



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27/2013 DEL 08/07/2013

Per convocazione del Presidente ai sensi dell'articolo 39 del Testo Unico Ordinamento Enti Locali 18 agosto 2000, n. 267, si è riunito il Consiglio Comunale nell'apposita sala del Palazzo Municipale, oggi **08 luglio** **DUEMILATREDICI** alle ore **15:00** in seduta di prima convocazione, previo invito scritto.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i Consiglieri:

BERNARDI NISCO	Presente	LORO MATTEO	Presente
PEDROTTI CLAUDIO	Presente	MANFRIN GIACOMO	Presente
AMARILLI LUCIA	Presente	MANZON WALTER	Presente
BEVILACQUA GIULIA	Presente	MARTINO GREGORIO	Presente
BIANCHINI MARIO	Presente	PASSONI MARCELLO	Presente
PIVA BRUNO	Presente	PASUT LORIS	Presente
FRANCHIN GIOVANNI	Presente	PEDICINI GIUSEPPE	Presente
BONAZZA MARCO	Presente	PERESSON ISENA	Presente
CABIBBO ANDREA	Assente giust.	PERRONE GIUSEPPE	Presente
CHIARADIA ORSOLA	Presente	PICCIN MARA	Presente
COLLAONI GIANANTONIO	Presente	PICCINATO RICCARDO	Presente
BONATO MARIA	Assente giust.	QUAIA MICHELE	Presente
DAL MAS FRANCO	Presente	RIBETTI FRANCESCO	Presente
D'ANIELLO SONIA	Assente	ROSSETTO ELIO	Presente
DE BORTOLI WALTER	Assente	LOPIPERO CALOGERO	Assente giust.
DEL BEN GIOVANNI	Presente	SALVADOR MARCO	Presente
DEL SANTO SANDRO	Presente	TAVELLA MAURO	Assente
FRESCHI ROBERTO	Presente	TOMASELLO FAUSTO	Presente
GIANNELLI FRANCESCO	Presente	ZANOLIN GIOVANNI	Presente
LOPERFIDO EMANUELE	Presente	ZANUT DARIO	Presente
		ZILLE BRUNO	Presente

Presenti: 35 Assenti: 3 Assenti giustificati:3

Risultano inoltre presenti gli Assessori: CATTARUZZA CLAUDIO, CONFICONI NICOLA, MAZZER RENZO, RUBINO INES, TOFFOLO MARTINA, ZILLE BRUNO

Partecipa alla riunione il **Segretario Generale** sig. **GINI Paolo**.

Il Sig. **BERNARDI NISCO** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** assume la Presidenza.

STRUTTURA PROPONENTE: UO COMPLESSA TRIBUTI

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2013. ALIQUOTE E MODALITA' DI APPLICAZIONE.



Comune di Pordenone

Il Presidente si richiama alla seguente proposta di deliberazione trasmessa in copia ai signori Consiglieri comunali:

"IL CONSIGLIO

Visto il D.lgs 14/03/2011 n.23 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli art. 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale propria;

Visto il decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 recante: «Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici.»;

Visto in particolare l'art. 13 della Legge suddetta che testualmente recita:

1. *L'istituzione dell'imposta municipale propria è anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, ed è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni che seguono. Conseguentemente l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata al 2015.*

2. *L'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.*

... omiss...

Visto il D.Lgs del 30 dicembre 1992, n. 504, istitutivo dell'ICI, per quanto espressamente rinviato dal D.L. 201/2011 convertito in legge n. 214/2011;

Visto il D.Lgs 446 del 15/12/1997 in particolare l'art 52 e 59 limitatamente alle disposizioni vigenti dopo l'entrata in vigore del D.L. 201/2011 convertito in legge 214/2011;

Considerato che l'*Imposta Municipale Propria* o *IMU* è stata obbligatoriamente introdotta con legge dello Stato e considerato che la normativa prevede la competenza del Consiglio Comunale ad approvare e modificare con propria deliberazione in aumento o in diminuzione l'aliquota base per le diverse tipologie di immobili entro i limiti previsti dalla stessa Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Dato atto che l'aliquota di base dell'imposta è pari allo **0,76 per cento**, e che con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può essere modificata, in aumento o in diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali, mentre l'aliquota è ridotta allo **0,4 per cento** per l'abitazione principale e per le relative pertinenze. Con deliberazione del Consiglio Comunale, la stessa aliquota può essere modificata, in aumento o in diminuzione, sino a 0,2 punti percentuali.

