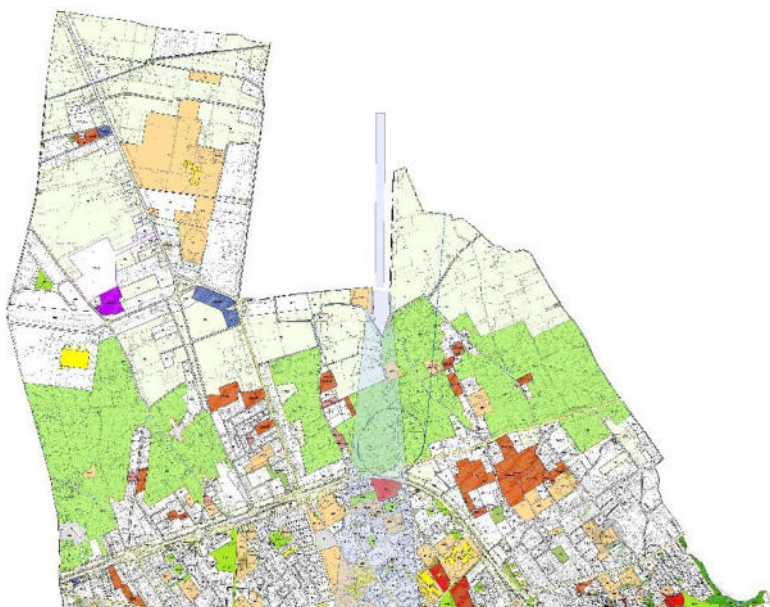
F Spese finanziate con avanzo di amm.ne vincolato per vincoli attribuiti dall'ente.

Si rimanda ai capitoli seguenti per un breve inquadramento dello stato di fatto ed una descrizione di massima degli interventi.

1. CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI STRUMENTI PROGRAMMATORI VIGENTI E PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

I lavori descritti nei prossimi capitoli consistono sostanzialmente nell'intervento di realizzazione di un nuovo parcheggio a servizio delle scuole elementari e medie di Torre, a seguito dell'acquisizione e demolizione di un fabbricato fatiscente, attualmente di proprietà privata.

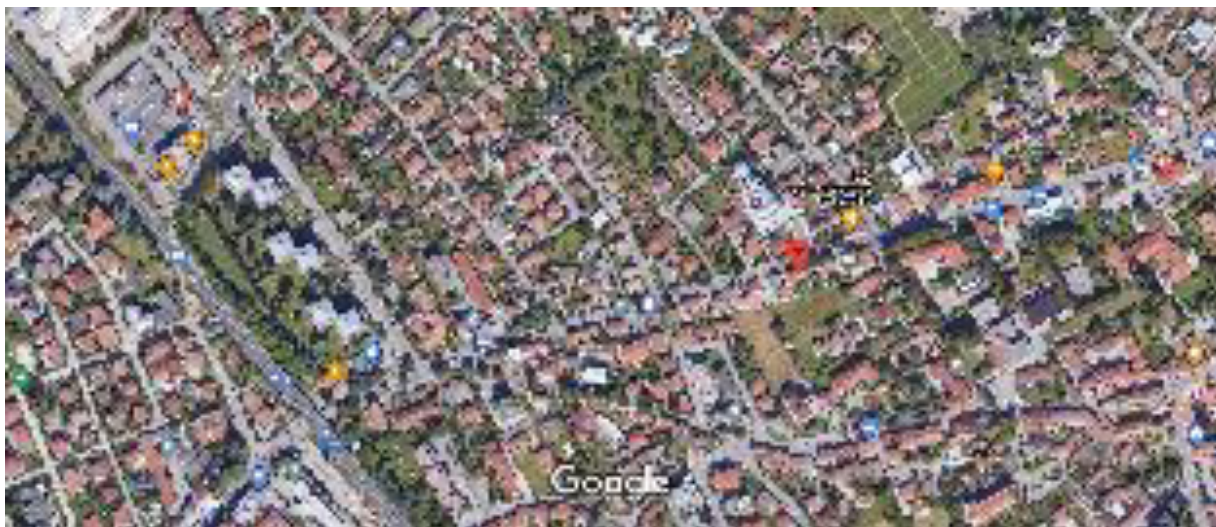
ESTRATTO PRG



2. LO STATO DI FATTO

Il fabbricato e l'area di pertinenza si presentano in precario stato di manutenzione ma la vicinanza alle scuole di Torre lo rendono un sito strategico di interesse non solo per l'utenza scolastica, che nelle ore di maggiore frequenza contribuirebbe ad uno sgravio della viabilità principale, ma anche per la zona circostante, valorizzando una situazione di degrado e contribuendo ad incrementare le aree a parcheggio attualmente ridotte.

