

## IL CONSIGLIO

*Il Presidente si richiama alla seguente proposta di deliberazione trasmessa in copia ai signori Consiglieri comunali:*

### **RICHIAMATO** che:

- con deliberazione n. 32 del 12.06.2017, dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante urbanistica n. 2 al Piano Regolatore Generale Comunale avente ad oggetto "Modifiche all'art. 37 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) "Zona H1 – Zona per attrezzature commerciali di interesse regionale e per l'interscambio delle merci";
- successivamente all'esecutività della deliberazione di adozione è stato avviato l'iter di approvazione della variante in oggetto secondo le procedure previste dall'articolo 17 del D.P.Reg. n. 086/pres. del 20.03.2008;

### **DATO ATTO** che:

- la deliberazione di adozione della variante ed i relativi elaborati sono stati depositati presso la Segreteria comunale per la durata di 30 giorni effettivi (dal 06.07.2017 al 17.08.2017 compreso) affinché chiunque potesse prenderne visione ed, eventualmente, presentare osservazioni ed opposizioni allo strumento urbanistico stesso;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo pretorio dal 06.07.2017 al 17.08.2017 compreso, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 28 del 12.07.2017, pubblicato nel giornale "Il Gazzettino" in data 07.07.2017 come risulta dalla documentazione agli atti;
- come risulta dalla certificazione prodotta dal Segretario Generale in data 12.09.2017, nel periodo di deposito è pervenuta un'unica osservazione alla variante in oggetto, protocollata al n. 55735 del 07/08/2017, presentata dal signor Giuseppe Bortolussi in qualità di Legale Rappresentante della INTERPORTO - CENTRO INGROSSO DI PORDENONE S.p.a.;
- parallelamente l' Unità Operativa Complessa "Politiche del territorio" ha dato corso alla verifica di assoggettabilità della variante in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) che si è svolta come di seguito specificato:
  - con deliberazione giunta n. 129/2017 del 07/06/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'articolo 12, comma 2, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., da consultare per la verifica di assoggettabilità della variante suddetta alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ovvero:
    - Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale dell'Ambiente e dei Lavori Pubblici – Servizio V.I.A.;
    - A.R.P.A. Friuli Venezia Giulia;
    - Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 5 "Friuli Occidentale"
  - con nota Prot. n. 41474 del 14 giugno 2017 è stata trasmessa agli Enti sopra indicati la documentazione utile per l'espressione del parere di competenza; il parere doveva essere espresso entro trenta giorni dalla richiesta del Comune;
  - all'A.A.S. n. 5 è stato chiesto che il parere venisse espresso anche con riferimento a quanto previsto dall'art. 230 del R.D. n. 1265/34.

- sono pervenuti i seguenti pareri:
  - A.R.P.A. - Direzione tecnico-scientifica di Palmanova: parere espresso con nota prot. n. 48678 del 10/07/2017
  - A.A.S. n. 5 “Friuli Occidentale”: parere espresso con nota prot. n. 52108 del 20/07/2017
  - Direzione Regionale Ambiente ed Energia – Servizio Valutazioni Ambientali: parere espresso con nota prot. n. 46612 del 04/07/2017;
- in sintesi i “soggetti competenti in materia ambientale” hanno ritenuto che, per la variante al P.R.G.C. in argomento, non debba essere seguita la procedura di Valutazione Ambientale Strategica prevista dagli artt. da 13 a 18 del D. Lgs. N°152/2006; in particolare l’A.R.P.A. e gli uffici regionali del Servizio V.I.A. (Valutazione Impatto Ambientale) hanno condizionato il parere favorevole al recepimento di alcune particolari prescrizioni;
- l’A.A.S. n. 5 “Friuli Occidentale” ha espresso parere favorevole in ordine al procedimento di V.A.S. ed ha riportato alcune prescrizioni con riferimento al testo unico delle leggi sanitarie (art.230 del R.D. n. 1265/34);
- la “SCHEDA: Verifica di assoggettabilità VAS: esame pareri” predisposta dalla U.O.C. “Politiche del territorio” e allegata all’elaborato “Allegato A.1-Relazione approvazione” della variante proposta in approvazione contiene i singoli pareri formulati da parte dei “soggetti competenti in materia ambientale” e le relative valutazioni tecniche in ordine ai diversi temi trattati;
- nel merito la predetta Unità Operativa ha ritenuto di formulare un’unica valutazione tecnica in quanto i diversi pareri formulati affrontano temi molto simili tra loro e conseguentemente le integrazioni che si intendono apportare al testo normativo della variante n. 2 adottata rappresentano la sintesi di quanto complessivamente richiesto dai sopra citati enti competenti in materia ambientale;
- inoltre le motivazioni e le relative conclusioni sono state valutate positivamente dalla “autorità competente”, ovvero dalla Giunta comunale, con deliberazione n. 218 del 21/09/2017, con la quale è stata assunta la decisione di modificare il testo normativo della variante adottata come da scheda allegata alla suddetta deliberazione e conseguentemente di escludere, ai sensi dell’articolo 12, comma 4, del D. Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante urbanistica n. 2 al P.R.G.C. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica prevista dagli articoli dal 13 al 18 del Decreto stesso;