L'aliquota è ridotta allo **0,2 per cento** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133. Con deliberazione del Consiglio Comunale, la stessa aliquota può essere ridotta fino allo 0,1 per cento.

Con deliberazione del Consiglio Comunale può essere ridotta l'aliquota di base fino allo **0,4 per cento** nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società;

Dato atto che ai sensi dell'art 8 comma 1 del D.lgs 23/2011 l'imposta municipale propria sostituisce per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in



Comune di Pordenone

relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati e l'imposta comunale sugli immobili;

Dato atto che il comma 10 dell'art 13 del D.L. 201/2011 convertito in legge L. 214/2011 attribuisce ai comuni la possibilità di applicare l'aliquota ridotta e le detrazioni per l'abitazione principale e le relative pertinenze anche ai soggetti di cui all'art 3 comma 56 della L. 23/12/1996 N. 662: ... *"l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata."*;

Per quanto attiene alle deliberazioni delle aliquote l'amministrazione comunale intende applicare per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni necessarie per il mantenimento degli equilibri del Bilancio di Previsione anno 2013:

ALIQUOTE:

- 0,76 (zero/settantasei) per cento l' aliquota base dell'imposta municipale propria;
- 0,38 (zero/trentotto) per cento l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le pertinenze;
- 0,2 (zero/due) per cento l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis, del D.L. 557/1993, convertito con legge n. 133/1994;

DETRAZIONI:

-€ 200,00 per l'abitazione principale rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione a tale uso; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

-Ulteriore detrazione di € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimori abitualmente e sia residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, fino ad un importo massimo di € 400,00;

Considerato che il D.L. 54 del 21/05/2013 sospende il versamento della prima rata IMU per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze esclusi i fabbricati classificati in categoria catastale A1-A8-A9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa ed agli istituti autonomi per le case popolari (ATER) adibite ad abitazione principale o assegnate;
- terreni agricoli (condotti o meno) e fabbricati rurali (abitativi e ad uso strumentale);

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs 18 agosto 2000 n.267, ed in particolare l'art. 175 del citato D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 90 del 1997 e successive modifiche;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il parere favorevole del Segretario Generale sotto il profilo della legittimità, come previsto dalla direttiva del Sindaco del 9 giugno 2011;



Comune di Pordenone

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21;

Tutto ciò premesso e per le motivazioni sopra riportate, con voti

DELIBERA

1) di approvare con riferimento all'esercizio finanziario 2013, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria - I.M.U. - e la detrazione di imposta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze nelle seguenti misure:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Aliquota di base	0,76 per cento	
1. Abitazione principale e relative pertinenze.	0,38 per cento	200 EURO
2. Unità immobiliari e relative pertinenze, il cui soggetto passivo, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, risulti assegnatario della casa coniugale.	0,38 per cento	200 EURO
3. Unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	0,38 per cento	200 EURO
4. Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari.	0,4 per cento	200 EURO
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. 30/12/1993, n. 557 convertito con modifiche nella Legge 26/02/1994, n. 133	0,2 per cento	
Aree fabbricabili	0,76 per cento	



Comune di Pordenone

precisando che se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

2) di dare atto che la base imponibile dell'imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art.5 commi 1, 3, 5 e 6 del D.Lgs. 30/12/1992, n.504 e successive modifiche ed integrazioni e, dei commi 4 e 5 dell'art. 13 del D.L. 03/12/2011, n. 201, convertito con modifiche dalla Legge n. 214 del 22.12.2011;

3) di dare, altresì, atto che la sopra indicata detrazione per abitazione principale (e relative pertinenze) di euro 200 è maggiorata di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimori abitualmente e sia residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo. L'importo complessivo della maggiorazione non può superare l'importo massimo di euro 400 (la detrazione totale massima, comprensiva di detrazione e maggiorazione non potrà superare l'importo di euro 600 euro);

4) di provvedere ad inviare copia conforme del presente atto al Ministero dell'Economia e Finanze ai sensi dell'art 13 comma 15 del D.L. n. 201 del 06/12/2011;

5) di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma19 della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche ed integrazioni.
visto l'art. 42 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze del consiglio;

Con successiva votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267.

