



# Comune di Pordenone

**Opera 50.18**

**C3 - Lavori di riqualificazione  
ambientale urbana collegamento**

**Parco Reghena - Lago Burida**

**N. Intervento CUI: L80002150938202100063**

**Studio di fattibilità**

II R.U.P.

Pordenone, Novembre 2020

ARCH. MAURIZIO GOBBATO

---

## INDICE

<b>0. PREMESSA</b>	<b>3</b>
<b>1. CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI STRUMENTI PROGRAMMATORI VIGENTI</b>	<b>4</b>
<b>2. LO STATO DI FATTO</b>	<b>4</b>
<b>3. PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO</b>	<b>6</b>
<b>4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO</b>	<b>8</b>
<b>5. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE</b>	<b>9</b>
<b>6. QUADRO ECONOMICO</b>	<b>11</b>

## 0. PREMESSA

La presente relazione costituisce lo Studio di Fattibilità propedeutico alla stesura del Piano Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021 – 2023 relativamente all'intervento così denominato:

### **C3 - Lavori di riqualificazione ambientale urbana collegamento Parco Reghena – Lago Burida.**

Il Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021 – 2023 prevede

- per l'annualità **2021** una spesa pari a **€ 488.554,72** da finanziare mediante il seguente capitolo:

#### **I - Spese finanziate con fondi precedenti al 2021.**

Per una spesa complessiva di **€ 520.000,00**.

Si rimanda ai capitoli seguenti per un breve inquadramento dello stato di fatto ed una descrizione di massima degli interventi.