ORTOFOTO



CTR



3. PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO

Le fonti di riferimento per la **progettazione stradale** è rappresentata dalle:

- Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade“ del Ministero dei Lavori Pubblici, approvate con D.M. n° 5 del 5 Novembre 2001.
- Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali“ del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, approvate con D.M. del 19 Aprile 2006.
- D.L. 30/04/1992 n. 285 e successive modifiche e integrazioni – Codice della Strada.
- D.P.R. 16/12/1992 n. 495 e successive modifiche e integrazioni – Regolamento esecuzione e di attuazione del Codice della Strada – Roma.
- “Aggiornamento delle istruzioni tecniche per la progettazione, l’omologazione e l’impiego delle barriere stradali di sicurezza e le prescrizioni tecniche per le prove delle barriere di sicurezza stradale” D.Min.infr.Trasp. del 21/06/2004 e s.m.i..
- Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Ispettorato generale per la circolazione e la sicurezza stradale (2001) – “Studio a carattere prenormativo – Rapporto di sintesi – Norme sulle caratteristiche funzionali e geometriche delle intersezioni stradali”, 10/09/2001 – Roma.
- Linee Guida per la progettazione delle rotatorie sulle strade in gestione a Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.

La normativa italiana, ha recepito da anni il concetto di LDS (Livello di Servizio), ossia l’indice di qualità della circolazione. Assieme alla domanda di trasporto, individuata dal volume di traffico, dalla sua composizione e dalla velocità media di deflusso si determina la sezione stradale e l’intervallo di velocità di progetto.

Norme regionali sugli appalti pubblici

- DPGR 5/6/2003 0165/Pres “Regolamento di attuazione della LR 14/2002”
- DPGR 5/6/2003 0166/Pres “Capitolato generale d’appalto per lavori pubblici da realizzarsi nel territorio regionale di cui LR 14/2002”
- LR 14/2002 “Disciplina organica dei lavori pubblici”

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

Gli interventi del presente progetto di fattibilità riguardano la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico mediante l'acquisizione di un fabbricato privato fatiscente e relativo cortile di pertinenza.

L'intervento prevede la demolizione del fabbricato, lo sbancamento del terreno del cortile, la realizzazione di nuova massicciata stradale e la posa in opera di strato finale in pietrisco.

5. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Di seguito si riporta il cronoprogramma per i lavori con una previsione dei tempi previsti per le diverse attività. Si prevede una durata complessiva di 345 giorni di cui 225 giorni per l'espletamento delle attività di progettazione e le procedure di appalto e 120 giorni per l'esecuzione dei lavori.

attività		durata (gg)	mese 1	mese 2	mese 3	mese 4	mese 5	mese 6	mese 7	mese 8	mese 9	mese 10	mese 11	mese 12	mese 13	mese 14	mese 15	mese 16	mese 17	mese 18	mese 19	mese 20	mese 21	mese 22	mese 23	mese 24
1	Progetto preliminare	30	■																							
2	Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica	15		■																						
3	Progetto definitivo	30		■	■																					
4	Approvazione progetto definitivo	30			■	■																				
5	Progetto esecutivo	30				■	■																			
6	Approvazione progetto esecutivo	30					■	■																		
7	Gara d'appalto	60						■	■	■																
8	Realizzazione delle opere	120								■	■	■	■	■												
TOTALE		345																								

6. QUADRO ECONOMICO

Di seguito si riporta il quadro economico di spesa.

A	LAVORI A BASE D'ASTA			
1	Importo Lordo dei lavori		€	100.000,00
2	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	4%	€	4.000,00
	Sommano A			€ 104.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
1	spese generali e tecniche (comprehensive di IVA ed Inarc	20%	€	20.800,00
2	incentivo al personale - art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€	2.080,00
3	IVA	22%	€	22.880,00
4	indennità per interruzione pubblici servizi	a corpo	€	500,00
5	allacciamento e spostamento pubblici servizi	a corpo	€	2.000,00
6	accantonamento per accordo bonario	3%	€	3.120,00
7	Contributo Autorità di Vigilanza	a corpo	€	225,00
8	Imprevisti ed arrotondamenti	a corpo		4.395,00 €
9	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee ed atti di trascrizione	a corpo	€	40.000,00
	Sommano B			€ 96.000,00
	TOTALE A+B			€ 200.000,00

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 12/11/2020 13:13:33

IMPRONTA: 2496E61D7E3326386BF9FDA03814C09387F3988D30A6530542F6334B096198C4
87F3988D30A6530542F6334B096198C42DDF05C838441496110053581C67DC2D
2DDF05C838441496110053581C67DC2DA9BDAE542CC0ECF6F9AFA124F70C8714
A9BDAE542CC0ECF6F9AFA124F70C87143768271D5D137E659922DB0669C4081D

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: MRIMTR56E61I7540

DATA FIRMA: 16/11/2020 12:53:52

IMPRONTA: 62EE3EF027D9F0E40547F2E4BE5609860741E5A661004BD209CA4454FE1A2E71
0741E5A661004BD209CA4454FE1A2E7164ABD01CF0B2E9E3A9774F1CBCB68F59
64ABD01CF0B2E9E3A9774F1CBCB68F59157AE82507D039D532A036A3C714B907
157AE82507D039D532A036A3C714B90739557078034B48748F03B438D799E105

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 16/11/2020 13:12:43

IMPRONTA: 8A7D15B75FE698323191FF5D3BB9345ADFD9BD158B67AADC65628E3A67D6EF0D
DFD9BD158B67AADC65628E3A67D6EF0DDF365ECE25E2E37C43296F7A1E4820FC
DF365ECE25E2E37C43296F7A1E4820FC62AB4C882F16CDF71D8760CDD611F543
62AB4C882F16CDF71D8760CDD611F543EF0F5D0EF837F1C0B05099580D63C99A