

ACQUISIZIONE GRATUITA DI UNA PICCOLA PORZIONE DI AREA DI PROPRIETA' DELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

L'Assessore al Patrimonio, Flavio Moro, sulla scorta della relazione istruttoria predisposta dal Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, Patrimonio ed Espropri, riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 25.09.2000 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Teatro Comunale "Giuseppe Verdi" di Pordenone;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 22.07.2002 è stato approvato il progetto di variante della medesima opera ai sensi dell'art. 127 della Legge Regionale n. 52/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

Ricordato, inoltre, che:

- l'opera pubblica interessa, fra l'altro, una piccola porzione di un bene incensito di demanio idrico regionale, costituente l'ex alveo del canale Molino, ubicato sul foglio 20 allegato D del Comune di Pordenone e meglio evidenziata nella allegata planimetria (All. A) in colore giallo, per una superficie di circa 42 metri quadrati;
- il Comune di Pordenone, in data 22.12.2010, ne ha chiesto la sdemanializzazione e cessione gratuita ai sensi della Legge Regionale n. 57 del 22 dicembre 1971;
- successivamente, in aderenza all'entrata in vigore della Legge Regionale n. 17 del 15 ottobre 2009 e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.Reg. n. 108 del 18.05.2012, lo stesso Comune ha integrato la suddetta istanza, così come richiesto dall'Amministrazione Regionale con nota Prot. n. 16269 del 02.07.2013;
- l'Ente Regionale, Direzione Centrale Ambiente ed Energia – Servizio difesa del suolo, ha espresso con nota n. 37610 del 10.12.2013 *"parere favorevole alla sdemanializzazione dell'area richiesta con esclusione del solo tratto occupato da affluente minore della roggia"*, da richiedere in concessione amministrativa;
- è necessario che la volontà di acquisizione gratuita del bene sia manifestata dal Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

IL CONSIGLIO

udito quanto sopra esposto

Rilevato che l'articolo 5 della Legge Regionale n. 57 del 22 dicembre 1971 prevede la facoltà, per l'Amministrazione Regionale, di disporre la cessione gratuita di terreni, edifici, alloggi e locali compresi nel patrimonio disponibile del medesimo Ente e non utilizzabili per scopi istituzionali a favore, fra l'altro, dei Comuni, purché da parte dei cessionari sia assunto l'obbligo di utilizzare i beni ceduti per finalità di pubblico interesse nei modi precisati negli atti di cessione;

Considerato che la acquisizione delle aree sdemanializzabili e l'assunzione in concessione amministrativa delle aree per cui non è possibile la sdemanializzazione consente la regolarizzazione delle rispettive - del Comune di Pordenone da un lato e dell'Amministrazione Regionale dall'altro - posizioni giuridico-patrimoniali;

Considerate le finalità di pubblico interesse perseguite;

Dato atto che in merito è stata sentita la Commissione Consiliare competente;

Visto l'art. 42 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze del consiglio;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il parere favorevole del Segretario Generale sotto il profilo della legittimità, come previsto dalla direttiva del Sindaco del 9 giugno 2011;

Ritenuto, al fine di addivenire in tempi brevi alla cessione gratuita delle aree, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21;

Con voti

DELIBERA

- 1) di acquisire a titolo gratuito, per i motivi in premessa indicati, la porzione di bene incensito di demanio idrico regionale, costituente l'ex alveo del canale Molino, ubicato sul foglio 20 allegato D del Comune di Pordenone e meglio evidenziata nella allegata planimetria in colore rosso (All. A – mod. C) per una superficie di circa 39,60 metri quadrati;
- 2) di assumere in concessione la porzione di bene incensito di demanio idrico regionale, costituente l'ex alveo del canale Molino, ubicato sul foglio 20 allegato D del Comune di Pordenone e meglio evidenziata nella allegata planimetria in colore verde (All. A – mod. B) per una superficie di circa 2,40 metri quadrati;
- 3) di precisare che l'esatta superficie dell'area oggetto di acquisizione gratuita verrà definita a seguito di frazionamento;
- 4) di trasmettere copia della presente deliberazione all'Amministrazione Regionale per il prosieguo dell'iter;
- 5) di precisare che al presente atto vengono allegati i seguenti documenti:
 - All.A: planimetria delle aree di proprietà dell'Amministrazione Regionale complessivamente interessate;
 - All.A – mod. C: planimetria delle aree da acquisire gratuitamente;
 - All.A – mod. B: planimetria delle aree da assumere in concessione amministrativa;

Con successiva votazione

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ALESSANDRA PREDONZAN

CODICE FISCALE: PRDLSN56M57L424X

DATA FIRMA: 23/04/2014 12:24:41

IMPRONTA: 140D3B385AE0B9EE3B4780688C1AB6E84E671437EB3B77D5C9740EF8565342D2
4E671437EB3B77D5C9740EF8565342D244D60A9204472B9C1048F474F08F2F1A
44D60A9204472B9C1048F474F08F2F1A7023874C8631C484CB5888D17A3A613C
7023874C8631C484CB5888D17A3A613CCE0662088D969F5787819CB2BA00BA1B

NOME: MICHELE BORTOLUSSI

CODICE FISCALE: BRTMHL67T04I403K

DATA FIRMA: 23/04/2014 16:49:49

IMPRONTA: 37938313A3DEFF6E092F0FDA3D807D2900640A24CC61482D8FA89A0ECE17BC43
00640A24CC61482D8FA89A0ECE17BC43FF88ED283CE494938C945EA3AE0D2B8C
FF88ED283CE494938C945EA3AE0D2B8C9B7D9C7D9E1110537606579578C3139F
9B7D9C7D9E1110537606579578C3139F4BFB5FBA65A4286E5286FD7A5CA2DC37

NOME: PEROSA PRIMO

CODICE FISCALE: PRSPRM57D04C714C

DATA FIRMA: 20/05/2014 09:42:29

IMPRONTA: 601934F4B0931F7A15D56A878C71B06DC410F04871A6B9BFA3BCF94DA6FD0511
C410F04871A6B9BFA3BCF94DA6FD051175EEB6C5C0009EEF5F98A55BF4E61474
75EEB6C5C0009EEF5F98A55BF4E61474E2F87C39A398A03B0412BD66408CC6E0
E2F87C39A398A03B0412BD66408CC6E0ADDC04FEBCA2E701F2CBC82CF9895C40