



Comune di Pordenone

SETTORE IV

GESTIONE TERRITORIO INFRASTRUTTURE AMBIENTE - U.O.C. Pianificazione Territoriale

OGGETTO: VARIANTE N.3 AL PIANO DI RECUPERO N.12 DEL CENTRO STORICO - Modifiche puntuali

ASSEVERAZIONE OSSERVANZA DELLE INDICAZIONI DEL P.R.G.C.

La sottoscritta architetto Fabiana Castellan, in qualità di progettista della Variante n.3 al Piano di Recupero n.12 del Centro Storico - Modifiche puntuali,

D I C H I A R A

- CHE, rispetto allo standard previsto per "Attrezzature per la vita associativa - VA", la Variante n.3 in oggetto è stata redatta in conformità con il PRGC vigente in quanto la quota individuata per attrezzature VA risulta di $m^2 12.046 >$ di $m^2 6.600$ quota totale approvata con Variante n. 11 al PRGC all'interno del piano di recupero per tale destinazione e non contrasta con la Variante n.18 al PRGC che ha confermato la stessa superficie per tale destinazione;
- CHE la Variante n.3 in oggetto, è stata redatta in conformità al P.R.G.C. vigente relativamente al verde pubblico in quanto non ha modificato la quota prevista dal PRGC e non contrasta con la Variante n.18 al PRGC;
- CHE le modifiche introdotte con la Variante n. 3 al PRGC sono ritenute non in contrasto con le finalità e gli obiettivi fissati dallo strumento urbanistico vigente e non determinano direttamente o indirettamente, una qualsiasi riduzione del grado di tutela paesaggistica attualmente in atto, così come prescritto per la zona AP (art.13 delle NTA della Variante n.18 al PRGC).

Conseguentemente a quanto dichiarato

A S S E V E R A

la conformità della "**Variante n.3 al Piano di Recupero n.12 del Centro Storico** alle disposizioni urbanistiche vigenti.

Il Progettista

Arch. Fabiana Castellan

Documento sottoscritto digitalmente
ai sensi degli articoli 20 e 21
del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.