



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 57/2023 DEL 08/11/2023

Per convocazione del Presidente, ai sensi dell'articolo 39 del Testo Unico Ordinamento Enti Locali 18 agosto 2000, n. 267, si è riunito il Consiglio Comunale nell'apposita sala del Palazzo Municipale, **oggi OTTO NOVEMBRE DUEMILAVENTITRE alle ore 17.30** in seduta di prima convocazione, previo invito scritto.

Il consigliere **PARIGI ALBERTO** nella sua qualità di **Sostituto del Presidente del Consiglio comunale, quale Consigliere anziano**, assume la Presidenza. Partecipa alla riunione il **Segretario Generale** dottor **CESCON GIAMPIETRO**.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i Consiglieri:

BERTOIA ILARIA	Presente	GIANNELLI FRANCESCO	Assente
BIANCHINI MARIO	Presente	LOPERFIDO EMANUELE	Assente
BROVEDANI MATTEO	Presente	MANZON WALTER	Presente
CABIBBO ANDREA	Presente	MIOT SAMANTHA	Presente
CAIROLI MONICA	Presente	MOZZON LISA	Assente
CELANTE PAOLO	Presente	PARIGI ALBERTO	Presente
CIBIN LUCIA	Presente	PICCIN MARA	Presente
CIRIANI ALESSANDRO	Presente	PIROTTA IRENE	Presente
CIRIANI ANNA	Presente	POSESELLO SIMONE	Presente
COLUCCIA GIOVANNI	Presente	RIBETTI FRANCESCO	Presente
CONFICONI NICOLA	Assente	ROSSI STEFANO	Presente
CORELLI SILVIA	Assente	SAITTA FRANCESCO	Presente
COSTANZA ORSOLA	Presente	SALVADOR MARCO	Assente
CUCCI GUGLIELMINA	Presente	SANTINI ISABELLA ANTONIA	Presente
DE BELLIS NICOLETTA	Presente	TAVELLA MAURO	Assente
DE BORTOLI WALTER	Presente	TIRELLI MATTIA	Presente
DE GIORGI PAOLA	Presente	TOMASELLO FAUSTO	Presente
DEL BEN ANTONELLA	Presente	TROPEANO PIETRO	Assente
DIOMEDE LIDIA	Presente	TURANI MARA BELINDA MARIA	Presente
DRIGO MASSIMO	Presente	VIGILANTE MICHELA	Presente
FAVRET GIOVANNA	Assente		

Presenti: 32

Assenti: 9

Risultano inoltre presenti gli assessori esterni Elena CEOLIN, Morena CRISTOFORI e Giuseppe VERDICHIZZI.

STRUTTURA PROPONENTE: - U.O.C. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE -

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 5 AL PIANO DI RECUPERO (P.R.) DI INIZIATIVA PUBBLICA N. 32 DI VIA CABOTO PREVIO ESAME DELL'OSSERVAZIONE PERVENUTA.



Il Presidente si richiama alla seguente proposta di deliberazione trasmessa in copia ai signori consiglieri comunali:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 36 del 12.06.2023, dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e s.m.i., la variante n. 5 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto;
- la deliberazione di adozione della variante ed i relativi elaborati sono stati depositati presso la Segreteria Comunale per la durata di 30 giorni effettivi (dal 22 giugno 2023 al 2 agosto 2023 compreso) affinché chiunque potesse prenderne visione e, eventualmente, presentare osservazioni ed opposizioni allo strumento urbanistico stesso;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo pretorio dal 22 giugno 2023 al 2 agosto 2023 compreso, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 27 del 05.07.2023, pubblicato nel sito web del Comune in data 27.06.2023 come risulta dalla documentazione agli atti;
- come risulta dalla certificazione prodotta dal Segretario Generale in data 08.08.2023 nel periodo di deposito non sono pervenute opposizioni ed è pervenuta un'osservazione alla variante in oggetto, ns. prot. n. 62163 del 31.07.2023, da parte del sig. M. A. R.;
- il contenuto dell'osservazione e delle controdeduzioni sono riportate nell'elaborato "Esame osservazioni/opposizioni", allegato al progetto della variante in approvazione, predisposto dai tecnici della U.O.C. Pianificazione territoriale;

DATO ATTO che l'osservazione pervenuta in data 31.07.2023, prot. n. 62163, secondo le controdeduzioni tecniche riportate nell'elaborato "Esame osservazioni/opposizioni", si ritiene non accolta e pertanto non vi è necessità di modifica degli elaborati di Variante;

ATTESO che:

- l'Unità Operativa "Pianificazione territoriale" ha proposto l'approvazione della variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto, composta dagli elaborati così come adottati e non modificati, applicando le procedure previste dall'articolo 25 della L.R. n. 5/2007 e s.m.i. e dall'art. 7 del Regolamento di attuazione della Parte 1^a Urbanistica della medesima legge regionale;
- gli elaborati della variante stessa, proposti per l'approvazione e invariati rispetto a quelli adottati con DCC n. 36 del 12.06.2023, sono indicati nella parte dispositiva della presente deliberazione;

RICORDATO che:

- l'approvazione della variante al P.R. in oggetto compete al Consiglio comunale secondo quanto motivato e disposto dalla DCC n. 36 del 12/06/2023;
- l'esame delle osservazioni/opposizioni alla variante stessa è stato posto all'ordine del giorno 11.10.2023 della Commissione Consiliare 2^a "Urbanistica, Lavori Pubblici, Ambiente";

RICHIAMATI:



Comune di Pordenone

- la L.R. 23.02.2007, n. 5 “Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio” e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione della parte I Urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.P.Reg. n. 86 del 20/03/2008;

Ritenuto pertanto di fare propria la proposta della Unità Operativa “Pianificazione territoriale”;

Ritenuto, altresì, di assumere il presente provvedimento con immediata eseguibilità, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21;

Richiamato l’art. 42 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell’art. 49 del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione

DELIBERA

1. di approvare le controdeduzioni e le conclusioni tecniche contenute nell’elaborato “**Esame osservazioni/opposizioni**”, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, inerenti all’osservazione pervenuta alla Variante n. 5 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto, adottata con deliberazione consiliare n. 36 del 12.06.2023, e, quindi, di non accogliere l’osservazione;

2. di approvare, conseguentemente, ai sensi dell’art. 25 della L.R. 5/2007, lo strumento urbanistico in oggetto, redatto dai tecnici della U.O.C. “Pianificazione Territoriale”, costituito dagli elaborati sotto indicati, firmati digitalmente ed allegati al presente atto quale parte integrante:

- Esame osservazioni/opposizioni
- Relazione Tecnica di variante
- tav.0.0 – Individuazione richieste di variante

ELABORATI DI PROGETTO

Elaborati grafici

- | | | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| - P.1 | Punti di variante al perimetro del P.R.n.32 rispetto al P.R.G.C. | sc.1:500 |
| - P.2 | Viabilità e spazi pubblici | sc.1:500 |
| - P.3 | Uso degli spazi conseguenti agli interventi e relativi dati dimensionali | sc.1:500 |
| - P.4 | Inviluppo edilizio | sc.1:500 |
| - P.5 | Categorie d’intervento Unità Minime d’Intervento | sc.1:500 |