# 1. CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI STRUMENTI PROGRAMMATORI VIGENTI

## ESTRATTO CTRN

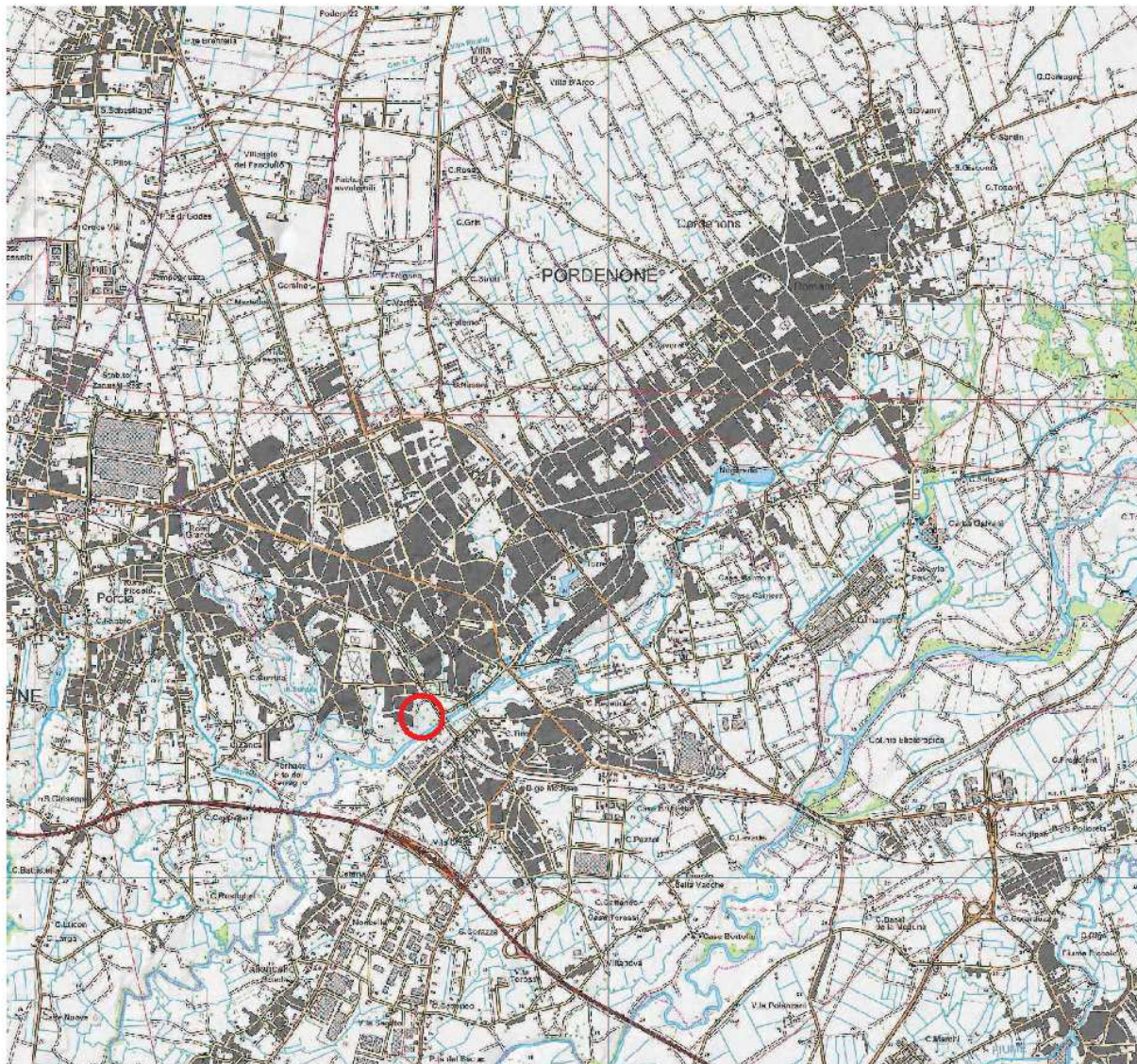


Figura 1: Inquadramento area d'indagine – scala 1:50.000

## 2. LO STATO DI FATTO

Attualmente i comparti oggetto d'intervento, dalle elevate valenze ambientali, sono tra loro scollegati e quindi poco fruibili attraverso sistemi di mobilità lenta.

ORTOFOTO



### 3. PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO

Normative di **tutela ambientale e urbanistica**:

Le normative ambientali di riferimento per l'insieme delle opere di progetto sono sostanzialmente riconducibili a:

- D.LGS. n. 152 del 3/4/2006 (e s.m.i.) Norme in materia ambientale
- D.LGS. n. 42 del 22/1/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art.10 della L. n.137 del 6/7/2002
- Linee guida per la gestione del verde urbano e prime indicazioni per una pianificazione sostenibile - Ministero dell'ambiente, 2017
- Legge 10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".
- L.R. 9 del 2007 che regola l'utilizzo e la gestione dei boschi

Le **normative urbanistiche** di riferimento per l'insieme delle opere di progetto sono sostanzialmente riconducibili a:

- L.R. n. 21 del 25/9/2015 (e s.m.i.) Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo
- L.R. n. 5 del 23/2/2007 (e s.m.i.) Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio DGR 086/Pres del 20/3/2008 (e s.m.i.) Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della LR 5/2007
- L. R. n.19 del 11/11/2009 Codice regionale dell'edilizia
- DPG Reg. 20/1/2012 n.018/Pres Regolamento di attuazione della LR19/2009: Codice regionale dell'edilizi

Norme **urbanistiche** a livello provinciale e regionale

- L.R. n.19/2009 Codice Regionale dell'Edilizia
- L. R. n.2 del 12/2/2009 Modifiche urgenti alla legge regionale 14/2002 (disciplina dei lavori pubblici), alla legge regionale 5/2007 (riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio), e interventi per la conservazione e il restauro di immobili di interesse storico-architettonico.

Norme regionali sugli **appalti pubblici**

- DPGR 5/6/2003 0165/Pres "Regolamento di attuazione della LR 14/2002"
- DPGR 5/6/2003 0166/Pres "Capitolato generale d'appalto per lavori pubblici da realizzarsi nel

territorio regionale di cui LR 14/2002”

- LR 14/2002 “Disciplina organica dei lavori pubblici”

Norme di **carattere generale**

- Norme Tecniche Di Attuazione approvate con D.C.C. n° 37 del 22 settembre 2014
- Deliberazione della Giunta regionale 16 novembre 2013, n.2117 “Approvazione delle Linee guida in materia di requisiti igienico- sanitari dei luoghi di lavoro destinati alle attività di produzione di beni e dei servizi di cui alla direttiva 123/2006 CE”
- Regolamento edilizio comunale del Comune di Pordenone approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 14 febbraio 2011
- D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”
- Regolamento Comunale d'Igiene approvato con D.C.C. n. 112 del 12.11.2007.

