



# Comune di Pordenone

SETTORE IV - GESTIONE  
TERRITORIO, INFRASTRUTTURE,  
AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI, MOBILITA'  
DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

Piazza Rorai - Sistemazione Lotto 2  
CODICE COMUNALE: 64.20  
N. INTERVENTO CUI: L80002150938202100051

## STUDIO DI FATTIBILITA'

### GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Progettista  
ing. Andrea Brusadin

R.U.P.  
ing. Andrea Brusadin

COLLABORATORI  
-

### ELABORATO

Relazione tecnica ed  
illustrativa

NOME FILE  
R01\_Relazione\_tec\_ill.pdf

DATA  
novembre 2020



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

Elaborato n°

# R01

La presente relazione costituisce lo Studio di Fattibilità propedeutico alla stesura del progetto Piazza Rorai-Secondo Lotto nel Piano Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Pordenone anni 2020 – 2022 relativamente all'intervento così denominato:

### **Opera 69.20 – Piazza Rorai secondo lotto: Recupero funzionale e di adeguamento al PEBA**

Per una spesa complessiva di € 600.000,00

La proposta progettuale generale si articola con interventi finalizzati alla qualificazione dello spazio urbano anche a miglioramento della fruibilità degli spazi per le categorie deboli. Vuole aumentare la qualità morfologica definita come l'insieme di condizioni tipologiche e morfologiche del complesso insediativo e dell'organismo edilizio al fine di garantire la salvaguardia, la valorizzazione del contesto ed il raggiungimento di soddisfacenti livelli qualitativi dal punto di vista architettonico, relazionale e percettivo.

Inoltre, ha come obiettivo, la riqualificazione sociale ed economica dell'area urbana con metodologie e strumenti per conseguire il coinvolgimento della popolazione mediante la loro partecipazione durante le fasi progettuali.

## **L' INTERVENTO PROPOSTO**

Gli interventi previsti, in continuazione di quelli realizzati nel primo lotto funzionale, si possono riassumere come segue:

- Demolizione, dove prevista la sostituzione, della pavimentazione in conglomerato bituminoso;
- Scavo sbancamento;
- Scavo a sezione ristretta per posa in opera di condotte e manufatti interrati;
- Rimozione impianto di illuminazione pubblica esistente;
- Esecuzione di nuovi cavidotti per reti di illuminazione pubblica e trasmissione dati fibra ottica;
- Posa di nuovi corpi illuminanti a tecnologia LED;
- Esecuzione di pavimentazione stradale in cubetti di porfido con eventuale massetto armato, letto di posa in pietrisco di porfido (puntina) e sigillatura in resina poliuretanica;
- Esecuzione di pavimentazione (quale segnaletica orizzontale per le aree pavimentate in porfido) in "pietra della Lessinia Bianca" con eventuale massetto armato di sottofondo;
- Esecuzione di pavimentazione in conglomerato bituminoso stampato e colorato;
- Posa di nuove caditoie in ghisa sferoidale in classe D400 con relativo pozzetto di scolo ed allaccio alla condotta fognaria esistente;
- Messa in quota chiusini esistenti;
- Esecuzione di percorsi tattilo plantari;
- Opere di arredo urbano;
- Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale;

A seguito di una analisi dei costi previsti, per la realizzazione dell'intervento, si ritiene di poter chiudere il quadro economico con un impegno economico complessivo di risorse pari ad € 600.000,00 (euro seicentomila).

La risorsa prevista verrà finanziata con la vendita delle azioni ATAP.

Nel rispetto dell'entità delle risorse economiche e della mitigazione al disagio per i residenti, è utile procedere alla realizzazione dei lavori per tratti corrispondenti alle distanze tra le intersezioni.



## 0. QUADRO ECONOMICO

Di seguito si riporta il quadro economico di spesa.

### A) LAVORI A BASE D'APPALTO:

A.01	Importo lavori a base d'asta	€ 450.000,00
A.02	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.500,00
<b>Totale somme A:</b>		<b>€ 463.500,00</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE:

B.01	IVA sui lavori (10%)	€ 46.350,00
B.02	Spese tecniche (PD-PE-DL-CSP-CSE), cassa e IVA comprese	€ 25.644,47
B.03	Spese tecniche (rilievo sedi stradali), cassa e IVA comprese	€ 8.183,76
B.04	Spese tecniche (rilievi superfici da asservire, analisi s.f. catasto, etc.), cassa e IVA comprese	€ 4.390,05
B.05	Spese individuazione sottoservizi interferenti	€ 1.000,00
B.06	Indennizzo per interruzioni di pubblici servizi	€ 5.000,00
B.07	Spostamento pubblici servizi	€ 8.000,00
B.09	Fondo accordi bonari	€ 5.000,00
B.10	Incentivi del RUP e collaboratori	€ 9.270,00
B.11	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 16.436,72
B.12	Interventi segnaletica (in house), IVA compresa	€ 7.000,00
B.13	Contributo ANAC	€ 225,00
<b>Totale somme B:</b>		<b>€ 136.500,00</b>
<b>TOTALE OPERA:</b>		<b>€ 600.000,00</b>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 12/11/2020 13:14:48

IMPRONTA: 53D2A0104C03E444A176A592AB7FB13857394B28E50E484A4DE5BD78E81AADC3  
57394B28E50E484A4DE5BD78E81AADC377DC1603B5A7E5E6F2A78EF62AFC8A4E  
77DC1603B5A7E5E6F2A78EF62AFC8A4EAC596DBFD0F8439C98E9739D3E6BA79F  
AC596DBFD0F8439C98E9739D3E6BA79FA87FD8E842D4DEC62421AA797B2AA11E

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: MRIMTR56E61I7540

DATA FIRMA: 16/11/2020 13:03:58

IMPRONTA: 4255BC1393F40D5474334E32F751F86B09B6625380630C173742B305F4F7977B  
09B6625380630C173742B305F4F7977B50B7A99445B32B4D6A0BC404F936B12B  
50B7A99445B32B4D6A0BC404F936B12B640DE8A555E48E3FA463552197931C63  
640DE8A555E48E3FA463552197931C636EA215D85E345CC1131B2EEAD43C3DC5

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 16/11/2020 13:16:07

IMPRONTA: 73E1B6D1D32CCB2FCF951579F598B708AC5D44AFEC477FB2D6FC74100350B5D9  
AC5D44AFEC477FB2D6FC74100350B5D9FB2B4CCB82F4993A8D3DC1A957C018A8  
FB2B4CCB82F4993A8D3DC1A957C018A8EC9A7A720870DE95C7D09AEFC5FCDDAA  
EC9A7A720870DE95C7D09AEFC5FCDDAA9B67EC68E90DEC4C9429593F370E5E5