

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la relazione tecnica degli uffici, allegata alla presente, dalla quale emerge che è pervenuta richiesta da parte dei condomini "palazzo ex Astoria" di estinzione della servitù a titolo oneroso di parcheggio pubblico collocato presso lo stesso palazzo.

Si tratta di un'area attualmente asservita a parcheggio pubblico ubicata in zona centrale di Pordenone, più precisamente del piazzale retrostante il condominio "ex palazzo Astoria" posto al piano terra e censito catastalmente al Fg. 18 Mapp. 152 Sub. 72 (bene comune non censibile - porzione della superficie di m² 617) area per la quale erano previsti da convenzione edilizia la costituzione di servitù ad uso pubblico di n. 29 posti auto scoperti poi realizzati di fatto n. 23 stalli regolamentati con sosta oraria a pagamento.

Dato atto che con istanza prot. n. 50999/A del 01/07/2021, per il tramite dell'Amministratore del condominio "ex palazzo Astoria", i proprietari dello stesso hanno trasmesso l'impegnativa, sottoscritta da tutti i n. 18 proprietari, di accettazione dell'estinzione della servitù a titolo oneroso;

Preso atto della Relazione Tecnica allegata e dell'iter istruttorio effettuato dagli uffici, nonché della valutazione economica effettuata per l'estinzione di detta servitù;

Ritenuto pertanto di far propria la proposta dell'Ufficio Patrimonio e di accogliere la richiesta pervenuta da privati, anche in considerazione dei continui interventi manutentivi di cui ha bisogno l'area in questione e di quanto espresso dall'Ufficio Mobilità che, preso atto dell'attuale capienza e grado occupazionale del limitrofo parcheggio in struttura di Via Oberdan che offre ancora ampia disponibilità, ha ritenuto che sia tecnicamente possibile rinunciare ai posteggi indicati.

Considerato che l'estinzione della servitù oggetto del presente provvedimento originerà una entrata in conto capitale per l'Ente di € 97.000,00 da iscrivere a bilancio.

Ritenuto altresì, di assumere il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21, al fine di dare avvio quanto prima all'operazione immobiliare oggetto del presente provvedimento;

richiamato l'articolo 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Con voti

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dai privati e di approvare l'estinzione della servitù a titolo oneroso del parcheggio pubblico c/o il condominio "ex palazzo Astoria" di via G. Oberdan angolo con via L. De Paoli, costituita con Atto Rep. del 22/05/1990 Rep. n. 78444 del notaio G. Bevilacqua di Pordenone sul bene ora censito catastalmente nel Comune di Pordenone al Fg. 18 Mapp. 152 Sub. 72 porzione;
2. di introitare la somma di € 97.000,00 a saldo dell'estinzione della servitù e delle spese di manutenzione straordinaria del piazzale;
3. di incaricare il dirigente dell'Ufficio Patrimonio di compiere tutti gli atti necessari per dare esecuzione alla presente deliberazione;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CIGANA SILVIA

CODICE FISCALE: CGNSLV65A46A516N

DATA FIRMA: 19/07/2021 15:37:42

IMPRONTA: BE6AD4449B0139392C90A99ABE5F5C1061AD59DA926654E4E43E93A1FC6B71C5
61AD59DA926654E4E43E93A1FC6B71C592377DBBF3004614D9418786D2A250F3
92377DBBF3004614D9418786D2A250F38332859C5175F96B4FC3E465E611FFDD
8332859C5175F96B4FC3E465E611FFDD55C8017B2F12B15E21F30386010A872A