## 4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO

Il presente studio di fattibilità prende in oggetto la possibilità di realizzare:

- Il collegamento ciclopedonale, per la maggior parte su sedimi viari esistenti (capezzagne), dell'area in sponda fluviale del parco Reghena con il lago della Burida;
- la riqualificazione ambientale di un paesaggio agricolo e fluviale ed il suo inserimento in un ambiente antropizzato utilizzando i sedimi esistenti riconvertendoli a funzioni diverse ma con spiccata valenza ambientale.



## **5. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE**

Di seguito si riporta il cronoprogramma per i lavori con una previsione dei tempi previsti per le diverse attività. Si prevede una durata complessiva di 360 giorni di cui 270 giorni per l'espletamento delle attività di progettazione e le procedure di appalto e 90 giorni per l'esecuzione dei lavori.

attività		durata (gg)	mese 1	mese 2	mese 3	mese 4	mese 5	mese 6	mese 7	mese 8	mese 9	mese 10	mese 11	mese 12	mese 13	mese 14	mese 15	mese 16	mese 17	mese 18	mese 19	mese 20	mese 21	mese 22	mese 23	mese 24
1	Progetto preliminare	30	■																							
2	Approvazione progetto preliminare	30		■																						
3	Progetto definitivo	30			■																					
4	Approvazione progetto definitivo	60				■	■																			
5	Progetto esecutivo	30						■																		
6	Approvazione progetto esecutivo	30							■																	
7	Gara d'appalto	60								■	■															
8	Realizzazione delle opere	90										■	■	■												
<b>TOTALE</b>		<b>360</b>																								

## 6. QUADRO ECONOMICO

Di seguito si riporta il quadro economico di spesa.

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
1	Importo Lordo dei lavori		€	360.000,00
2	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5%	€	18.000,00
	<b>Sommano A</b>			<b>€ 378.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1	spese generali e tecniche (comprehensive di IVA ed Inarc	20%	€	75.600,00
2	incentivo al personale - art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€	7.560,00
3	IVA	10%	€	37.800,00
4	indennità per interruzione pubblici servizi	a corpo	€	-
5	allacciamento e spostamento pubblici servizi	a corpo	€	3.000,00
6	accantonamento per accordo bonario	3%	€	11.340,00
7	Contributo Autorità di Vigilanza	a corpo	€	225,00
8	Imprevisti ed arrotondamenti	a corpo	€	6.475,00
9	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee ed atti di trascrizione	a corpo	€	-
	<b>Sommano B</b>			<b>€ 142.000,00</b>
	<b>TOTALE A+B</b>			<b>€ 520.000,00</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 12/11/2020 13:13:37

IMPRONTA: ACAE49358A7EE2A332E9D15CFB8F4FD1655AD5D14F4C771B8A609F6BF6D950FE  
655AD5D14F4C771B8A609F6BF6D950FE15448BED9D7B7144831CA558A2BF2E17  
15448BED9D7B7144831CA558A2BF2E177E50F08B22DAE007115588ED371E2B01  
7E50F08B22DAE007115588ED371E2B01F4E4F27BB4BBB80E3D3A2F25D81B3B39

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: MRIMTR56E61I7540

DATA FIRMA: 16/11/2020 12:53:58

IMPRONTA: 9909DCD68E0859D50BDC1E730D788ED64F9F4CC8CAC92FCFE4D8069BD9A91506  
4F9F4CC8CAC92FCFE4D8069BD9A91506E1270E2302E29C1D5B701A35AFD58C7B  
E1270E2302E29C1D5B701A35AFD58C7B6D3730D3B690D9EAFE5A6B961C60A215  
6D3730D3B690D9EAFE5A6B961C60A21535085DC6845E23BA78997FDBC5F065E2

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 16/11/2020 13:12:47

IMPRONTA: 6D15B4F777CBBBB9912722CD6A496871C76CB591B9CD2A858D2B9859B7B8C2B4  
C76CB591B9CD2A858D2B9859B7B8C2B4D703E2EBCF7F3BF4BCD97ED2134F2AAC  
D703E2EBCF7F3BF4BCD97ED2134F2AAC90D285CA72545B007FB36955217EDB7  
C90D285CA72545B007FB36955217EDB7F5DDDC200333D801E3333A903F7BC119