**VISTA** la “SCHEDA – Esame osservazione” redatta dalla U.O.C. “Politiche del territorio”, allegata all’elaborato “Allegato A.1-Relazione approvazione” della variante proposta in approvazione, nella quale è riportato il contenuto della osservazione e il parere tecnico in merito alla stessa;

**ATTESO** che:

- con lettera protocollata al n. 48716 del 10/07/2017 la competente Soprintendenza archeologica del Friuli Venezia Giulia ha comunicato che, nell’area interessata dalla variante, non sono compresi beni vincolati ai sensi della parte II del D.Lgs 42/2004 e pertanto ha espresso parere favorevole alla variante in argomento;
- l’Unità Operativa “Politiche del territorio”, con la “SCHEDA - Esame osservazione” sopra richiamata, ha proposto l’accoglimento della osservazione alla variante in oggetto apportando le conseguenti modifiche all’elaborato CO.01\_11 “Azzonamento” della componente operativa del P.R.G.C. e l’approvazione della variante stessa applicando le procedure previste dall’articolo 17 del D.P.Reg. n. 086/pres. del 20.03.2008;
- gli elaborati della variante proposti per l’approvazione sono indicati nella parte dispositiva della presente deliberazione;

RITENUTO pertanto di fare propria la proposta della Unità Operativa "Politiche del territorio";

RITENUTO, altresì, di assumere il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21;

Richiamato l'art. 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione

### DELIBERA

1. di accogliere l'osservazione pervenuta alla variante urbanistica n. 2 al P.R.G.C. - Modifiche all'art. 37 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) "Zona H1 – Zona per attrezzature commerciali di interesse regionale e per l'interscambio delle merci";
2. di ratificare la delibera della Giunta Comunale n. 218 del 21.09.2017 con la quale è stata introdotta una modifica al testo normativo della suddetta variante urbanistica al fine del recepimento delle prescrizioni richieste dagli Enti competenti in materia ambientale in sede di verifica di assoggettabilità della variante stessa alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
3. di approvare la variante urbanistica n. 2 al P.R.G.C., redatta dai tecnici della U.O.C. "Politiche del territorio", costituita dagli elaborati sotto indicati, firmati digitalmente ed allegati al presente atto quale parte integrante:
  - Allegato "A" Relazione tecnica
  - Allegato A.1 Relazione - approvazione
  - Allegato "B" Estratto NTA –art. 37 - variante
  - Allegato "C" Asseverazione - Compatibilità fra le previsioni degli strumenti attuativi e le condizioni geologiche del territorio (art. 10 della L.R. 27/88)
  - Allegato "D" Verifica Siti di Importanza Comunitaria e Zone di Protezione Speciale (DPR 357/97 art. 5, comma 6)
  - Allegato "E" Relazione di verifica di assoggettabilità alla VAS
  - Allegato "F" Verifica di compatibilità acustica
  - Asseverazione ai sensi del 4° comma dell'art. 22 della L.R. 5/07
  - Tav. CO.01\_11 Azzonamento

CD informatizzato approvazione Variante n. 2 al P.R.G.C.: N° 006

4. di incaricare il Dirigente del Settore competente di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante in argomento secondo i disposti dell'articolo 17 del D.P.Reg. n. 086/pres. del 20.03.2008 e all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C. a seguito delle modifiche apportate con la variante stessa.

Con successiva votazione

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARCO TONEGUZZI

CODICE FISCALE: TNGMRC67P28G888G

DATA FIRMA: 26/09/2017 08:59:45

IMPRONTA: 0E9B63BE7F45FBA6BDDFF68344338451677413FA1BFEEFC7518E404C15EC6DAC59  
77413FA1BFEEFC7518E404C15EC6DAC596C44148E0961883DD965680FEBC1AB23  
6C44148E0961883DD965680FEBC1AB23DCFA4A94B0B76D17254B0F02882B551F  
DCFA4A94B0B76D17254B0F02882B551F7B7F02F8E39C11687A5CE5C417189B74

NOME: SABRINA PAOLATTO

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 26/09/2017 10:26:05

IMPRONTA: 3AAB4CF144ADFE7CF16574F66B0E94DAE94B7D0A994439F7CB15DBA67DAF050E  
E94B7D0A994439F7CB15DBA67DAF050EFB32F0A1B321E9A5634A0E9F0936DAD0  
FB32F0A1B321E9A5634A0E9F0936DAD06C57B9469DDF98C4D990AB1D2B6B1B50  
6C57B9469DDF98C4D990AB1D2B6B1B501C54B13BAECCF655349F738FD06FF915