

# Comune di Pordenone

# Opera 19.21 Interventi di tutela e recupero ambientale anche attraverso la bonifica in siti diversi (anche in sostituzione del privato)

N. Intervento CUI: L80002150938202100043

Studio di fattibilità

II R.U.P.

Pordenone, Novembre 2020

ARCH. FEDERICA BRAZZAFOLLI

### **INDICE**

0.	PREMESSA	2
1. PROG	CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI GRAMMATORI VIGENTI	STRUMENTI 3
2.	LO STATO DI FATTO	3
3.	PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO	6
4.	DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO	8
5.	TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE	8
6.	QUADRO ECONOMICO	10

#### **PREMESSA**

La presente relazione costituisce lo Studio di Fattibilità propedeutico alla stesura del Piano Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021 - 2022 relativamente all'intervento cosi denominato:

#### Realizzazione centro riuso (gruppo COFOG 05.1)

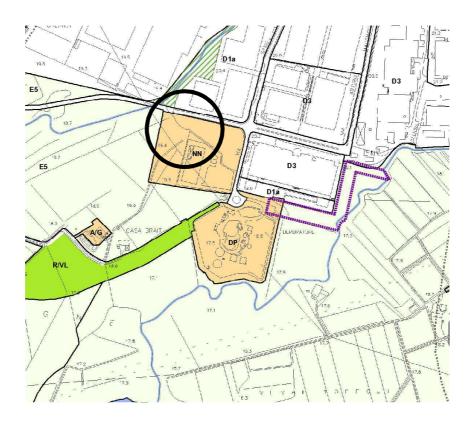
Il Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2021 - 2023 prevede per l'annualità **2022** una spesa complessiva pari a € **350.000,00** da finanziare mediante il seguente capitolo:

#### C5 Spese finanziate con vendita azioni ATAP.

Si rimanda ai capitoli seguenti per un breve inquadramento dello stato di fatto ed una descrizione di massima degli interventi.

## CONTESTO NEL QUALE SI INSERISCE L'OPERA E GLI STRUMENTI PROGRAMMATORI VIGENTI

#### **ESTRATTO PRG**

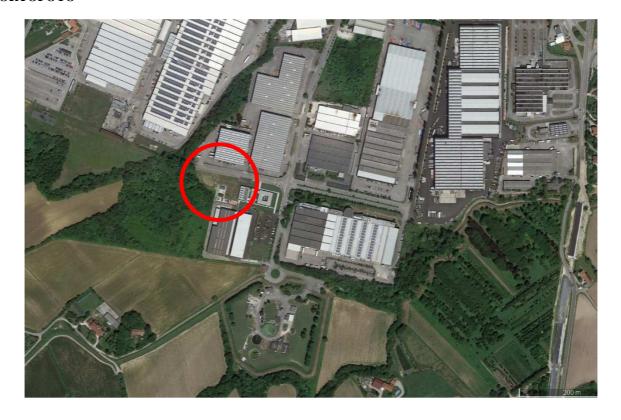


#### **LO STATO DI FATTO**

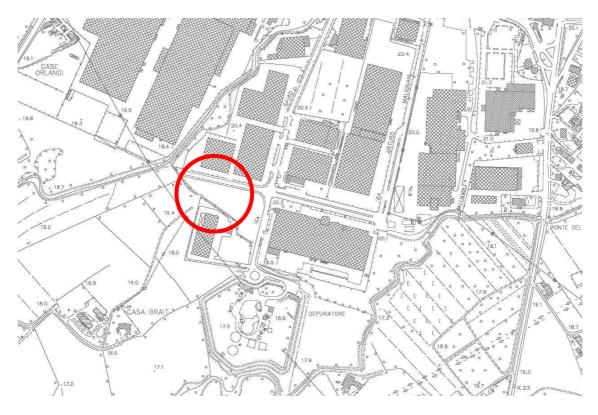
È intenzione del Comune realizzare una struttura che svolga la funzione di centro di riuso dal momento che non è presente un servizio di questo tipo nel territorio comunale.

Tale intervento si colloca nelle vicinanze del centro di raccolta comunale, più precisamente in via Luciano Savio, nell'area ad ovest rispetto all'edificio sede della direzione e degli edifici amministrativi della Gea Spa.

#### ORTOFOTO



#### CTR



Si riporta nella seguente immagine la zona oggetto del presente intervento.