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto elettronico: del 25 giugno 2013.

PAOLO GINI

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto elettronico: del 25 giugno 2013

MICHELE BORTOLUSSI

PARERE, AI SENSI DELLA DIRETTIVA DEL SINDACO, DEL SEGRETARIO GENERALE: NON SI EVIDENZIANO VIZI DI LEGITTIMITA'.

Visto elettronico: del 25 giugno 2013

PAOLO GINI

Il Presidente dà la parola all'Assessore alle Finanze e Bilancio Ines Flavia Rubino per l'illustrazione dell'argomento.

Chiedono ed ottengono la parola per richiesta di chiarimenti i Consiglieri Loperfido, Pedicini, Passoni, e Del Ben. Ai chiarimenti forniscono risposta l'Assessore Rubino e per gli aspetti tecnici il Segretario Generale Paolo Gini.



Comune di Pordenone

Il Presidente dichiara quindi aperta la discussione. Intervengono i Consiglieri Dal Mas e Pedicini. In particolare il consigliere Pedicini anticipa una dichiarazione di voto contraria.

Nessun altro interviene, pertanto il Presidente dà la parola all'Assessore Rubino per la replica.

Il Presidente dichiara quindi aperte le dichiarazioni di voto. Intervengono:

- i Consiglieri Piccin del gruppo Lega Nord, Del Ben del gruppo Lista civica Del Ben per Pordenone, Dal Mas del gruppo Popolo della Libertà, Pedicini per il gruppo Nuova Pordenone e Zanolin del gruppo Il Ponte i quali dichiarano un voto di contrarietà;
- il Consigliere Giannelli del Gruppo Misto, il quale annuncia un voto di astensione;
- i Consiglieri Tomasello, del gruppo Partito Democratico, Bianchini del gruppo Lista Bolzonello-Il fiume e Freschi del gruppo Vivo Pordenone, i quali annunciano un voto favorevole.

Non essendoci ulteriori richieste d'intervento, il Presidente comunica di dare avvio alle procedure di votazione, con il sistema elettronico, della suesposta proposta di deliberazione.

(Durante la trattazione dell'argomento sono entrati i consiglieri De Bortoli e D'Aniello. Presenti 37)

La votazione dà il seguente risultato:

Consigliere presenti e votanti n.37

Voti favorevoli n. 24

Contrari n. 12 (Amarilli, Del Ben, Dal Mas, De Bortoli, Loperfido, Ribetti, Pasut, Zanolin, Pedicini, Peresson, Piccin e Piccinato)

Astenuti n. 1 (Giannelli)

Il Presidente proclama il risultato della votazione e dichiara approvata la deliberazione. Pone quindi in votazione la sua immediata eseguibilità'

La votazione dà il seguente risultato:

Consigliere presenti e votanti n.37

Voti favorevoli n. 24

Contrari n. 12 (Amarilli, Del Ben, Dal Mas, De Bortoli, Loperfido, Ribetti, Pasut, Zanolin, Pedicini, Peresson, Piccin e Piccinato)

Astenuti n. 1 (Giannelli)

Il Presidente proclama il risultato della votazione e dichiara approvata anche l'immediata eseguibilità'.

Per gli interventi si rimanda al supporto digitale depositato agli atti, ai sensi dell'art. 75 del Regolamento del Consiglio comunale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

GINI Paolo

IL PRESIDENTE

BERNARDI NISCO



Comune di Pordenone

UO COMPLESSA TRIBUTI

Delibere di Consiglio

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2013. ALIQUOTE E MODALITA' DI APPLICAZIONE.

N. cron. 27, in data 08/07/2013

Esecutiva in data 08/07/2013

Adempimenti relativi alla pubblicazione: Rep N. 27

Si attesta:

che la presente deliberazione, **dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 1 comma 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n.21**, è pubblicata all'Albo Pretorio On Line, per quindici giorni consecutivi, dal giorno **11/07/2013** al giorno **26/07/2013** ai sensi dell'articolo 1, comma 15, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

**p. Il Segretario Generale
Daniela Pascolo**