



TOMBACCO ROSANNA
TOMBACCO ARTURO

| | | | |
|--|--|----------------|-----|
| | U.M.I. 1 INVILUPPO EDILIZIO LIMITE (Sc) | m ² | 495 |
| | U.M.I. 2 INVILUPPO EDILIZIO LIMITE (Sc) | m ² | 169 |
| | INDIVIDUAZIONE 2° STRALCIO (20% ST) | m ² | 598 |
| | LIMITE DEL P.A.C. n. 46 | | |

| DATI DIMENSIONALI | | | | | | |
|---|----------------|-----|-----------------|----------------|----------------|-----|
| U.M.I. 1 | | | U.M.I. 2 | | | |
| SUP. UTILE MAX | m ² | 897 | SUP. UTILE MAX | m ² | 299 | |
| ALTEZZA MAX | m. | 10 | ALTEZZA MAX | m. | 10 | |
| NUMERO DI PIANI | n. | T+1 | NUMERO DI PIANI | n. | T+1 | |
| DEST. D'USO | COMMERCIALE | | DEST. D'USO | COMMERCIALE | | |
| | DIREZIONALE | | | DIREZIONALE | | |
| | ARTIGIANALE | | | ARTIGIANALE | | |
| | SERVIZI | | | SERVIZI | | |
| | RICETTIVO | | | RICETTIVO | | |
| SUP. VENDITA COMPLESSIVA MASSIMA PER ENTRAMBE LE U.M.I. | | | | | m ² | 800 |

VERIFICA PARAMETRI DI EDIFICABILITA'
 RAPPORTO DI COPERTURA: ((495+169)x100)/2.990 R_c % 22 < 40
 STRALCI FUNZIONALI (Art. 53 bis PRGC Vigente)
 SUPERFICIE 1° STRALCIO FUNZIONALE (80% ST) - UMI 1 m² 2.392
 SUPERFICIE 1° STRALCIO FUNZIONALE (20% ST) - UMI 2 m² 598