Via Luciano Savio

#### PRINCIPALI NORME DI RIFERIMENTO

Le fonti di riferimento per la **progettazione impiantistica** è rappresentata dalle:

- D.M. 22 gennaio 2008 n.37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n.248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici".
- L.R. 18 giugno 2007 n°15 "Misure urgenti in tema di contenimento dell'inquinamento luminoso, per il risparmio energetico nelle illuminazioni per esterno e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici".
- CEI 64-8 VI<sup>^</sup> edizione "Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua".
- CEI 17-13 "Apparecchiature costruite in fabbrica -ACF- (Quadri elettrici) per tensioni non superiori a 1000 V in corrente alternata e 1200 V in corrente continua".
- CEI 11-17 "Impianti di produzione, trasporto e distribuzione di energia elettrica. Linee in cavo".
- UNI 10819 "Impianti di illuminazione esterna Requisiti per la limitazione della dispersione verso l'alto del flusso luminoso".
- UNI EN 13201-2/2004: "Illuminazione stradale Parte 2: Requisiti prestazionali".
- UNI 11248 Illuminazione stradale: selezione delle categorie illuminotecniche.

#### Normative di tutela ambientale e urbanistica:

Le normative ambientali di riferimento per l'insieme delle opere di progetto sono sostanzialmente riconducibili a:

- ✓ D.LGS. n. 152 del 3/4/2006 (e s.m.i.) Norme in materia ambientale
- ✓ D.LGS. n. 42 del 22/1/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'art.10 della L. n.137 del 6/7/2002

Le normative urbanistiche di riferimento per l'insieme delle opere di progetto sono sostanzialmente riconducibili a:

- ✓ L.R. n. 21 del 25/9/2015 (e s.m.i.) Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livellocomunale e contenimento del consumo di suolo
- ✓ L.R. n. 5 del 23/2/2007 (e s.m.i.) Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio DGR 086/Pres del 20/3/2008 (e s.m.i.) Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della LR 5/2007
- ✓ L. R. n.19 del 11/11/2009 Codice regionale dell'edilizia
- ✓ DPG Reg. 20/1/2012 n.018/Pres Regolamento di attuazione della LR19/2009: Codice regionale dell'edilizi

#### Norme urbanistiche a livello provinciale e regionale

- L.R. n.19/2009 Codice Regionale dell'Edilizia
- L. R. n.2 del 12/2/2009 Modifiche urgenti alla legge regionale 14/2002 (disciplina dei lavori pubblici), alla legge regionale 5/2007 (riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio), e interventi per la conservazione e il restauro di immobili di interesse storicoarchitettonico.

#### Norme inerenti la progettazione strutturale e antisismica

- D.M. 14-01-2008 "Nuove norme tecniche per le costruzioni"
- Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Circolare 2 febbraio 2009, n. 617 "Istruzioni per l'applicazione delle «Nuove norme tecniche per le costruzioni» di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008. (GU n. 47 del 26-2-2009 - Suppl. Ordinario n.27)"
- Legge Regionale 11 Agosto 2009, N. 16 "Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio"
- Decreto del Presidente della Regione 27 Luglio 2011, N. 0176/Pres "Regolamento concernente la definizione delle tipologie di opere e di edifici di interesse strategico e di quelli che possono assumere rilevanza per le conseguenze di un eventuale collasso, degli interventi di nuova costruzione, degli interventi su costruzioni esistenti e degli interventi di variante in corso d'opera che assolvono una funzione di limitata importanza statica, nonché delle variazioni strutturali e degli interventi diversi, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, lettere a), c) e c ter) della Legge Regionale 16/2009"

#### Norme regionali sugli appalti pubblici

- DPGR 5/6/2003 0165/Pres "Regolamento di attuazione della LR 14/2002"
- DPGR 5/6/2003 0166/Pres "Capitolato generale d'appalto per lavori pubblici da realizzarsi nel territorio regionale di cui LR 14/2002"
- LR 14/2002 "Disciplina organica dei lavori pubblici"

#### Norme di carattere generale

- Norme Tecniche Di Attuazione approvate con D.C.C. n° 37 del 22 settembre 2014
- Deliberazione della Giunta regionale 16 novembre 2013, n.2117 "Approvazione delle Linee guida in materia di requisiti igienico- sanitari dei luoghi di lavoro destinati alle attività di produzione di beni e dei servizi di cui alla direttiva 123/2006 CE"
- Regolamento edilizio comunale del Comune di Pordenone approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 14 febbraio 2011
- D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro"
- Regolamento Comunale d'Igiene approvato con D.C.C. n. 112 del 12.11.2007.

