

L'Assessore all'Urbanistica, arch. Martina Toffolo, sulla scorta della relazione istruttoria predisposta dalla U.O.C. Urbanistica, riferisce quanto segue.

Il Presidente si richiama alla seguente proposta di deliberazione trasmessa in copia ai signori Consiglieri comunali:

“Con deliberazione n. 25 dell' 1 luglio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante urbanistica n. 93 al Piano Regolatore Generale Comunale contestualmente all'approvazione del Progetto preliminare per l'esecuzione degli “Interventi di messa in sicurezza della viabilità e delle aree limitrofe al corpo arginale di Vallenoncello”.

Successivamente all'esecutività della deliberazione di adozione, è stato avviato l'iter di approvazione della variante in oggetto secondo le procedure previste dall'articolo 17 del Regolamento di attuazione della parte I Urbanistica della Legge regionale n. 5/ 2007 approvato con Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008 n. 86.

La deliberazione di adozione della Variante urbanistica n. 93 ed i relativi elaborati sono stati depositati presso la Segreteria comunale per la durata di 30 giorni effettivi (dal 16 luglio al 27 agosto 2013 compreso) affinché chiunque potesse prenderne visione ed, eventualmente, presentare osservazioni ed opposizioni allo strumento urbanistico stesso.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo pretorio dal 16 luglio al 27 agosto 2013 compreso, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 31 del 31 luglio 2013, inserito nel quotidiano locale “Messaggero Veneto” del 24 luglio 2013 come risulta dalla documentazione agli atti.

Nel periodo di deposito non sono pervenute né osservazioni né opposizioni alla Variante in argomento, come risulta dalla certificazione del Segretario Generale in data 29 agosto 2013.

Con deliberazione giunta n. 189 del 13.09.2013 è stata inoltre accertata l'esclusione della Variante in argomento dalla procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) ai sensi dell'articolo 12, comma 4, del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e successive modifiche ed integrazioni.

Stante l'assenza di osservazioni/opposizioni, non si è ritenuto necessario sottoporre l'argomento alla Commissione Consiliare II “Urbanistica e LL.PP.”.

Si può procedere, pertanto, all'approvazione della Variante urbanistica n. 93 al P.R.G.C. applicando le procedure previste dall'articolo 17 del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 5/2007.

IL CONSIGLIO

Udito e fatto proprio quanto sopra esposto;

Preso atto che:

- non sono pervenute osservazioni/opposizioni durante il periodo di deposito della Variante in argomento;
- la Variante stessa resta esclusa dalla procedura di V.A.S;

Richiamato l'art. 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il parere favorevole del Segretario generale sotto il profilo della legittimità, come previsto dalla direttiva del Sindaco del 9 giugno 2011;

Ritenuto di assumere il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi della normativa regionale vigente, al fine di dar attuazione alla Variante in tempi brevi;

Con votazione

DELIBERA

1. di approvare la Variante urbanistica n. 93 al P.R.G.C. adottata contestualmente all'approvazione del progetto preliminare per l'esecuzione degli "Interventi di messa in sicurezza della viabilità e delle aree limitrofe al corpo arginale di Vallenoncello", redatta dai tecnici del Servizio Pianificazione-Urbanistica e SIT, costituita dagli elaborati sotto indicati, firmati digitalmente ed allegati al presente atto quale parte integrante:

- Allegato "A" - Relazione tecnica
- Allegato "B"- integrazione all' art. 59.5 delle NTA del PRGC
- Allegato "C" - Asseverazione - Compatibilità fra le previsioni degli strumenti attuativi e le condizioni geologiche del territorio (art. 10 della L.R. 27/88 - art. 4 c. 2° L.R. 15/92);
- Allegato "D" - Applicazione del DPR 357/97 art. 5 comma 6;
- Allegato "E" – Asseverazione ai sensi del 4° comma dell'art. 22 della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5
- Tavola P0 Legenda
- Tavola PV – Estratto P.R.G.C. vigente – Fogli 10 e 13 – individuazione dei punti di variante scala 1:2000
- Tavola P - Foglio 10 – Variante scala 1:2000.
- Tavola P - Foglio 13 – Variante scala 1:2000.

CD informatizzato variante 93, approvazione, n. 150

2. di incaricare il Dirigente del Settore competente di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore dello strumento urbanistico in argomento secondo i disposti dell'articolo 17 del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni.

Con successiva votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

