



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**IN SEDUTA PUBBLICA**

**N. 300/2018 DEL 15/11/2018**

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno 15 del mese di novembre alle ore 16:00 si è riunita nell'apposita Sala la Giunta comunale in seduta pubblica

Sono presenti ed assenti i sigg:

		Presente/Assente
CIRIANI ALESSANDRO	Sindaco	Presente
GRIZZO ELIGIO	Vice Sindaco	Assente
AMIRANTE CRISTINA	Assessore	Presente
BOLTIN STEFANIA	Assessore	Presente
BURGNICH MARIA CRISTINA	Assessore	Presente
DE BORTOLI WALTER	Assessore	Presente
CUCCI GUGLIELMINA	Assessore	Assente
LOPERFIDO EMANUELE	Assessore	Presente
TROPEANO PIETRO	Assessore	Assente

Presenti: 6 Assenti: 3

Partecipa alla riunione il **Segretario Generale** sig. **PEROSA PRIMO**.

Il Sig. **CIRIANI ALESSANDRO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare.

**STRUTTURA PROPONENTE:** UNITA OPERATIVA POLITICHE DEL TERRITORIO, S.I.T.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE N. 3 AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA N. 32 DI VIA CABOTO: MODIFICHE PUNTUALI UMI "E", ADOTTATA CON DELIBERAZIONE GIUNTALE N. 198 DEL 02.08.2018, STANTE L'ASSENZA DI OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI.



## LA GIUNTA

### **PREMESSO** che:

- con deliberazione n. 198 del 02/08/2018 la Giunta Comunale, in seduta pubblica, ha adottato, ai sensi dell'art. 25, comma 1, della L.R. n. 5/2007 e s.m.i., la variante n. 3 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto: Modifiche puntuali UMI "E";
- la suddetta variante è stata depositata presso la Segreteria Comunale dal 20/08/2018 al 28/09/2018 affinché chiunque potesse prenderne visione in tutti i suoi elementi;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo Pretorio dal 20/08/2018 al 28/09/2018 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n° 35 del 29/08/2018;
- come risulta dalla certificazione prodotta dal Segretario Generale in data 08.10.2018, nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni alla variante in oggetto;

### **ATTESO** che:

- considerata la limitata modifica introdotta alle previsioni del Piano di Recupero, la variante in argomento risulta coerente con la Verifica di assoggettabilità già predisposta e parte integrante del Piano di Recupero n. 32 di via Caboto e non determina nuovi effetti significativi sull'ambiente (rif art.12 DLgs 152/2006);
- dal punto di vista acustico si ritiene non necessaria una verifica specifica in quanto la variante non ha alcuna rilevanza acustica, trattandosi di modifica sull'aspetto architettonico e non sulle destinazioni d'uso già prescritte dal Piano di Recupero; la proposta in argomento risulta quindi coerente con i contenuti del Piano Comunale di Classificazione Acustica (classe 4) approvato con D.C.C. n. 19 del 18.04.2016;

### **DATO ATTO** che:

- la variante n. 3 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto proposta per l'approvazione risulta composta dagli elaborati elencati nella parte dispositiva della presente deliberazione;
- per l'approvazione dello strumento urbanistico stesso si applicano le procedure previste dall'art. 25 della L.R. n. 5/2007 e dall' art. 7 del Regolamento di attuazione della Parte 1<sup>a</sup> Urbanistica della medesima legge regionale";

**ATTESO** che, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 5/2007, l'approvazione della variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica in oggetto compete alla Giunta Comunale in seduta pubblica oppure al Consiglio Comunale qualora ne faccia richiesta almeno un quarto dei consiglieri comunali;

Visto il "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale in seduta pubblica" approvato con deliberazione consiliare n. 103 del 22.10.2007 e successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 81 del 10.11.2008;

Verificato che, nel termine previsto dal Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale in seduta pubblica, non sono pervenute, da parte dei Consiglieri comunali, richieste di approvazione della variante da parte Consiglio Comunale, come risulta dalla certificazione del Segretario Generale in data 08.10.2018 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/2007, l'approvazione dello strumento urbanistico in argomento compete alla Giunta Comunale in seduta pubblica;

Richiamati:



## Comune di Pordenone

- la L.R. 23.02.2007, n. 5 “Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio” e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione della parte I Urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.P.Reg. n. 86 del 20/03/2008;

Ritenuto di assumere il presente atto con immediata eseguibilità ai sensi della normativa regionale vigente al fine di consentire quanto prima l’attuazione della variante di cui trattasi,

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell’art. 49 del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime

### DELIBERA

1. di prendere atto della mancanza di osservazioni e/o opposizioni alla variante n. 3 al Piano di Recupero di iniziativa privata n. 32 di via Caboto: Modifiche puntuali UMI “E”, adottata con deliberazione della Giunta Comunale in seduta pubblica n. 198 del 02.08.2018;
2. di prendere atto, altresì, che, per la medesima variante non si è reso necessario attivare la procedura di Valutazione Ambientale strategica per quanto in premessa specificato;
3. di approvare, conseguentemente, ai sensi dell’art. 25 della L.R. 5/2007, lo strumento urbanistico in oggetto, redatto dai tecnici della U.O.C. “Politiche del territorio”, costituito dagli elaborati sotto indicati, firmati digitalmente ed allegati al presente atto quale parte integrante:

- Relazione Tecnica

#### Elaborati di progetto

#### Allegati

- Norme Tecniche di Attuazione

#### Grafici

- |  |           |
|--|-----------|
| - P.1 Punti di variante al perimetro del P.R.n.32 rispetto al P.R.G.C.   | sc.1:500  |
| - P.2 Viabilità e spazi pubblici   | sc.1:500  |
| - P.3 Uso degli spazi conseguenti agli interventi e relativi dati dimensionali                                     | sc.1:500  |
| - P.4 Inviluppo edilizio   | sc.1:500  |
| - P.5 Categorie d’intervento Unità Minime d’Intervento   | sc.1:500  |
| - P.6 Destinazioni d’uso ai vari piani   | sc.1:500  |
| - P.8 Reti tecnologiche  | sc.1:500  |
| - P.10 Individuazione delle aree e degli edifici da cedere e/o assoggettate ad esproprio                           | sc.1:500  |
| - P.11 Individuazione degli interventi di rilevante e preminente interesse pubblico Modalità e tempi di attuazione | sc. 1:500 |

4. di incaricare il Dirigente del Settore competente di sovrintendere agli adempimenti necessari all’entrata in vigore dello strumento urbanistico in argomento secondo i disposti dell’art. 25 della L.R. n. 5/2007 e s.m.i. e dell’ art. 7 del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della legge stessa.



Comune di Pordenone

Con successiva votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21.



## Comune di Pordenone

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267.

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto elettronico: del 12 novembre 2018

MARCO TONEGUZZI

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto elettronico: del 12 novembre 2018

SABRINA PAOLATTO

Posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con voti unanimi, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

**PEROSA PRIMO**

IL PRESIDENTE

**CIRIANI ALESSANDRO**