#### **DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO**

Nell'area oggetto del presente studio di fattibilità si prevede la realizzazione di un "Centro di riuso". L'ordinamento italiano, nel recepire la direttiva 2008/98/CE con il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 (Norme in materia ambientale), ha inteso disciplinare la gestione dei rifiuti in modo tale che ne derivi preventivamente una riduzione degli stessi.

Per perseguire tale obiettivo è di provata utilità una particolare tipologia di struttura attrezzata dove i cittadini possono consegnare beni quali mobili, elettrodomestici, giocattoli, beni informatici, materiale elettrico, attrezzi di ferramenta, materiali edili ed altri beni, prima che gli stessi siano conferiti nei centri di raccolta quali rifiuti.

Si prevede quindi la realizzazione del centro di riuso nell'area adiacente alla sede amministrativa della Gea Spa, in via Luciano Savio.

#### TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Di seguito si riporta il cronoprogramma per i lavori con una previsione dei tempi previsti per le diverse attività. Si prevede una durata complessiva di 510 giorni di cui 300 giorni per l'espletamento delle attività di progettazione e le procedure di appalto e 210 giorni per l'esecuzione dei lavori.

	attività	durata (gg)	mese 1	mese 2	mese 3	mese 4	mese 5	mese 6	mese 7	mese 8	mese 9	mese 10	mese 11	mese 12	mese 13	mese 14	mese 15	mese 16	mese 17	mese 18	mese 19	mese 20	mese 21	mese 22	mese 23	mese 24
1	Progetto preliminare	30																								
2	Approvazione progetto preliminare	60																								
3	Progetto definitivo	30																								
4	Approvazione progetto definitivo	60																								
5	Progetto esecutivo	30																								
6	Approvazione progetto esecutivo	30																								
7	Gara d'appalto	60																								
8	Realizzazione delle opere	210																								
	TOTALE	510																								

#### **QUADRO ECONOMICO**

Di seguito si riporta il quadro economico di spesa.

Α	LAVORI A BASE D'ASTA					
1	Importo Lordo dei lavori		€	210.000,00		
2	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5%	€	10.500,00		
	Sommano A				€	220.500,00
В	SOMME A DISPOSIZIONE					
1	spese generali e tecniche (comprensive di IVA ed Inarc	20%	€	44.100,00		
2	incentivo al personale - art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€	4.410,00		
3	IVA	22%	€	48.510,00		
4	indennità per interruzione pubblici servizi	a corpo	€	-		
5	allacciamento e spostamento pubblici servizi	a corpo	€	2.000,00		
6	accantonamento per accordo bonario	3%	€	6.615,00		
7	Contributo Autorità di Vigilanza	a corpo	€	225,00		
8	Imprevisti ed arrotondamenti	a corpo	€	8.640,00		
9	Espropri, asservimenti, occupazioni temporanee ed	a corpo	€	15.000,00		
Ľ	atti di trascrizione	и оогро	)	10.000,00		
	Sommano B				€	129.500,00
	TOTALE A+B				€	350.000,00

## Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

#### Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C DATA FIRMA: 12/11/2020 13:14:10

IMPRONTA: 956C957005B9C4EBBAA3339751E9E6B725002B6109B035AD297C6338A5BD32F9

 $25002B6109B035AD297C6338A5BD32F984E01EC481B8F3325F7F3E8D80A32AD1\\84E01EC481B8F3325F7F3E8D80A32AD1576B2D6FA318AF1CF72B41532A2BCE1C\\576B2D6FA318AF1CF72B41532A2BCE1CCB79150079D3606DEC16848A3E21C0AC$ 

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: MRIMTR56E61I7540 DATA FIRMA: 16/11/2020 12:54:44

IMPRONTA: 3E1A19CB9AD17FB57291772E656BC6C44C8F93767B89B9F5E1F2CFE164681E79

4C8F93767B89B9F5E1F2CFE164681E79AA139DE9D06F0D76DBB28FEF99223E8F AA139DE9D06F0D76DBB28FEF99223E8FC57F7F9DCD59AD658C327CE3B47BB8E8 C57F7F9DCD59AD658C327CE3B47BB8E80AF219E72AF18F0A8FEB4ACD61E94244

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880 DATA FIRMA: 16/11/2020 13:15:25

 ${\tt IMPRONTA: A2891F611FA7C5C6CF01A9D005F4A4AD2A26AD7572A55FB4712FB6159B731E79}$ 

2A26AD7572A55FB4712FB6159B731E794015D33771DC15D81C7AD3FB463370C8 4015D33771DC15D81C7AD3FB463370C8E663559DA04308EC9082AD1EFF4262C3 E663559DA04308EC9082AD1EFF4262C3152FC5A83E6762774E37021A91AD87D8